

Создано: 05.12.2025 в 14:14

Обновлено: 08.12.2025 в 01:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Березовая улица, 13**

10 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Березовая улица, 13

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Березовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

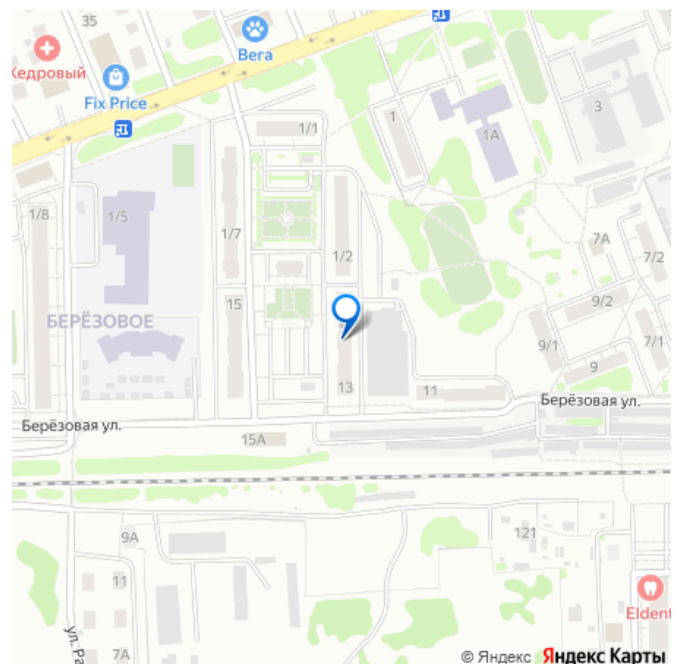
Описание

Продаётся торговое помещение на 1-м этаже жилого 18-ти этажного жилого дома — ранее был продуктовый магазин Помещение свободно от арендаторов, готово к использованию под любой вид бизнеса: магазин, пекарню, офис, салон, медцентр, пункт выдачи заказов и многое другое. Характеристики объекта: -Полуцокольный этаж, имеется 2 окна -Отдельный вход — с торца здания -Ранее работал продовольственный магазин -Есть собственная парковка для клиентов и

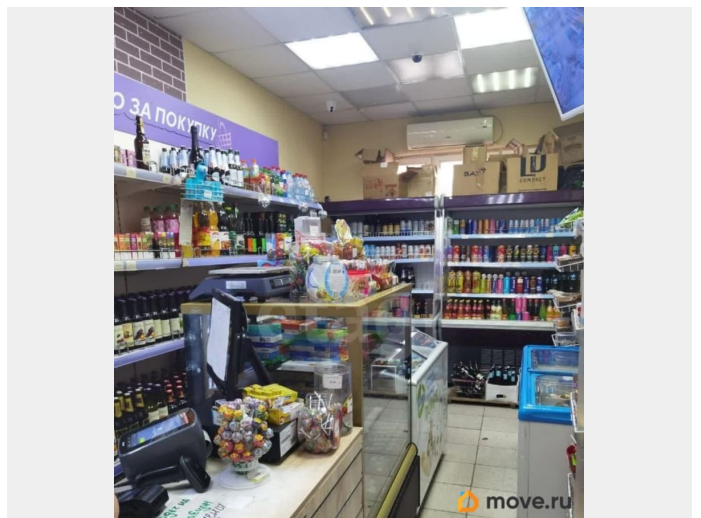
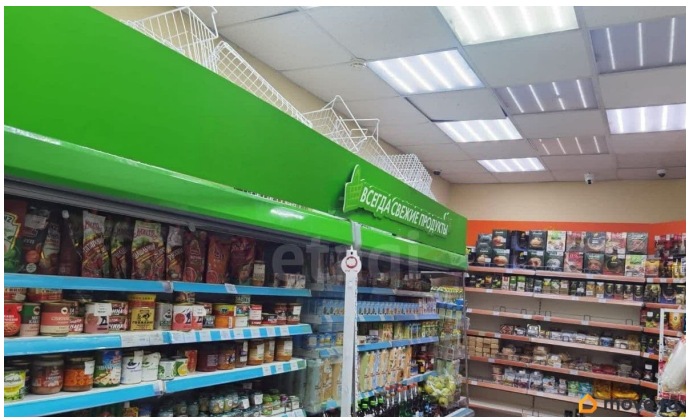
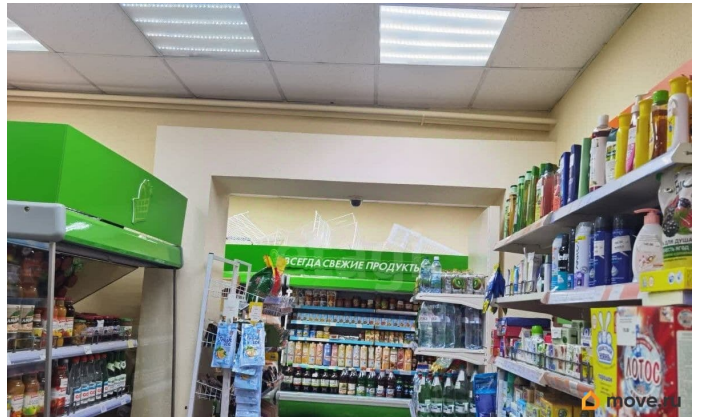
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212856>

