

Создано: 03.12.2024 в 11:56

Обновлено: 12.01.2026 в 05:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 248/1****10 075 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
248/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается помещение 77,5 кв.м в современном жилом комплексе на площади Калинина, в обжитом квартале на второй линии ул.Дуси Ковальчук, 5-7 минут ходьбы от метро «Заельцовская». Помещение с отдельным входом располагается на нижнем этаже 23-этажного жилого дома (второй дом ЖК «Заельцовский», сдан в 2023 году). Подходит для обустройства офиса, склада, студии красоты, магазина, торговой точки или другого бизнеса и сервиса, удобного

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287901>
706**Агент****79133722678**

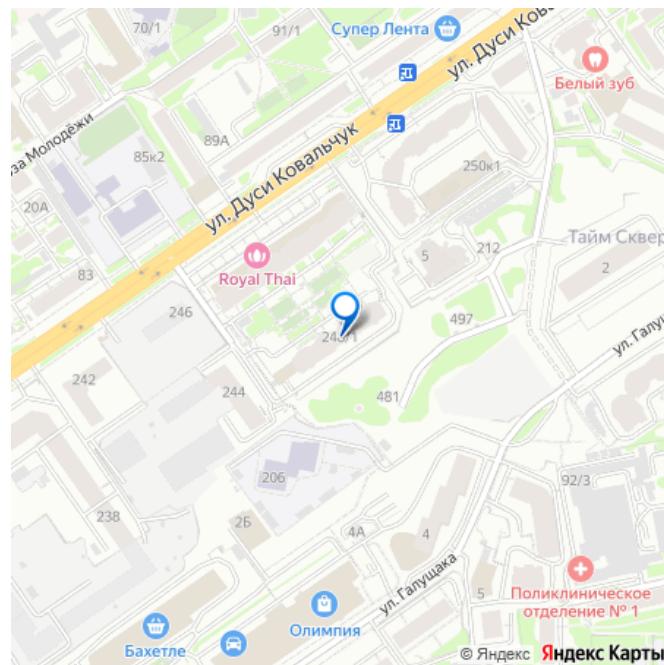
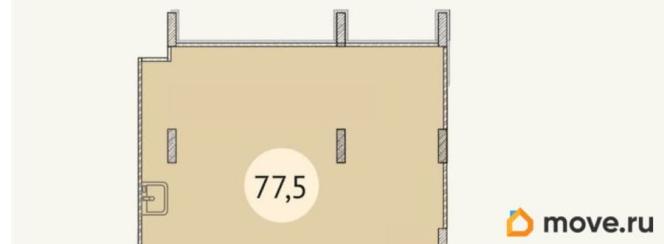
для заметок

Помещение 77,5 м²

ул.Д.Ковальчук 248/1 (второй дом ЖК «Заельцовский»)

- отдельный вход
- свободная планировка
- санузел

Стоимость: 10 075 000 ₽



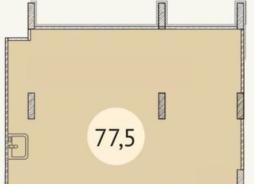
жителям двух домов нового жилого комплекса и окружающей застройки.

Преимущества помещения: - отдельный вход со стороны ул.Галущака - свободная планировка - санузел «Заельцовский» - жилой комплекс семейного формата, расположенный в непосредственной близости к площади Калинина, рядом с метро Заельцовская. Комплекс включает 2 дома («Заельцовский» и «Заельцовский New») с общим двором и количеством квартир более 1000. Оба дома сданы. Звоните, просмотр по предварительной записи!

