

🕒 Создано: 28.07.2025 в 09:37

Обновлено: 07.01.2026 в 10:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 37**

5 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 37

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

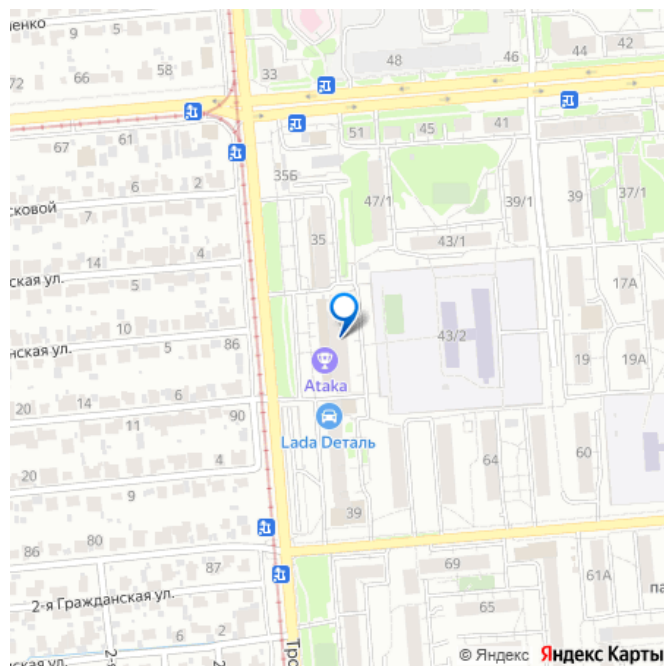
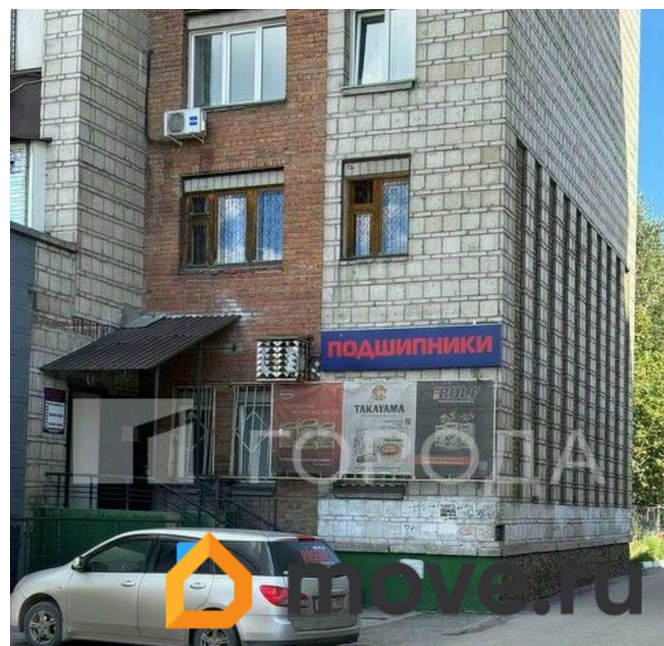
Код объекта: 1372746. Продается коммерческое помещение свободного назначения с отдельным входом, на первом этаже жилого дома с Готовым Арендным бизнесом. Общая площадь помещения 70 м², высота потолков 2,8м удобная планировка, мокрая точка. Можно использовать как магазин, офис, склад, аптека и т.д. Парковочные места рядом. Хорошая локация, первая линия, остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. в здании много магазинов