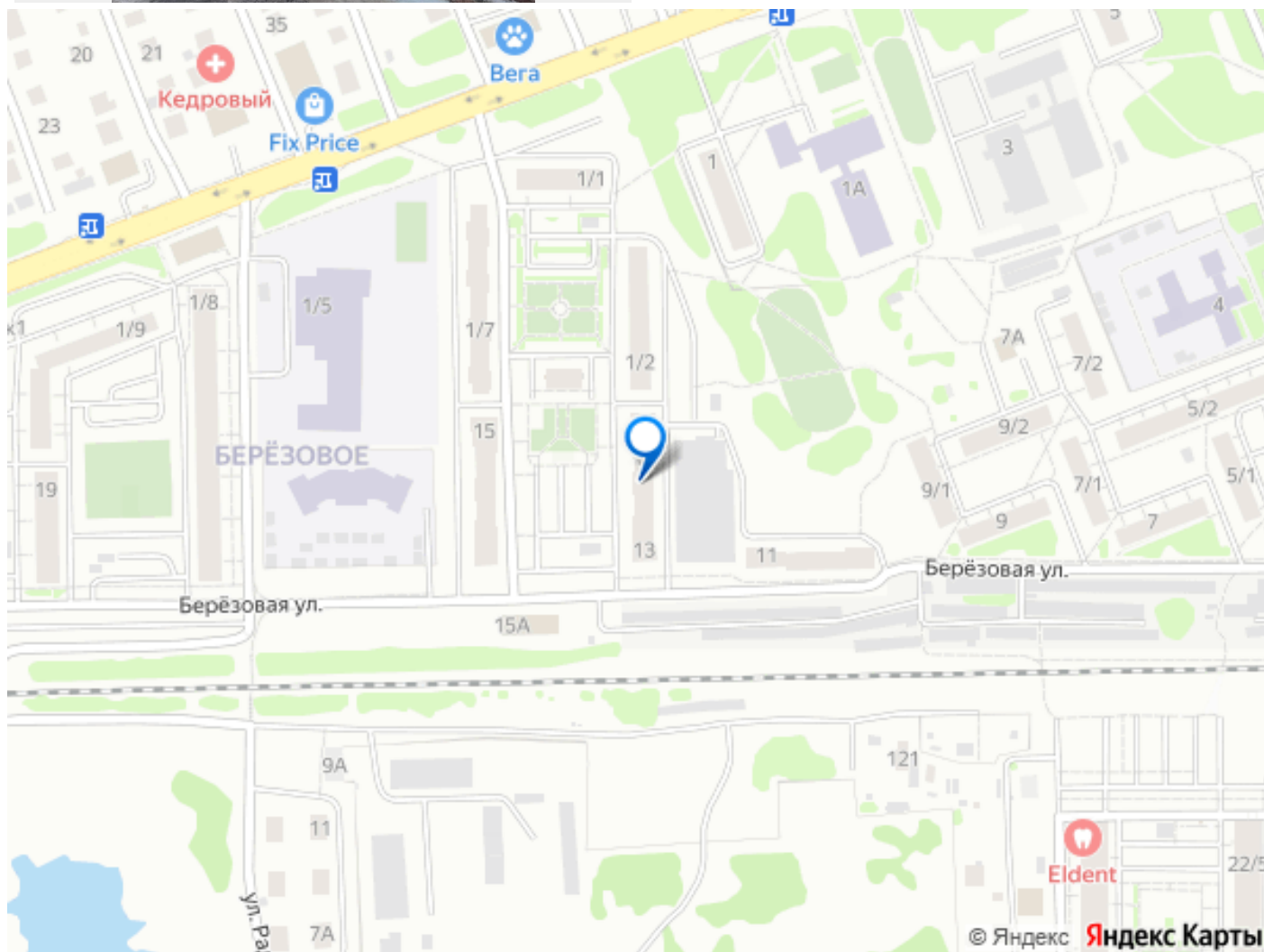
Евгения Сергеевна Погребняк, Этажи
79138905229

для заметок



персонала -Удобная планировка под
торговлю или услуги -Хорошая видимость и
трафик -Мощность 15 кВт Возможно
приобрести торговое оборудование —
обсуждается индивидуально. Возможен торг.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 190517 Номер
в базе: 10553529





Move.ru - вся недвижимость России