

Создано: 10.12.2025 в 07:18

Обновлено: 07.01.2026 в 11:50

**Новосибирская область, Новосибирск,
Горская улица, 2/1**

18 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Горская улица, 2/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Горская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1961432. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: просторная коммерческая площадь в Новосибирске, готовая к реализации вашего проекта. Продаётся коммерческое помещение свободного назначения площадью 72,69 кв. м на Горской улице, 2/1 в Новосибирске. Это угловое помещение на минус первом этаже 30-этажного кирпично-монолитного здания, построенного в 2025 году. Высота потолков — 3,6 м. Помещение в состоянии white box,

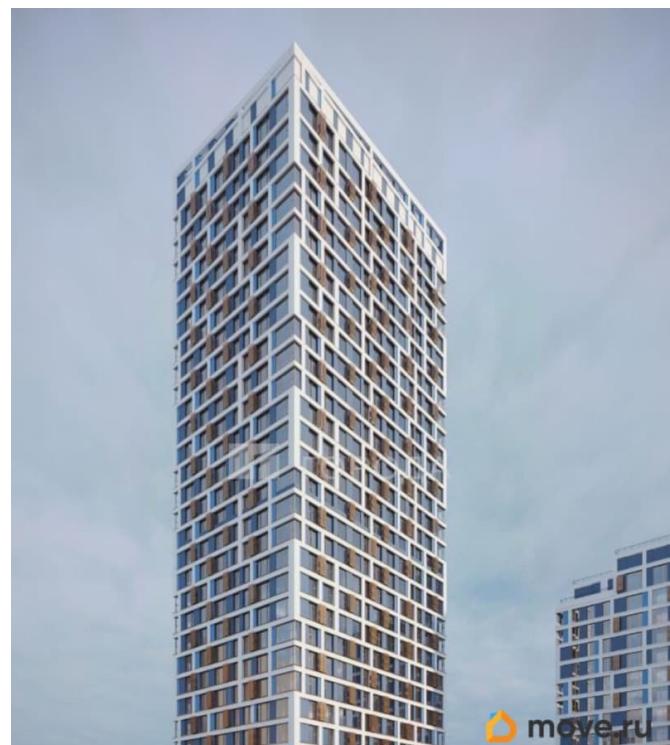
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

665

**Новосибирск Коммерция, Города
Новосибирск**

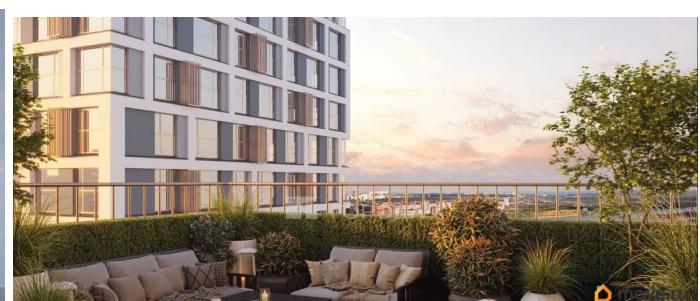
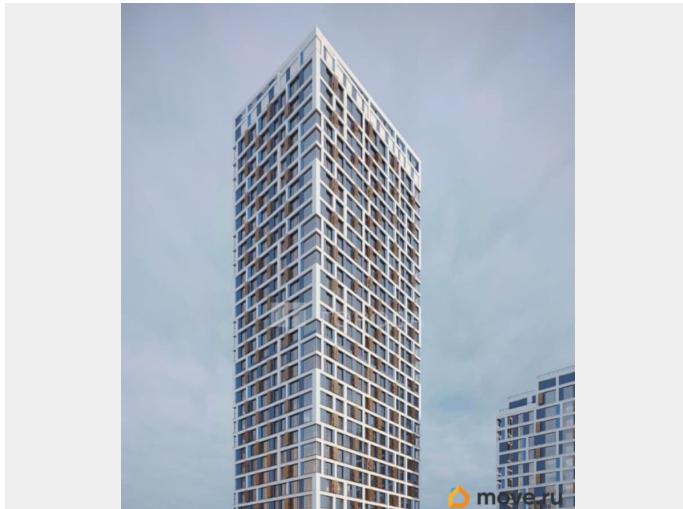
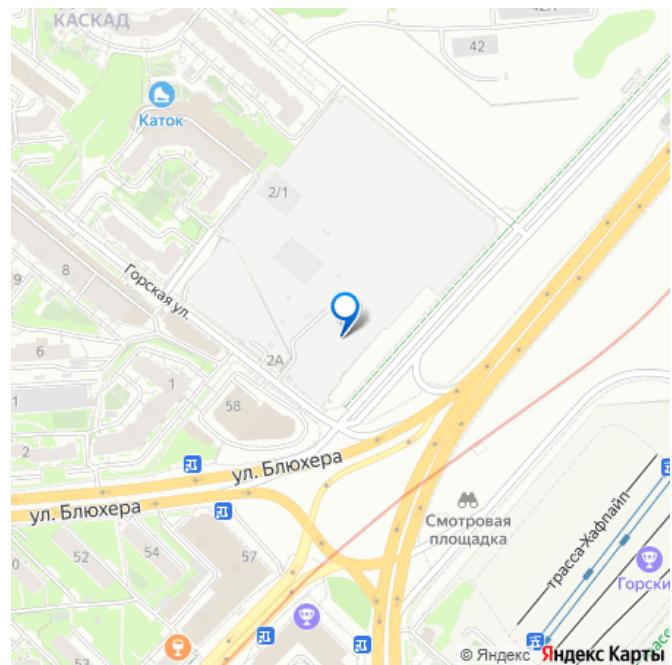
79137501780

