

Создано: 23.07.2025 в 07:26

Обновлено: 23.07.2025 в 07:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 83**

11 798 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 83

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

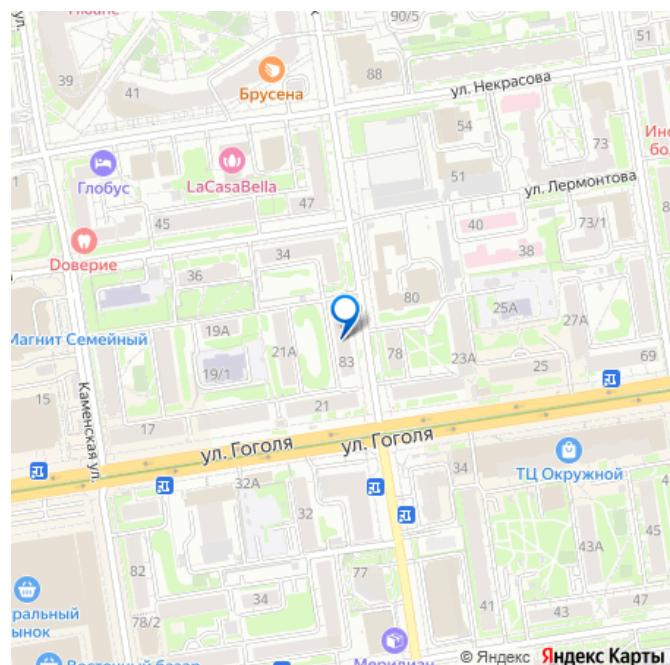
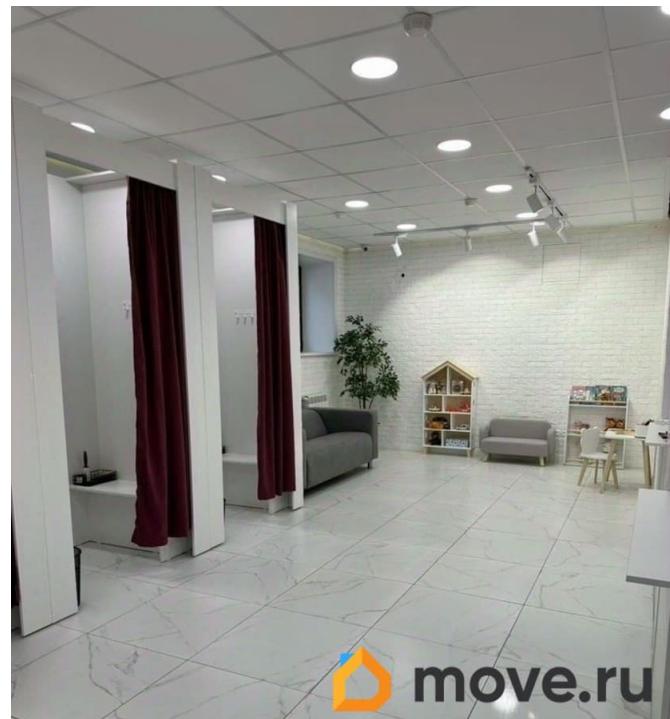
Объявление от собственника! Продам помещение площадью 69,4 кВ метров. Имеет 2 отдельных входа — с улицы Семьи Шамшиных и с торца дома. Помещение состоит из 2 комнат — 38 и 30 квадратов и 1 санузел. Помещение с хорошим ремонтом. Всего в помещении 6 окон, оно всегда светлое. Мощность электросети 5 квт, с возможностью увеличить до 15-20 квт. Ранее на протяжении 8 лет там находился магазин обуви shoesbar. На данный момент находится

