

Создано: 18.11.2025 в 08:53

Обновлено: 28.11.2025 в 10:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 16**

**10 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 16

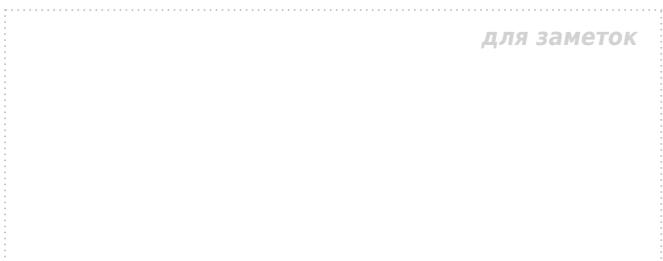
Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>



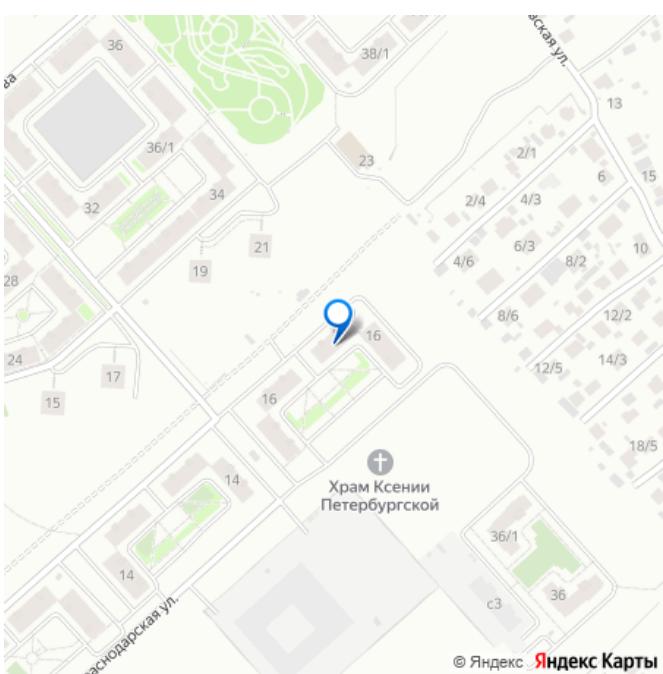
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

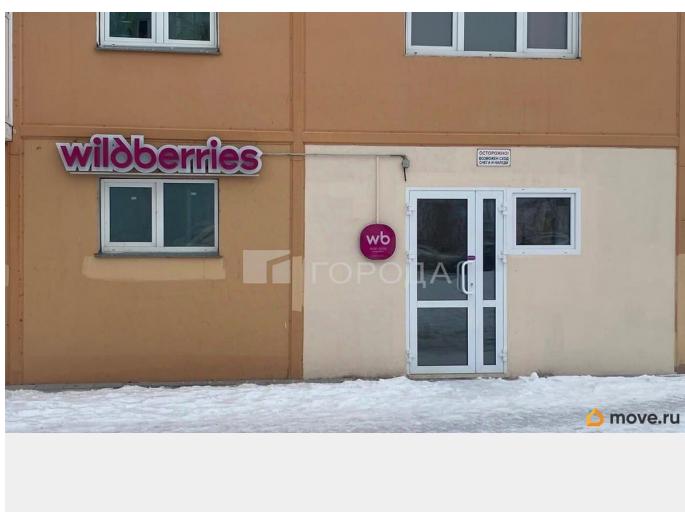
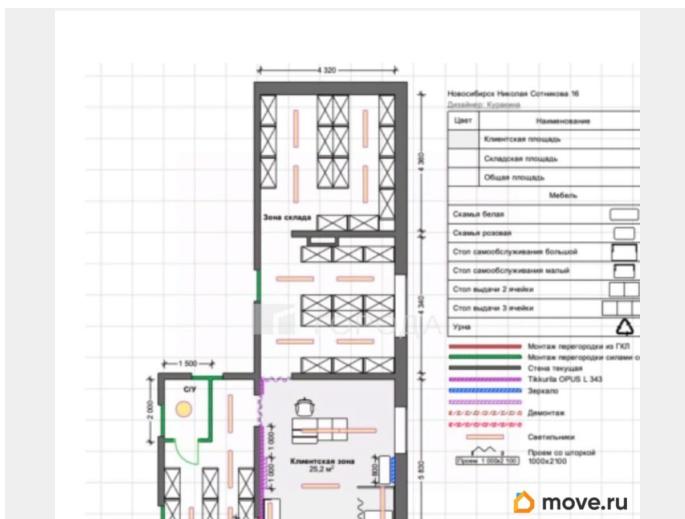
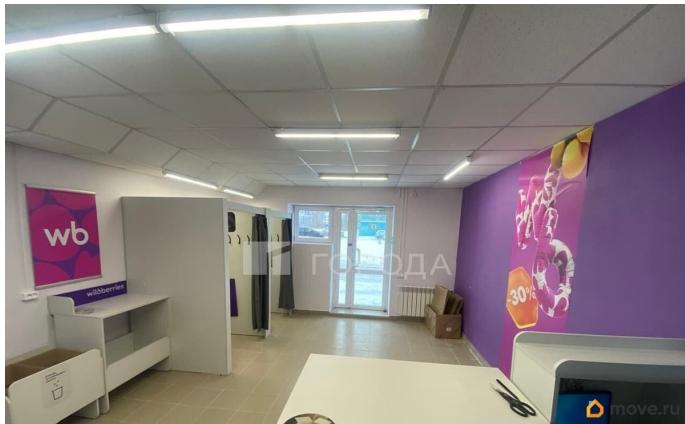
Раздел

