

Создано: 22.09.2025 в 08:30

Обновлено: 03.01.2026 в 10:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Щетинкина, 18**

25 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

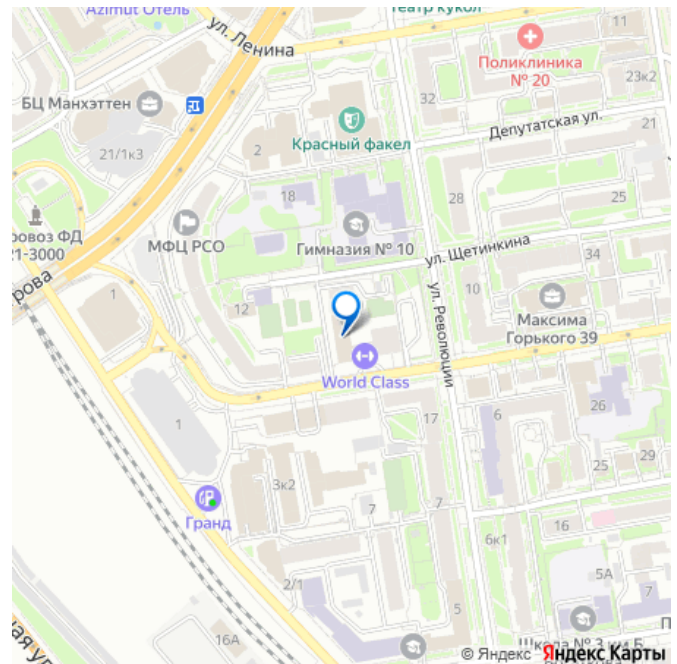
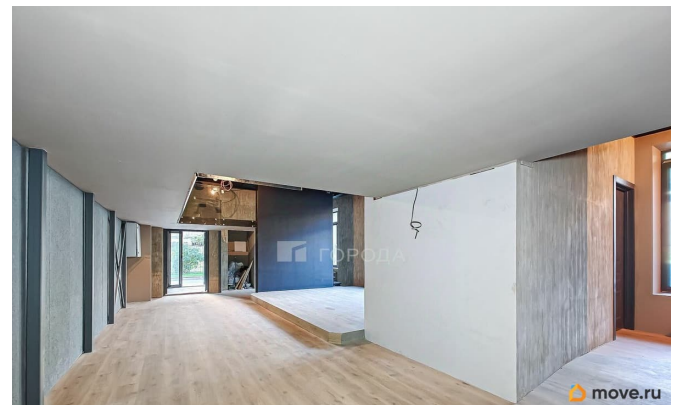
Описание

Код объекта: 1790238. Уникальное предложение помещение свободной планировки, в Тихом центре, знаковом ЖК Montblanc Residence. В продаже помещение свободного назначения по адресу: улица Щетинкина, 18. Объект расположен на первом этаже 19-этажного кирпично-монолитного здания, 2018 года постройки. Общей площадью — 83,9 кв. м. Помещение имеет отдельный вход и свободный доступ, что обеспечивает удобство для посетителей и сотрудников. Внутри выполнен

