

🕒 Создано: 21.07.2025 в 07:19

Обновлено: 31.08.2025 в 08:40

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 120А

51 000 000 ₽

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 120А

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

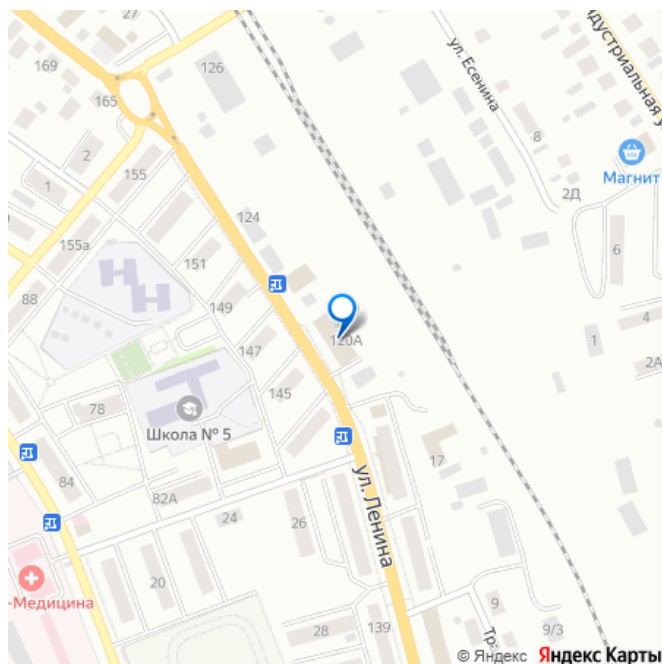
большой транспортный и пешеходный трафик, удобная транспортная развязка, первая линия, земля в собственности, 0 процентов комиссии!! Привлекательность объекта: помещения сданы стабильным арендаторам доход более 550000/мес. окупаемость менее 8 лет. Потенциал объекта: быстрый возврат инвестиций есть возможность увеличения арендного потока
Описание объекта: торговое помещение общей площадью 1000 кв.м. сделан хороший ремонт есть все необходимые коммуникации, якорный арендатор Доброцен Условия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283184149>

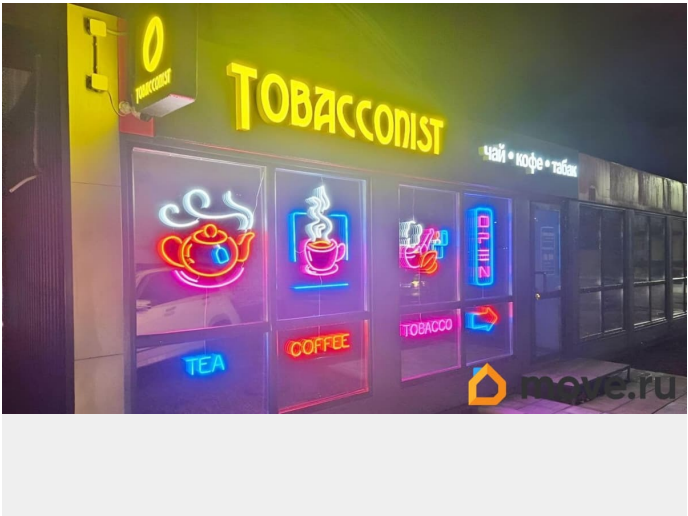
Собственник

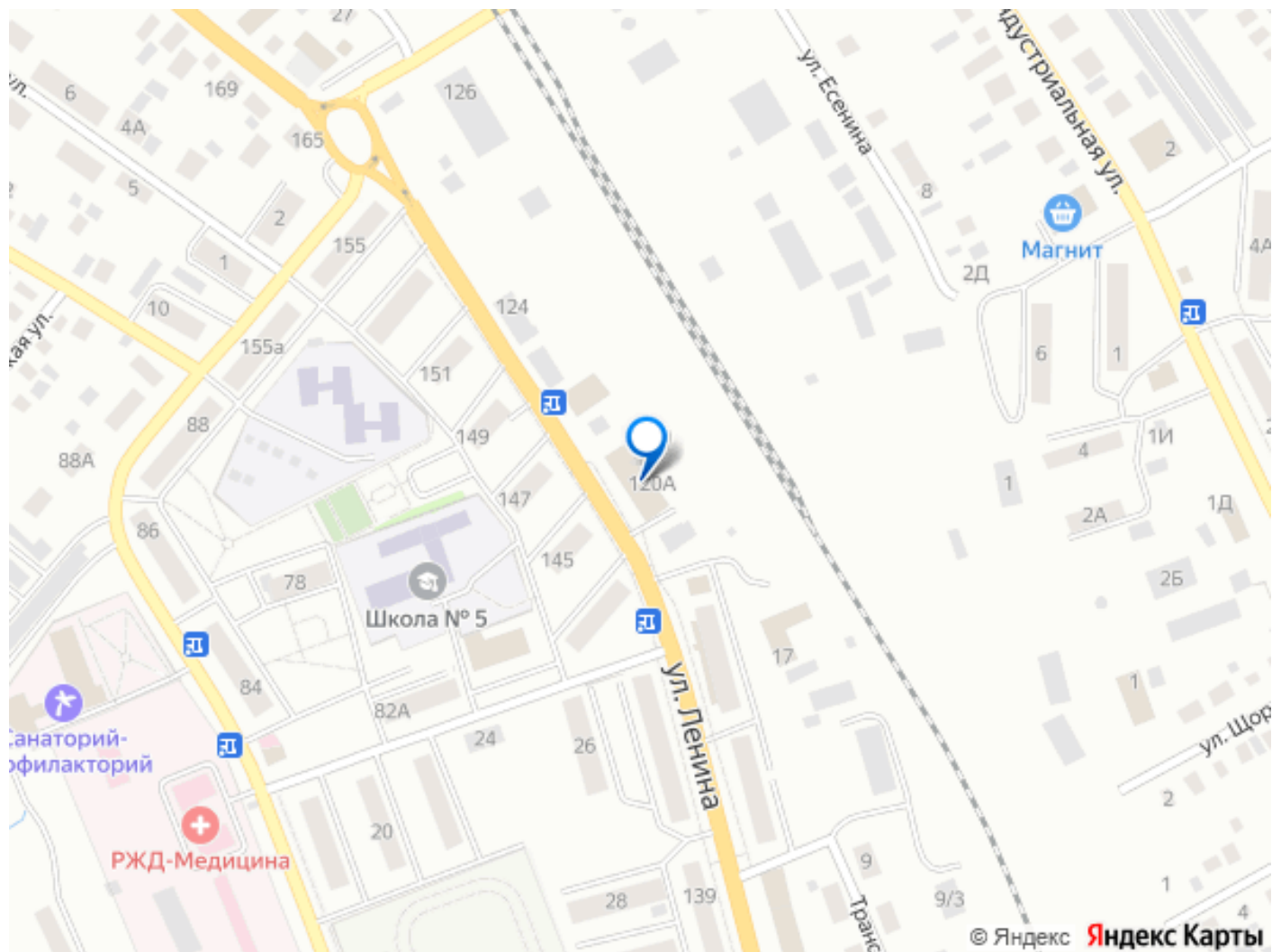
79137124588

для заметок



сделки: Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России