

Создано: 30.09.2024 в 06:19

Обновлено: 25.01.2026 в 16:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Депутатская улица, 2/2**

**72 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица,

2/2

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

736 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

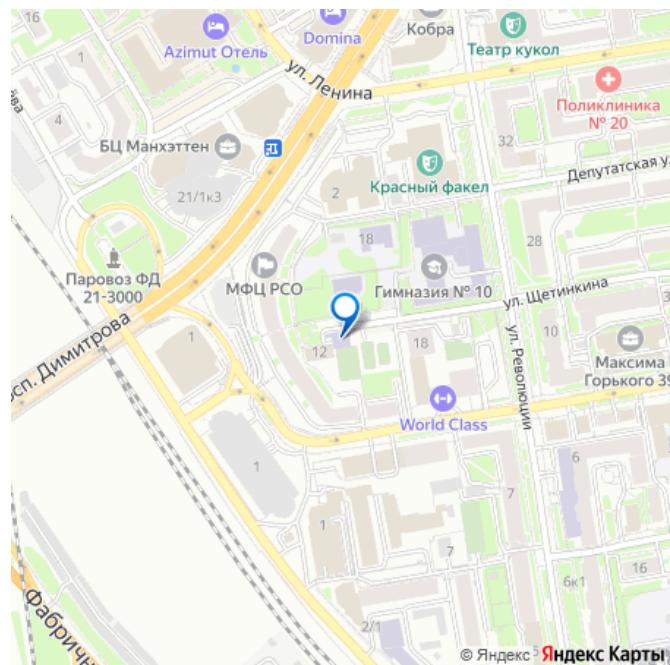
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

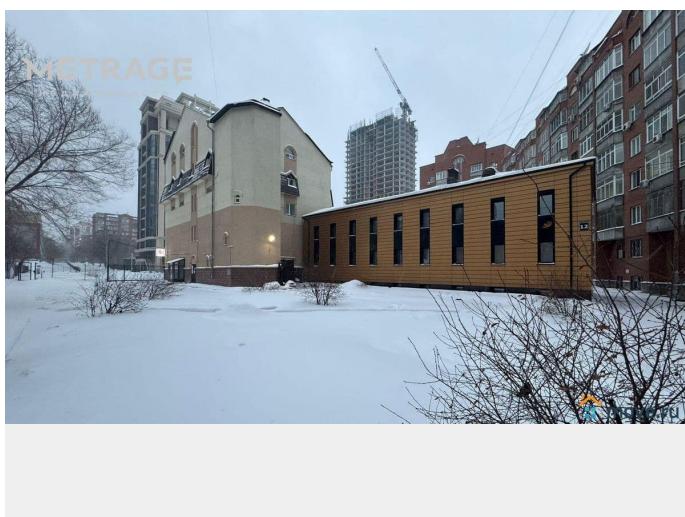
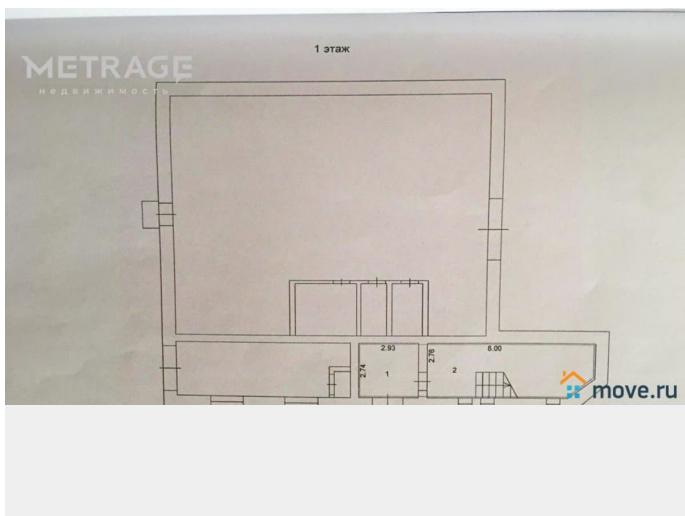
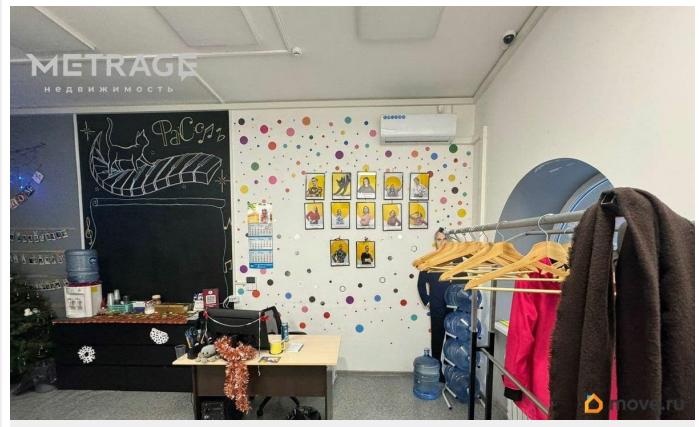
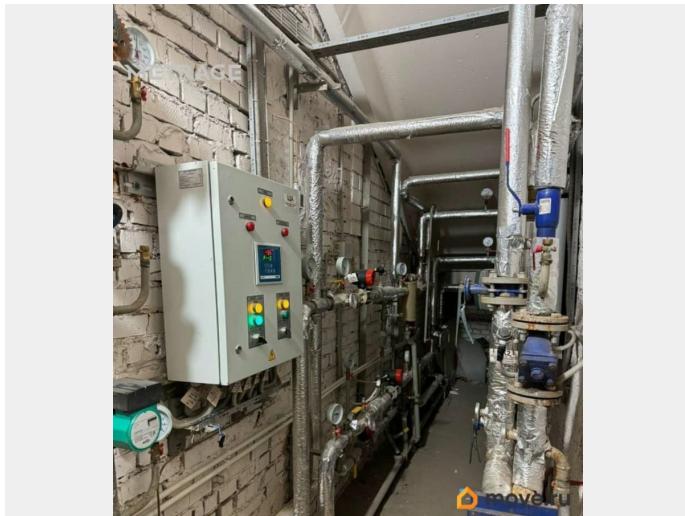