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283568704>

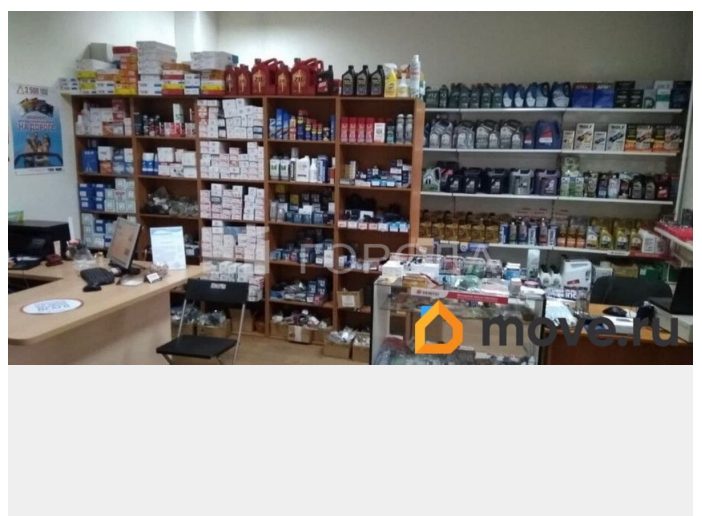
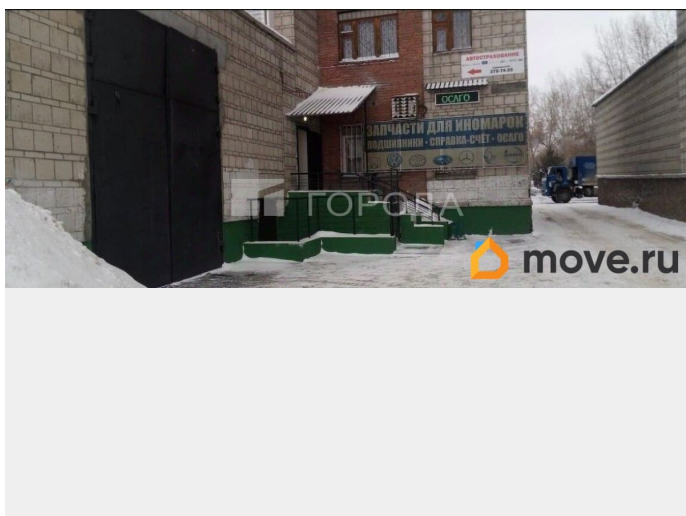
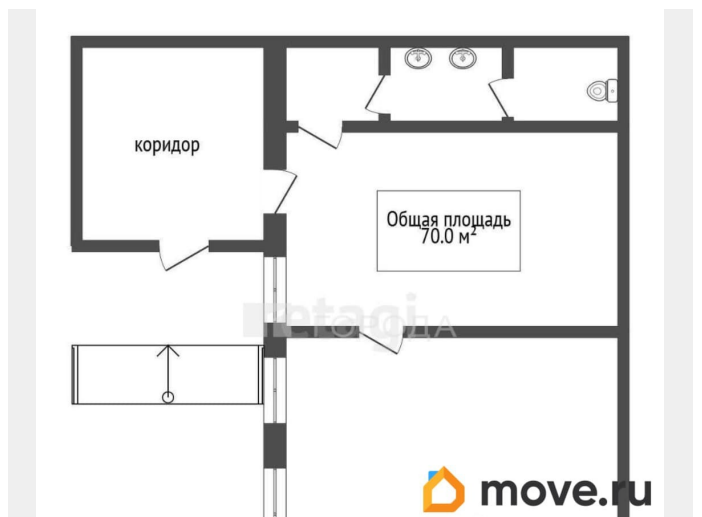