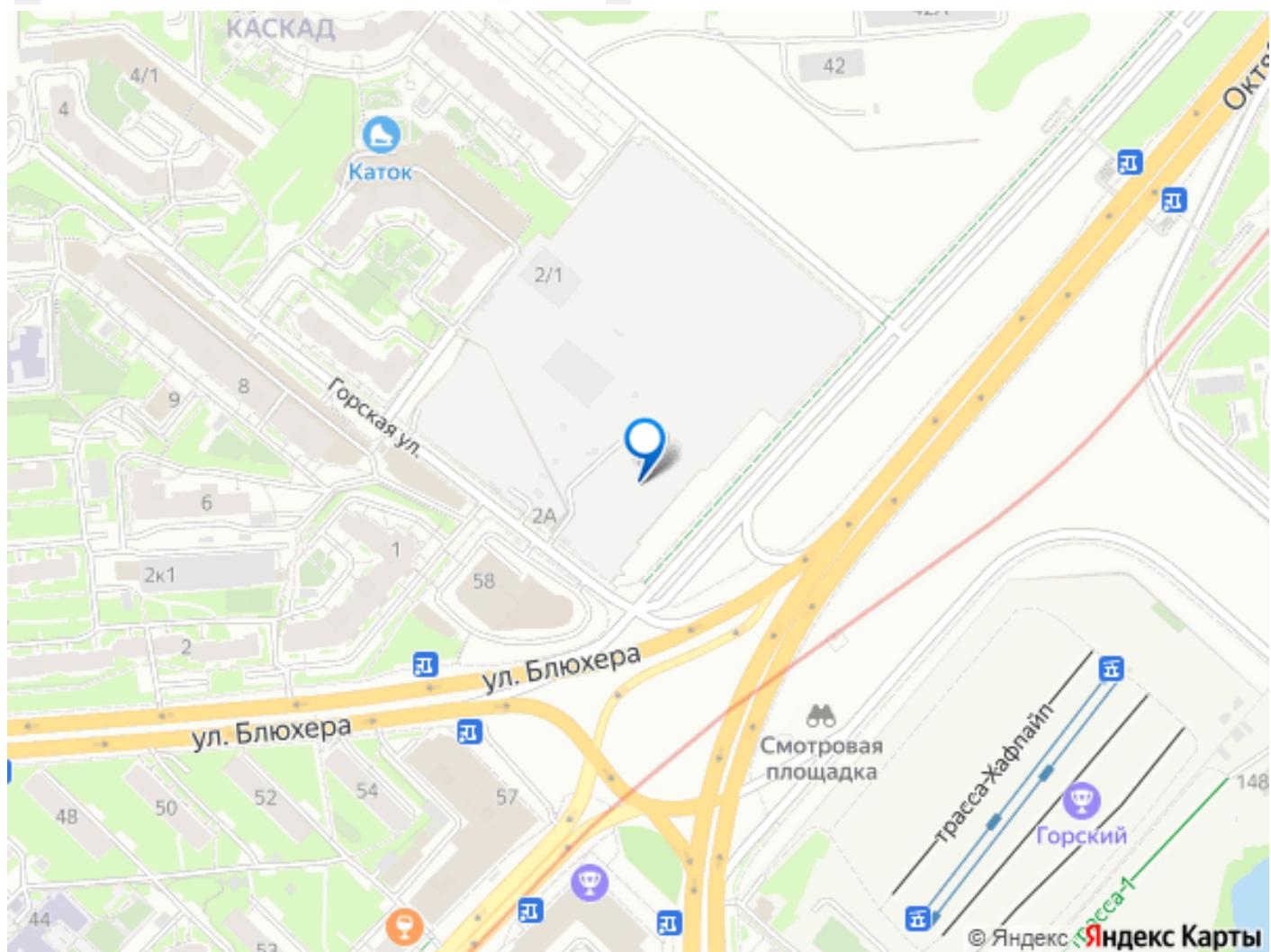
для заметок



что позволяет адаптировать его под любые нужды без дополнительных вложений.

Свободный доступ и общий вход обеспечивают удобство для посетителей и сотрудников. Центральное отопление гарантирует комфорт в любое время года. Это помещение — отличная возможность для тех, кто хочет открыть свой бизнес в перспективном районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России