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283307>
841

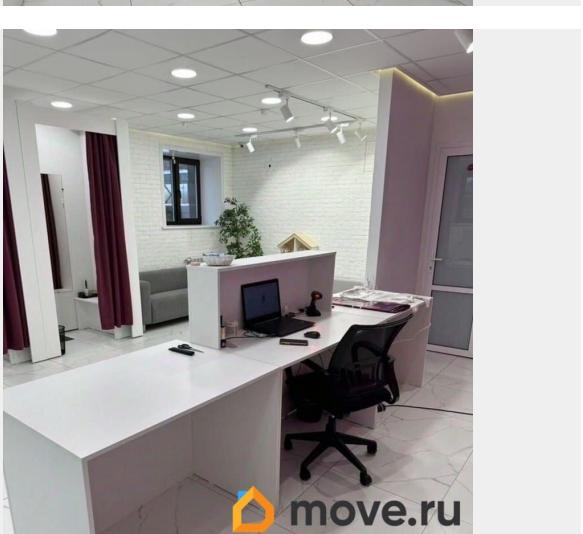
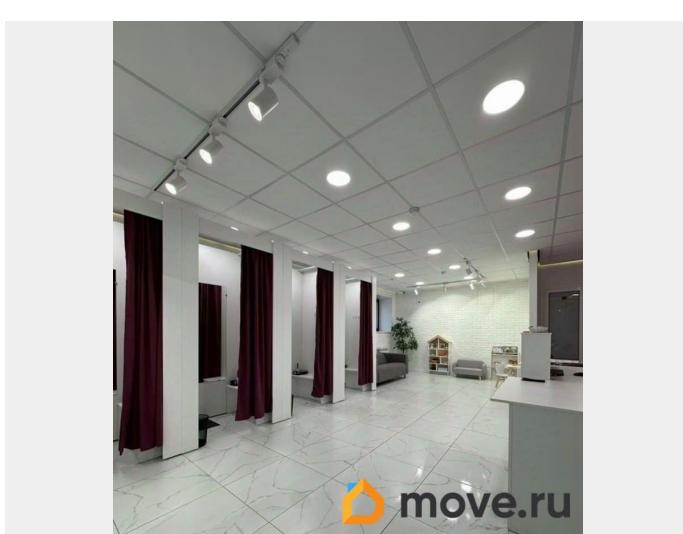
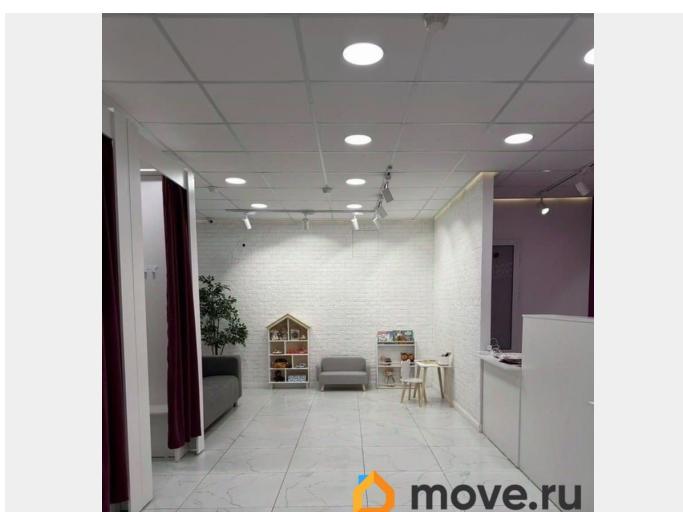
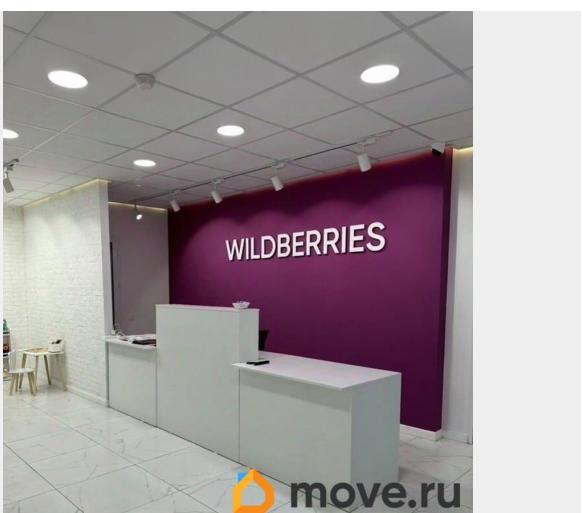
Собственник

