

Создано: 26.11.2025 в 11:35

Обновлено: 28.11.2025 в 08:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 58**

88 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 58

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

806 м²



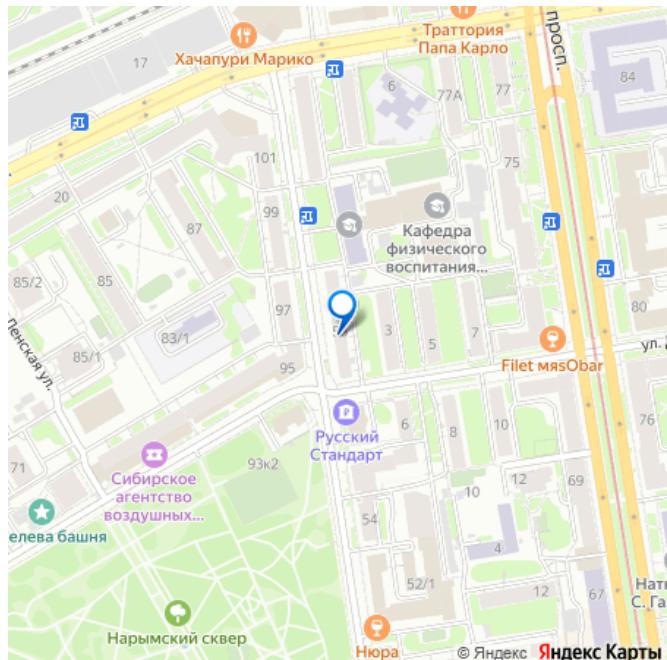
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к продаже помещение 806,1 кв. м. на первой линии в центре города, на улице Советской. Помещение располагается в жилом доме на 1 и цокольном этажах. Имеет несколько выходов, как с улицы, так и со двора. Использовалось под кафе. В данный момент часть здания занимают арендаторы. Можно использовать под любой вид деятельности, все условия для этого есть. Помещение оснащено холодильными установками, 2 лифта, вентиляция, кондиционирование. Со двора крыльцо с

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>
444

Наш Город, Наш Город

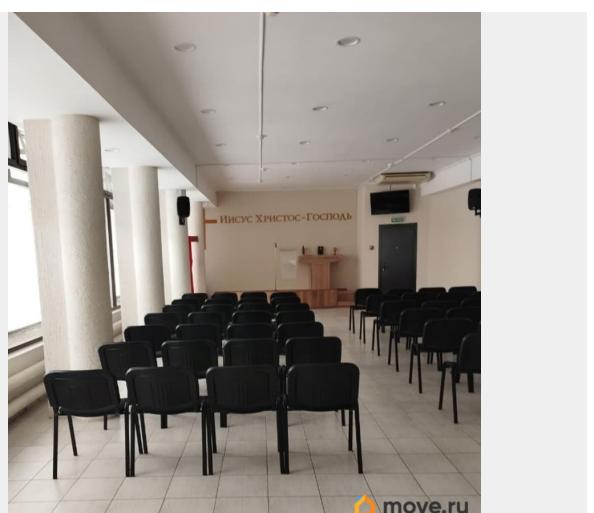
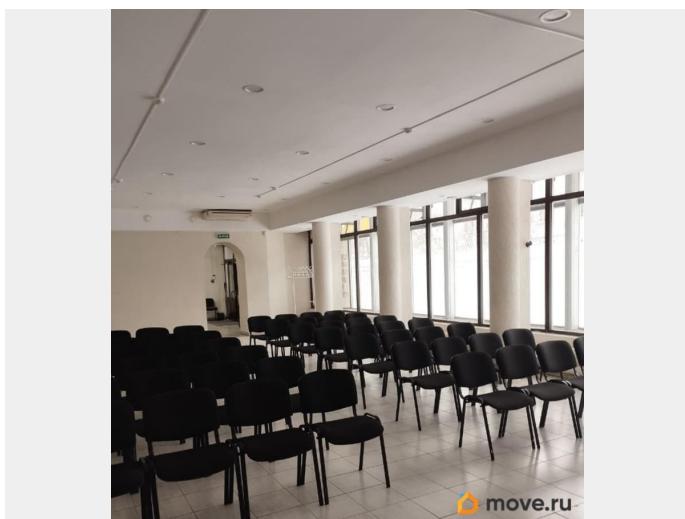
79831233724

для заметок

пандусом для разгрузо-погрузочных работ.

