

Создано: 25.11.2025 в 08:46

Обновлено: 25.11.2025 в 08:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 16****7 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

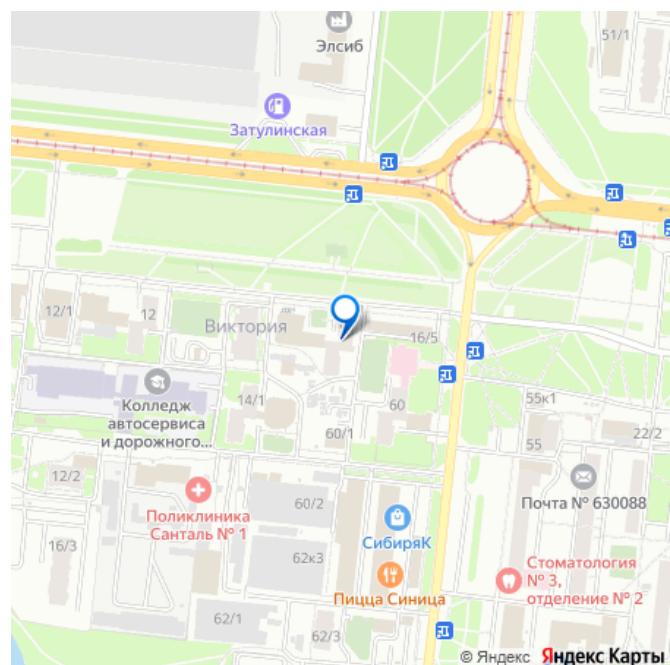
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческая недвижимость, в оживлённом деловом квартале города на площади Кирова . Подвальный этаж площадью 74,7 кв.м с открытой планировкой, потолок 2,2кв.м, отдельный вход, кабинетная зона и небольшая кухня. Помещение отлично подходит под офисы, шоурум, медицинский центр или филиал крупной компании. Основные преимущества: выгодное расположение в деловом квартале, рядом метро и остановки общественного транспорта удобная парковка рядом

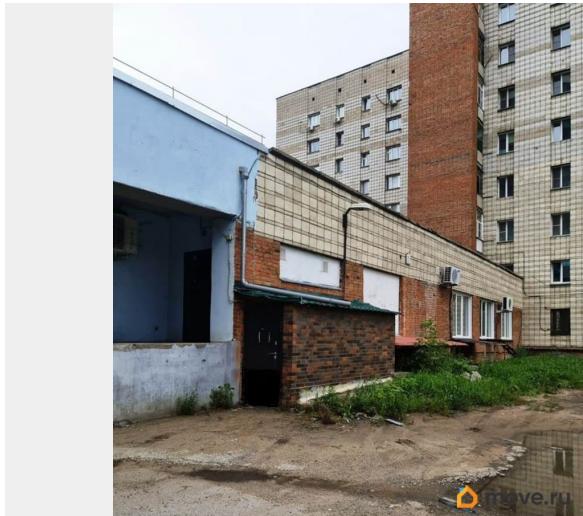
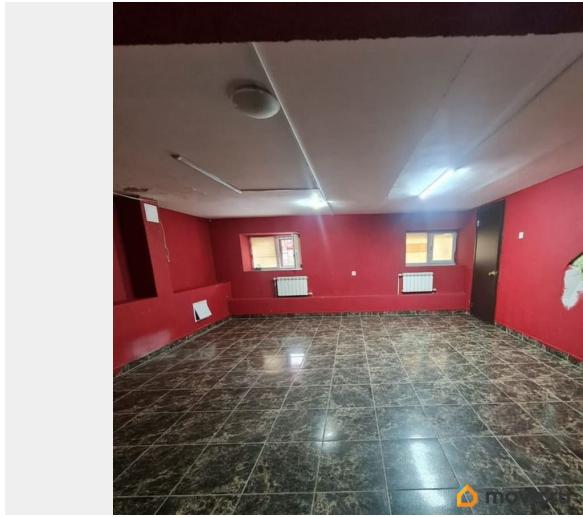
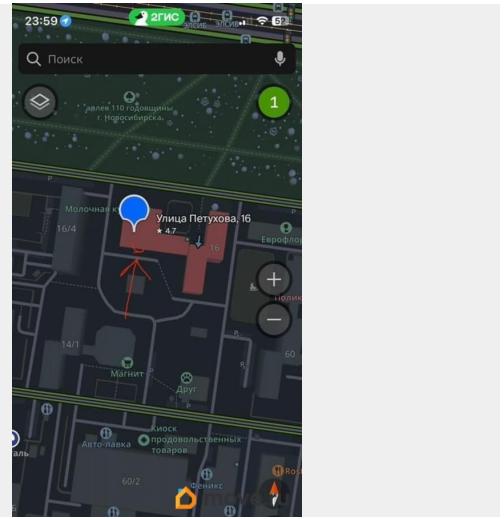
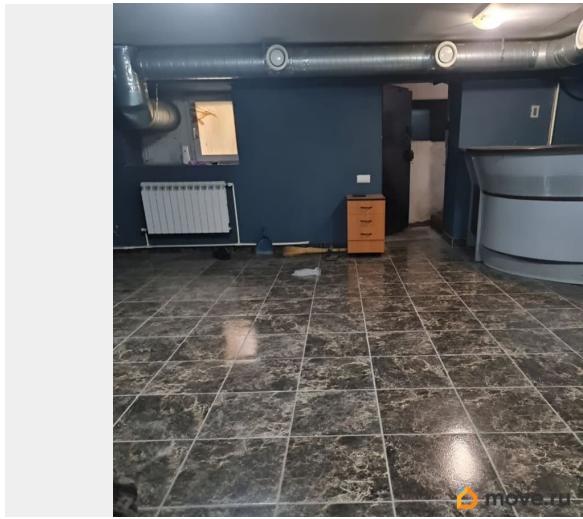
[https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854
915](https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854)**Агент****79133722714**