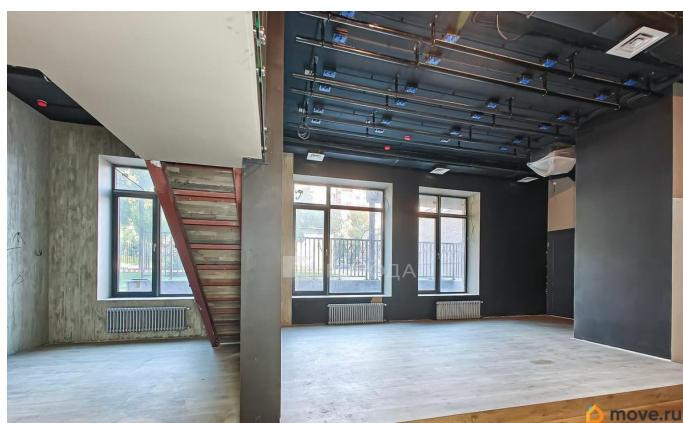
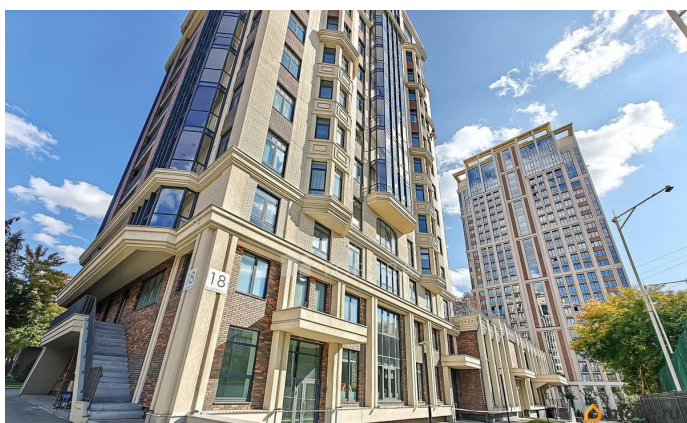
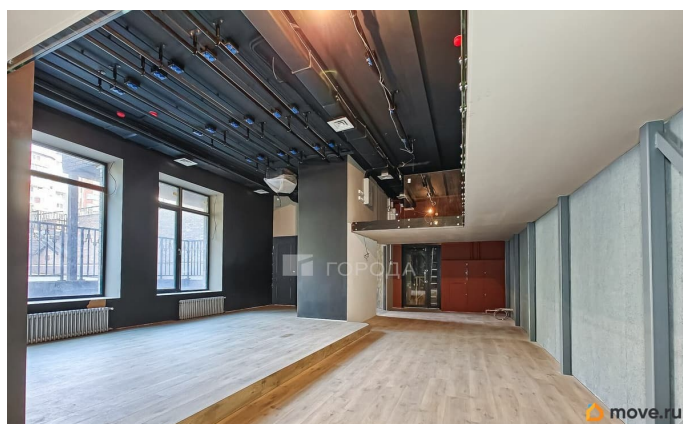
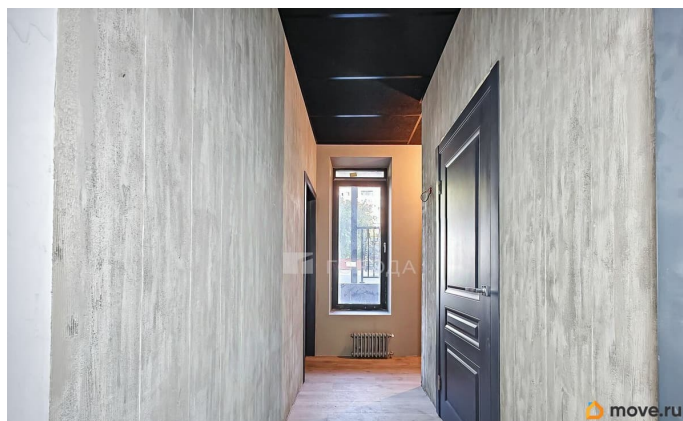
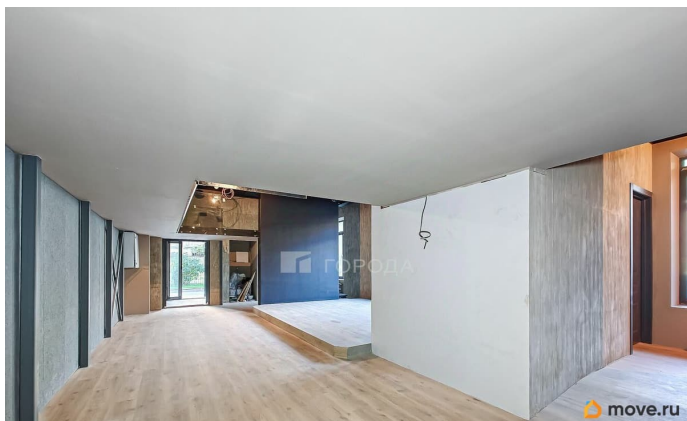
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285173108>