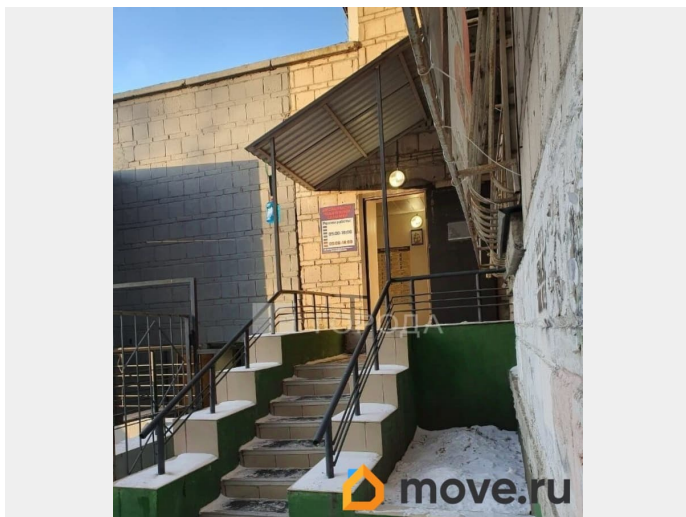
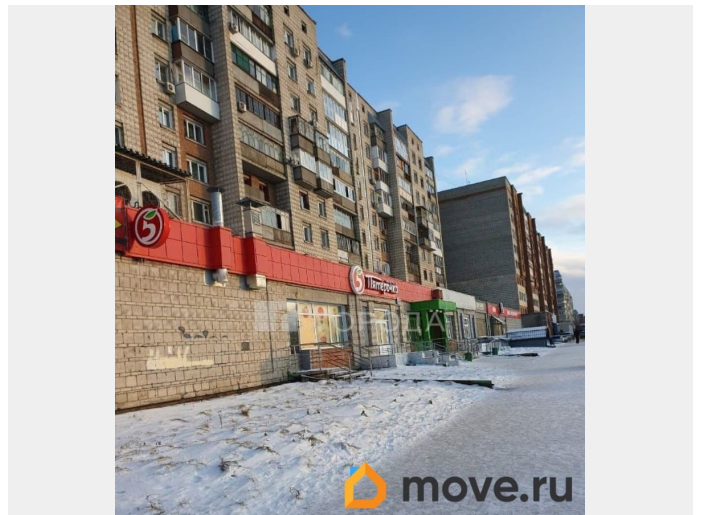
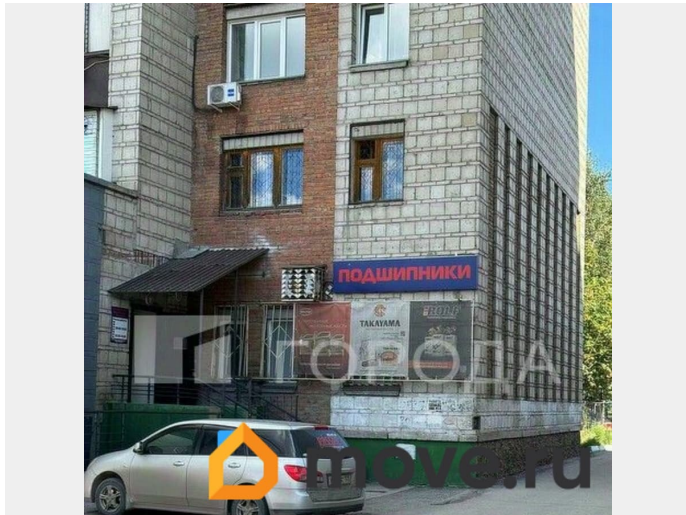
**Алевтина Радькова, Города
Новосибирск**