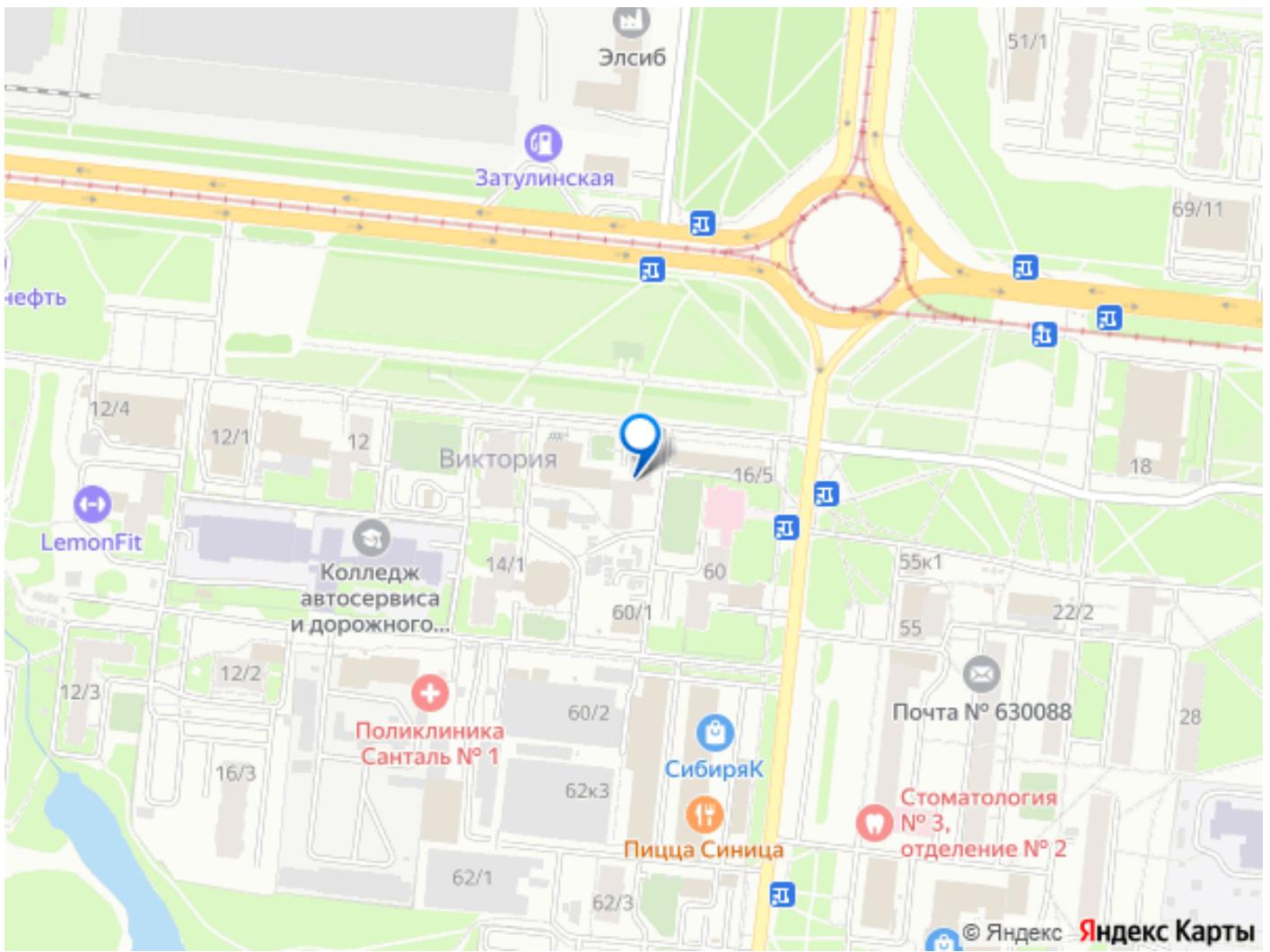
для заметок



(платная/бесплатная в шаговой доступности)
развитая инфраструктура: кафе, банки,
сервисы в шаговой доступности современные
инженерные системы: кондиционирование,
вентиляция, охрана высокий пешеходный и
автомобильный трафик готовность к
въездному бизнесу: стенды
электроснабжения, интернет, телефонная
связь юридически чистая сделка, полная
документация, поддержка на всех стадиях
сделки. отделка: качественный ремонт под
офис дополнительные помещения: склад ,
серверная, санузел инженерия:
электричество 380 В, мощность 15 квт.,
пожарная сигнализация, кондиционирование,
приточная вентиляция форма оплаты:
наличные/ИП/ООО, возможен обмен на любую
недвижимость процедура: быстрый выход на
сделку, проверка документов в вашем
присутствии гарантийный срок на имущество
и документацию Поможем найти арендатора
на выгодных условиях. Звоните сегодня,
чтобы организовать просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России