Помещение 77,5 м²
ул.Д.Ковалчук 248/1 (второй дом ЖК «Заельцовский»)

- отдельный вход
- свободная планировка
- санузел

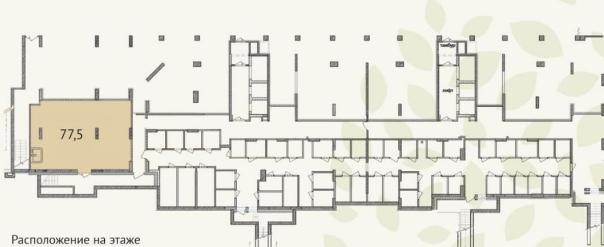
Стоимость: 10 075 000 ₽



move.ru



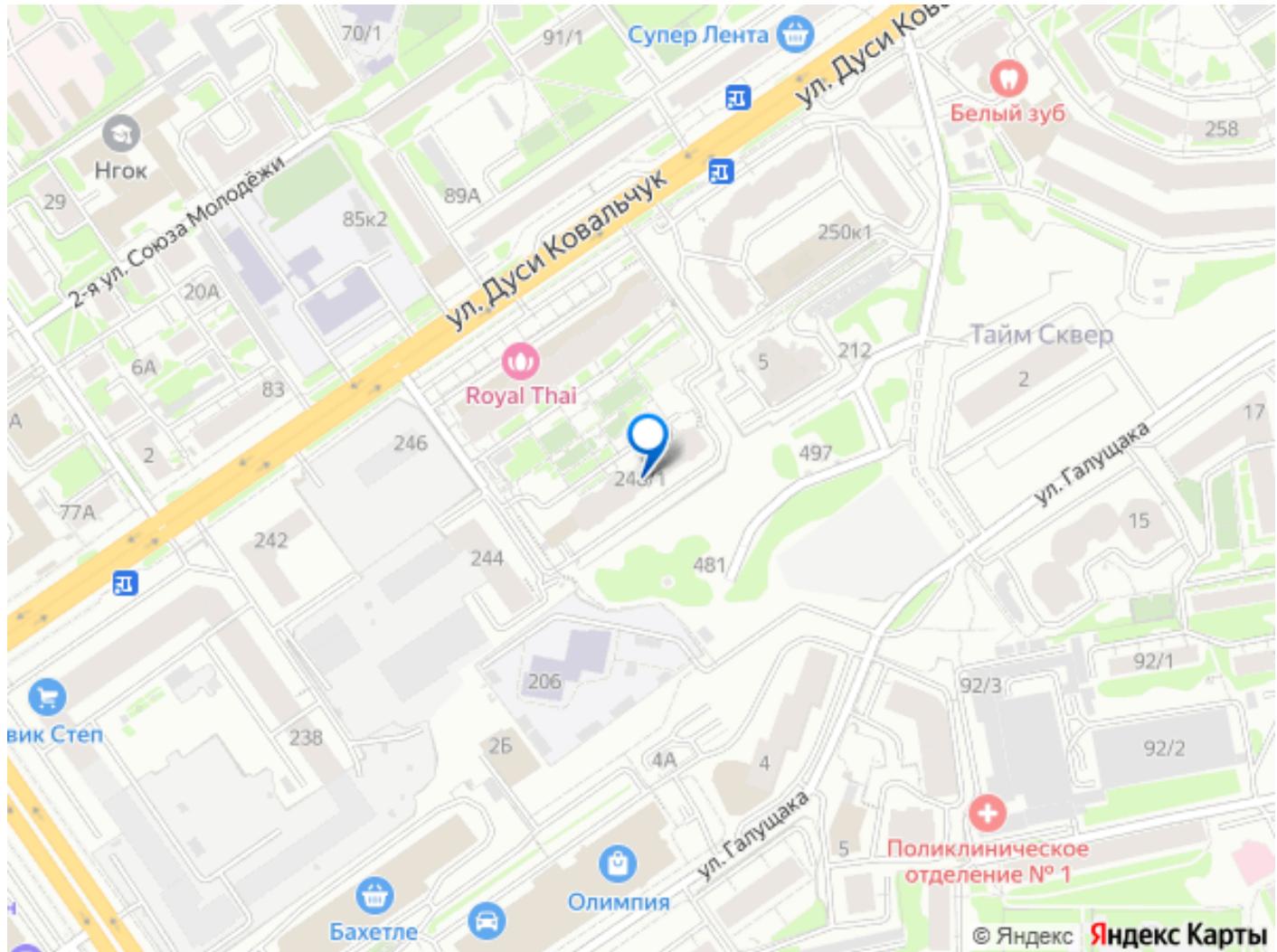
Расположение на этаже



ул.Дуси Ковальчук
П
ЗАЕЛЬЦОВСКИЙ
248

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России