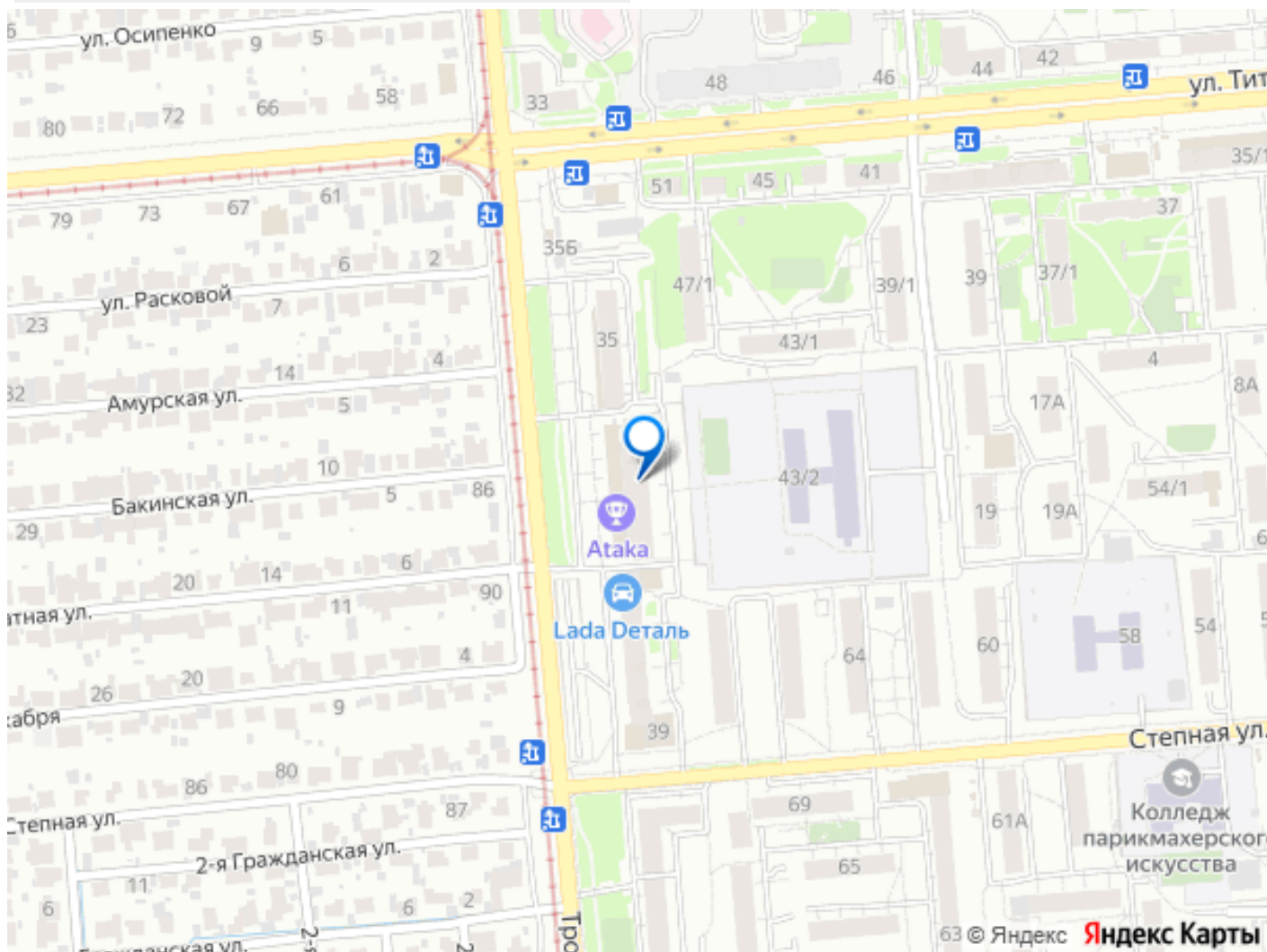
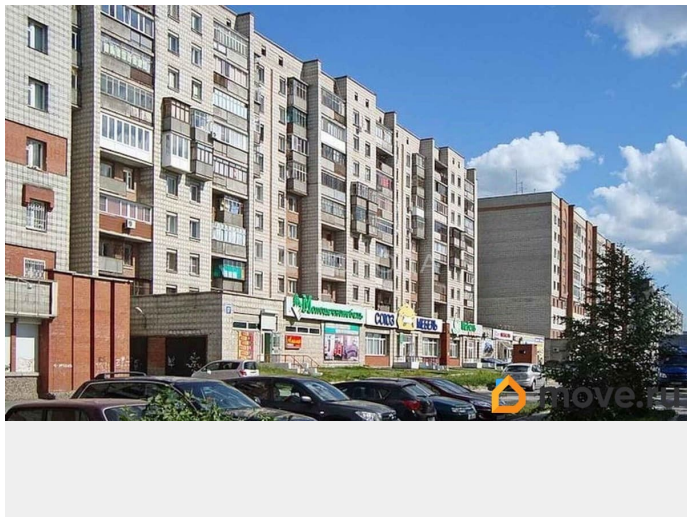
79831236186

для заметок



Пятерочка, Автомагазин, и т.д. Очень хороший пешеходный трафик. Собственник ФЛ. По остальным вопросам пишите, звоните. Доп. описание: обычное состояние, также имеются: интернет, кондиционер, пожарная сигнализация, приборы учета воды, тепла. Район: Ленинский





Move.ru - вся недвижимость России