

Создано: 28.07.2025 в 11:52

Обновлено: 28.11.2025 в 12:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Котовского, 13**

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

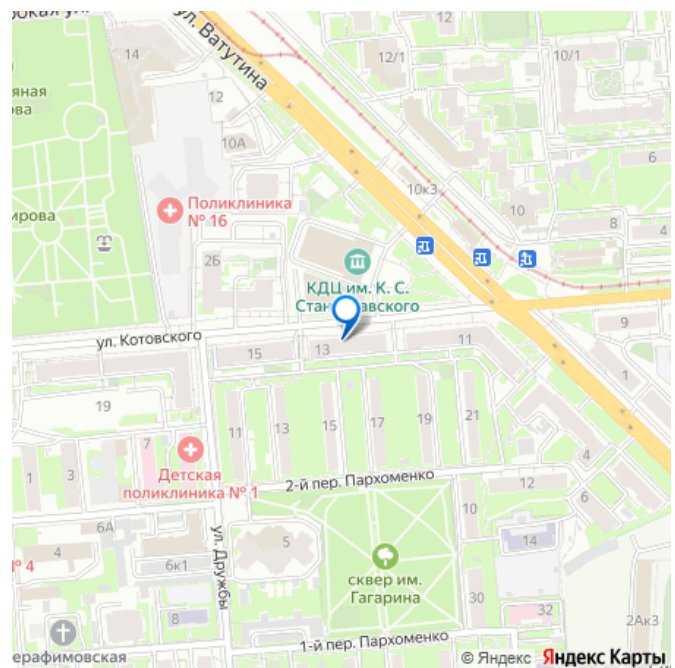
Описание

Предлагается в продажу помещение свободного назначения, расположенное в Ленинском районе по адресу: улица Котовского 13 Технические характеристики: - Общая площадь 82,5 м²; -1 этаж; -Отдельный вход; -Помещение кабинетного типа, есть возможность демонтажа гипсокартоновых конструкций; -Высота потолка 2,8 м; -В помещении сделан ремонт; -Электрическая мощность 5 кВт; -Первая линия улицы Котовского; -Парковочные места вдоль дома; -Большой пешеходный и автомобильный

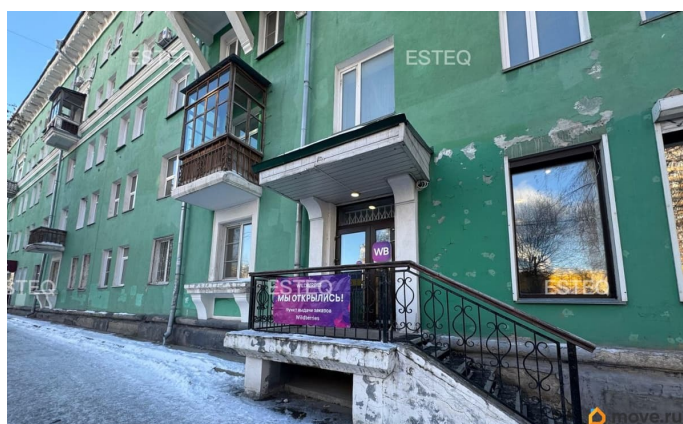
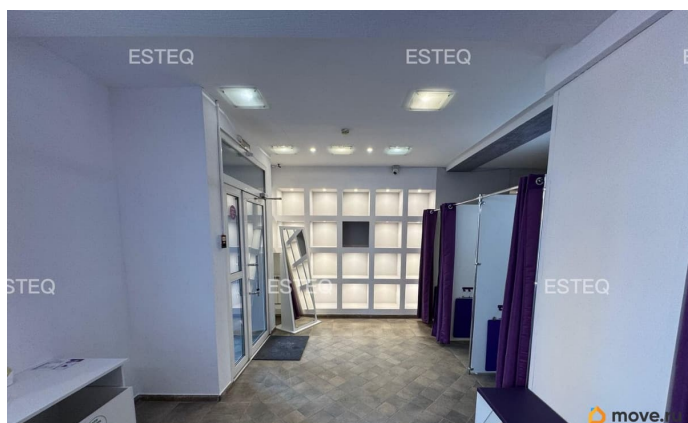
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283640594>