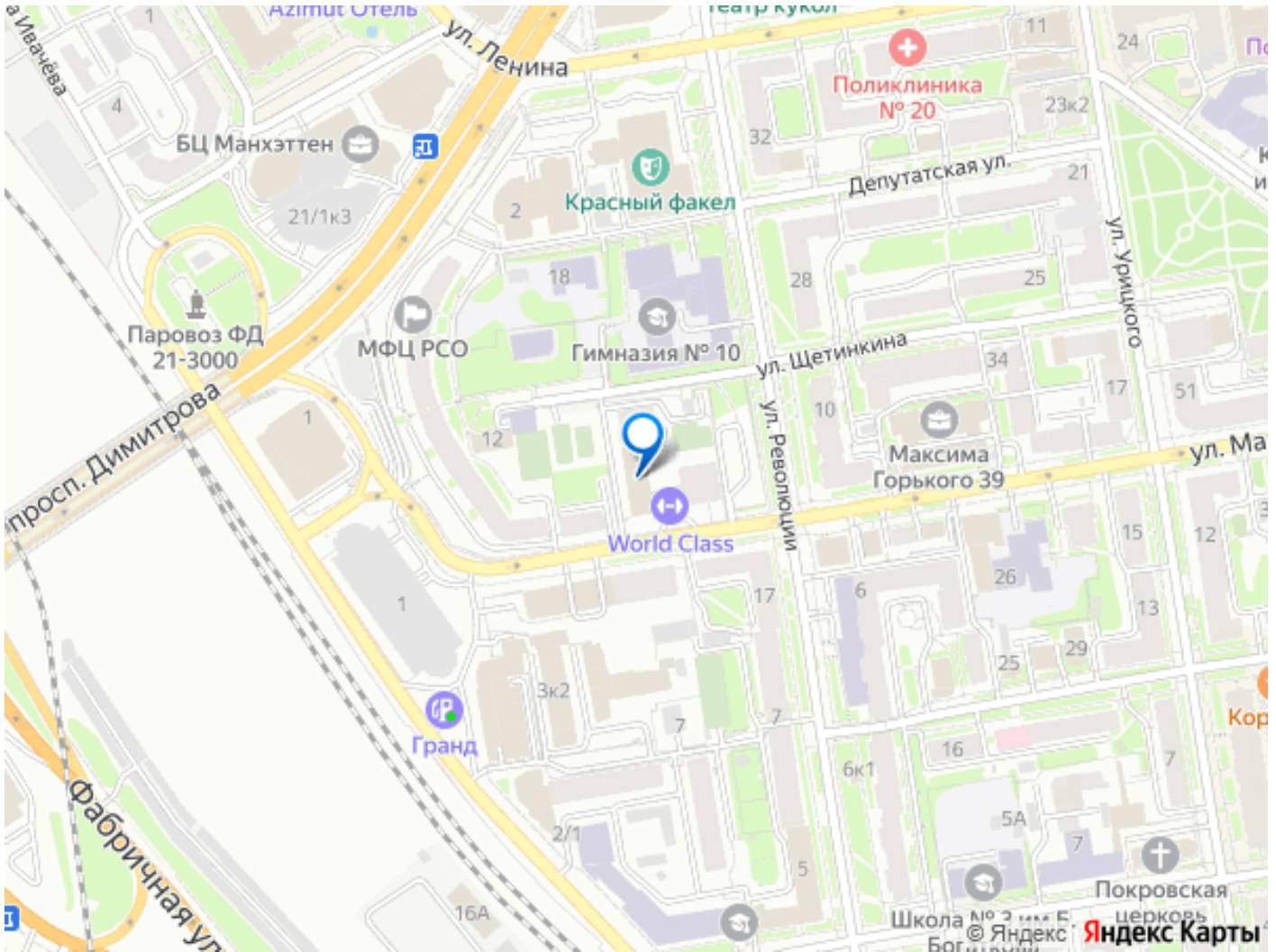
Денис Сергушев, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



дизайнерский ремонт, установлены вентиляция, пожарная сигнализация и система охраны. Удобное расположение на первом этаже и наличие отдельного входа делают его привлекательным для различных видов бизнеса. Этот объект идеально подойдёт для открытия магазина, офиса или салона услуг. Объект без обременений и ограничений, подготовлен к сделке под любой формат расчетов.





Move.ru - вся недвижимость России