

Создано: 15.01.2026 в 08:01

Обновлено: 15.01.2026 в 08:17

**Новосибирская область, Новосибирск,**

**Стартовая улица, 1**

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Стартовая улица, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

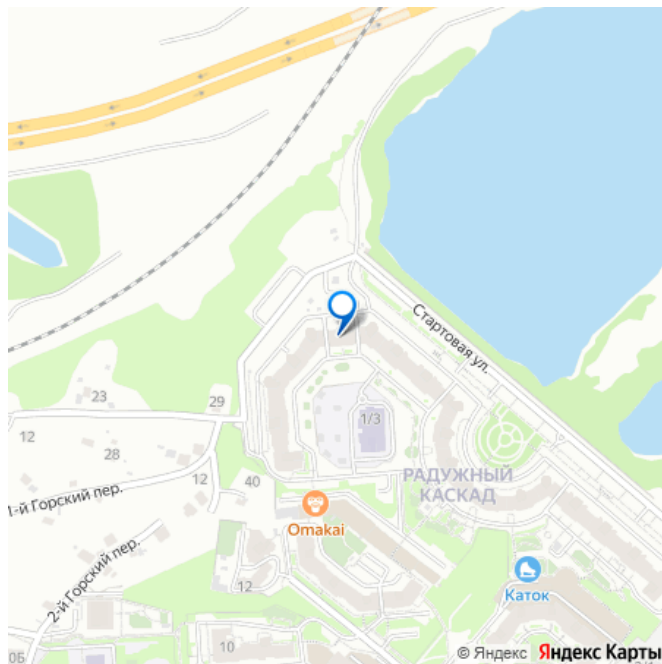
Продается коммерческое помещение с арендаторами. Возможен обмен на землю промназначения.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288004557>

**Олег Флях, Олег Флях**

**79898324228**

для заметок





Общие сведения о здании, в котором расположено помещение:

Кадастровый номер	54/35/00500/31/869
Назначение	Многоквартирный дом
Год ввода в эксплуатацию	2019
Объемы работ	1-16/17-19/20-21/22
в том числе подпольных этажей	1,2
Материал наружных стен	Кирпичный

Общие сведения о помещении:

Назначение	Жилое
Наименование (тип)	Жилое помещение
Площадь (кв. м.)	73,9
Этаж	1
Кадастровый номер	-
Кадастровая стоимость	-

Экспликация к плану этажа (части этажа):

Этаж	Номер помещения	Номер на плане этажа	Назначение (наименование) частей (комнат) помещения	Площадь, кв. м.
1	-	1	Тамбур	2,9
		2	Общая	69,2
		3	Сп. зал	1,8
				Итого: 73,9

Собств. отчеты