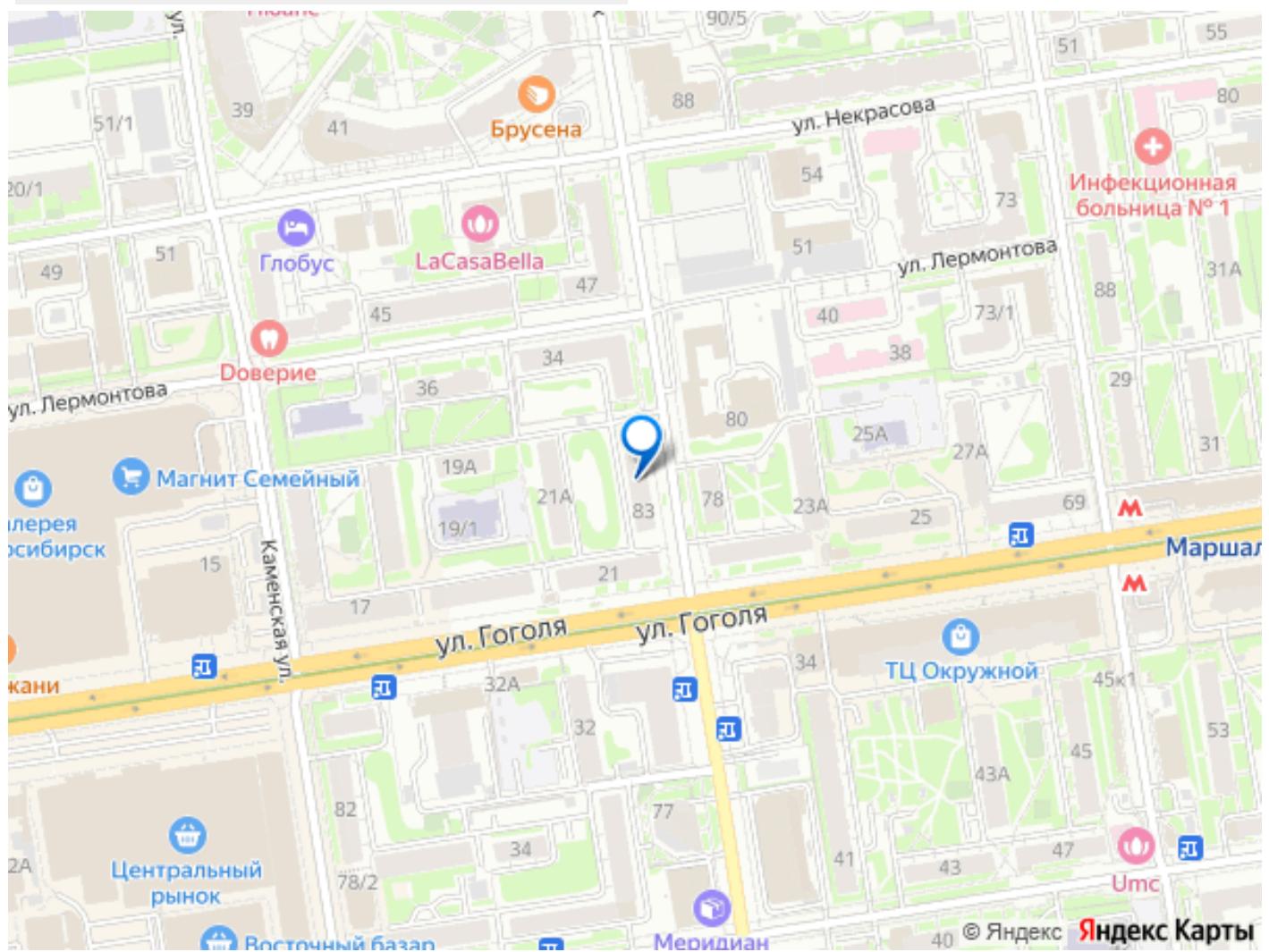
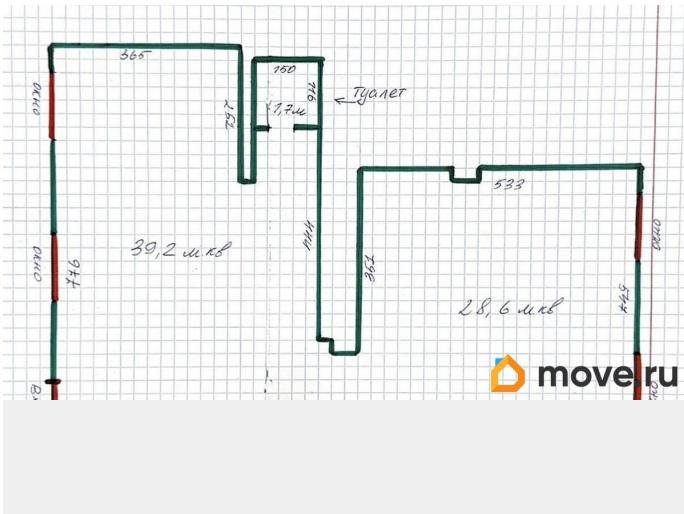
79137830416

для заметок



пункт выдачи Wildberries (мы же собственники). Продается как помещение отдельно, так и как готовый бизнес пункт выдачи Wildberries. Звоните, приезжайте на просмотр!).





Move.ru - вся недвижимость России