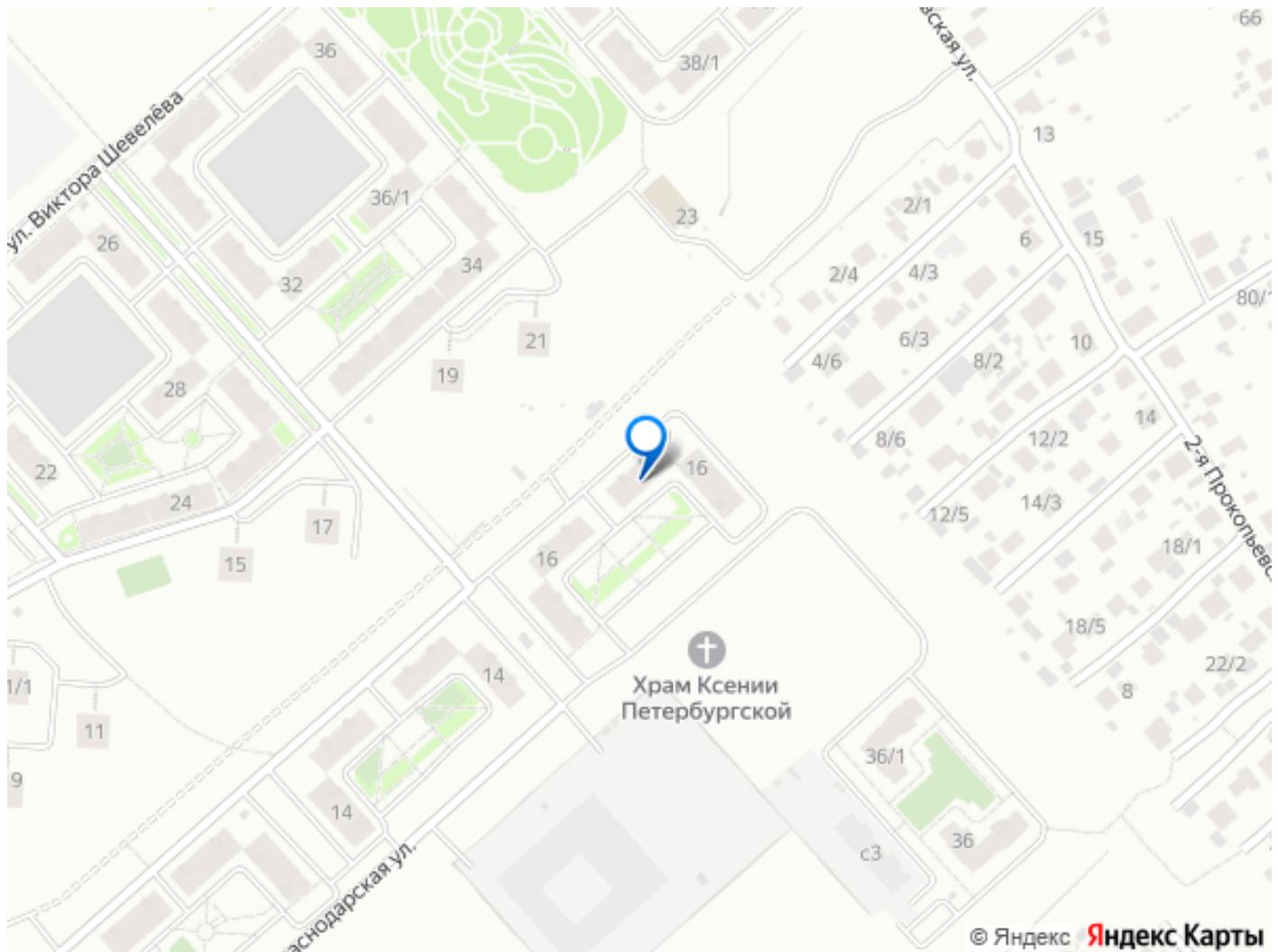
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Код объекта: 1925742. Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 16 Характеристики: Общая площадь: 78.7 м<sup>2</sup> Мощность: 15 кВт Бесплатная парковка на 20 мест Арендатор: Wildberries - ПРЯМОЙ ДОГОВОР, НЕ ФРАНШИЗА Арендная плата: 110 000 рублей в месяц. Высокий пешеходный трафик за счет трафика магазина «Монетка», расположенного по этому адресу.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России