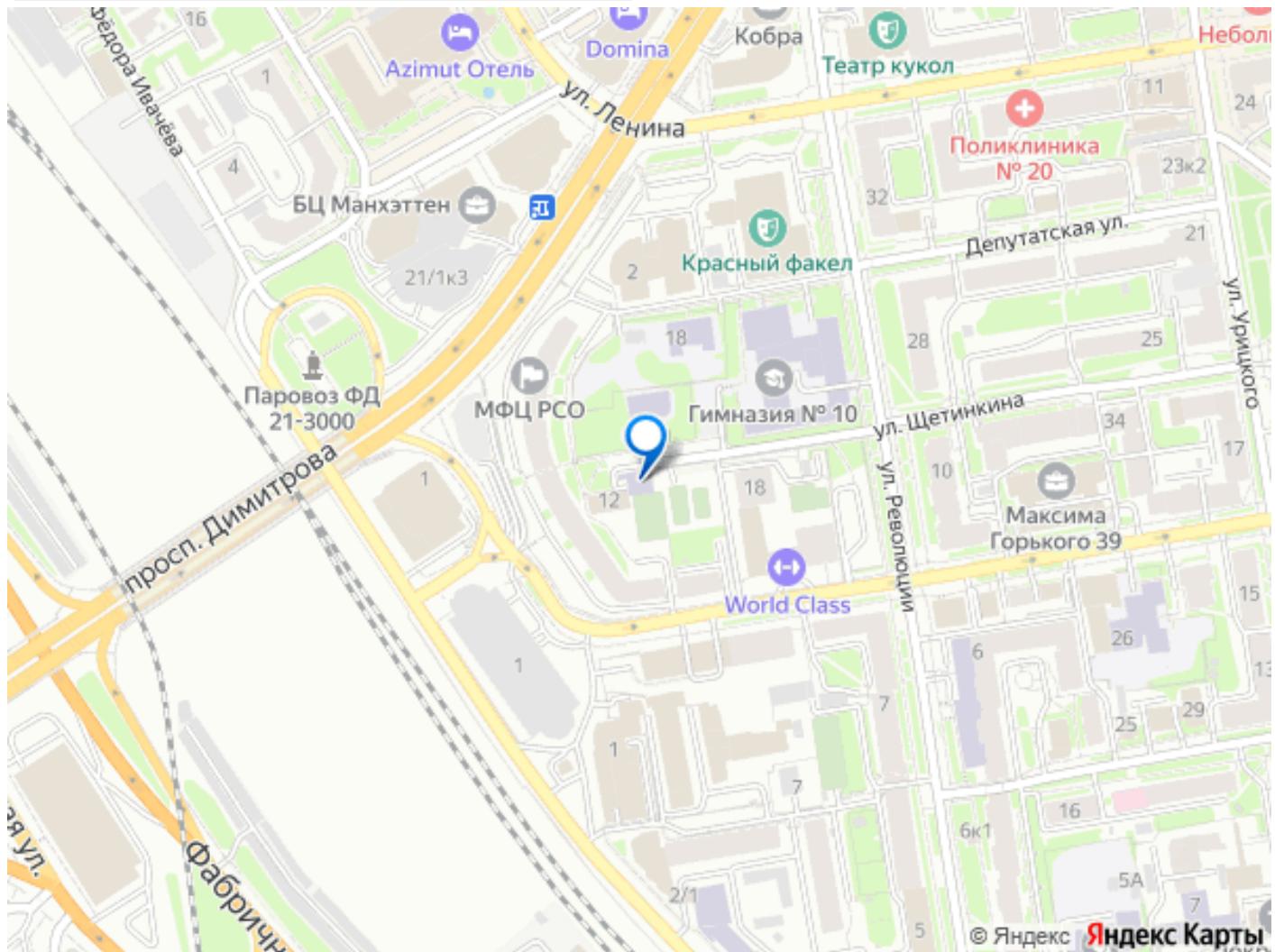
### Описание

Арт. 9420601 В продаже просторные помещения свободного назначения общей площадью 736 м<sup>2</sup> в по улице Щетинкина 12а, расположенные технически на 3, 4 и 5 этажах. В настоящее время они сдаются в аренду таким известным арендаторам, как «Жить на севере», театральная студия «Хабенского» и «Foxtrot». Помещение принадлежит физическому лицу. Выделенная мощность 38 кВт, свой теплоузел, подписаны прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Это отличная возможность для размещения вашего бизнеса или



предложения услуг в центре города. МАП по запросу. Не упустите шанс купить это прекрасное помещение и расширить свой бизнес! .





Move.ru - вся недвижимость России