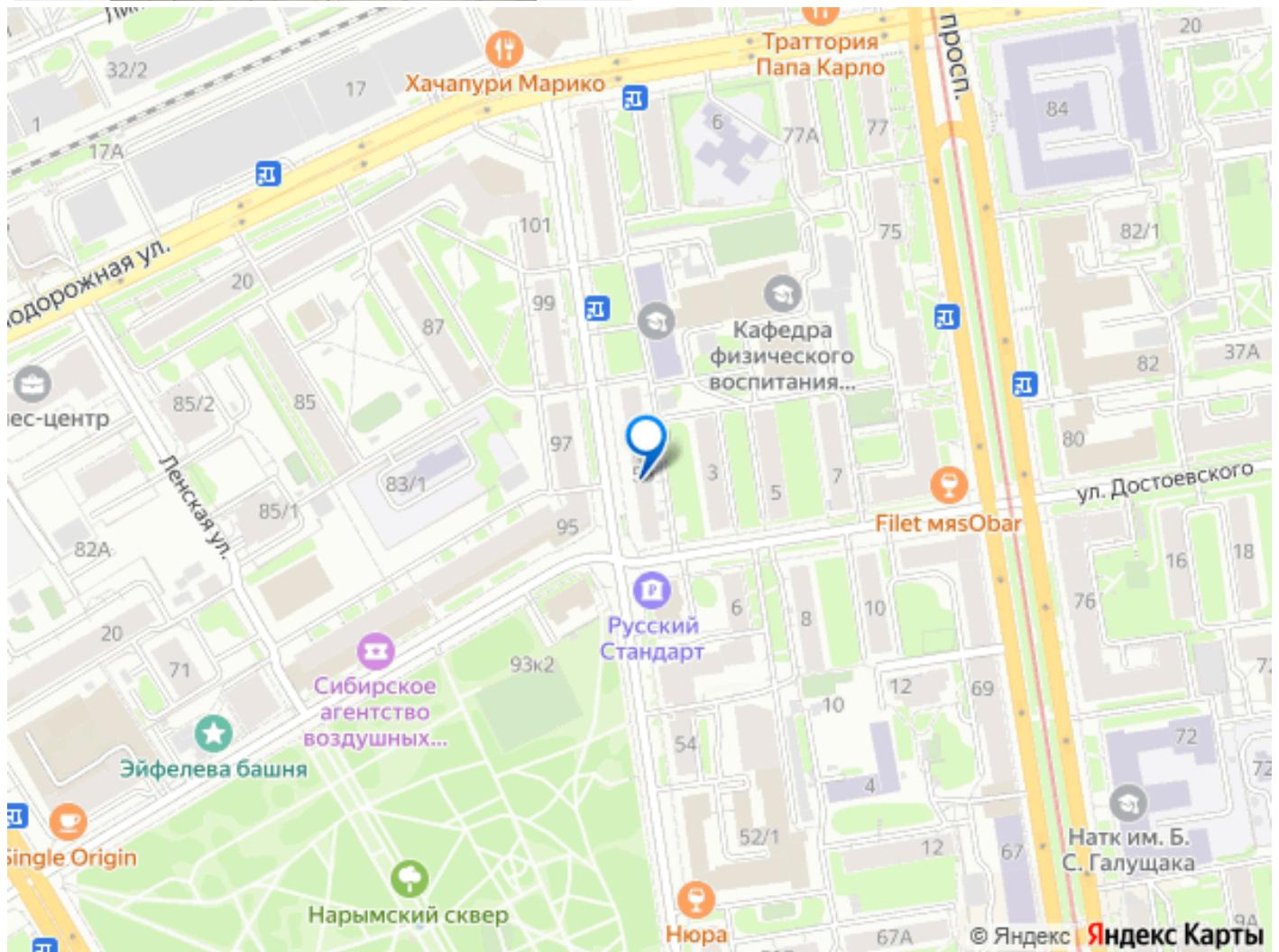
Со стороны ул. Советской своя парковка.

Удачное расположение здания, первая линия и наличие дугой инфраструктуры обеспечат Вам постоянный трафик клиентов. Показ по договоренности, вопросы по телефону.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России