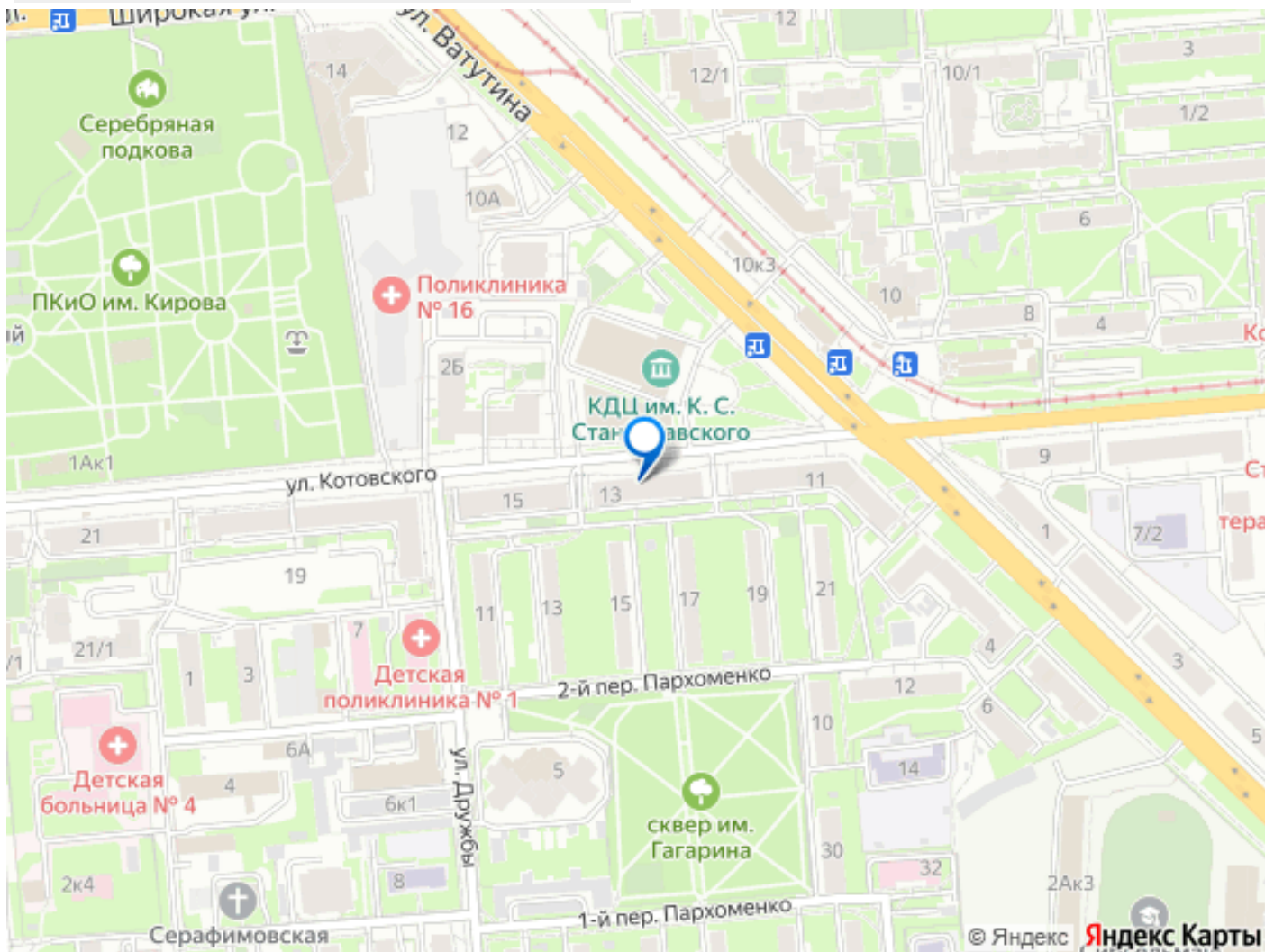
Катерина Чернова, ESTEQ
79133711679

для заметок



трафик; -20 минут пешком до станции метро
«Площадь Маркса»; Коммерческие условия: -
Срочная продажа! -Стоимость продажи
составляет 11 000 000 рублей; -Продажа от
физ. лица; -Без обременений; -
Предусмотрена комиссия для Покупателя! -
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России