

Создано: 03.12.2025 в 11:56

Обновлено: 03.12.2025 в 12:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59 м²

Детали объекта

Тип сделки

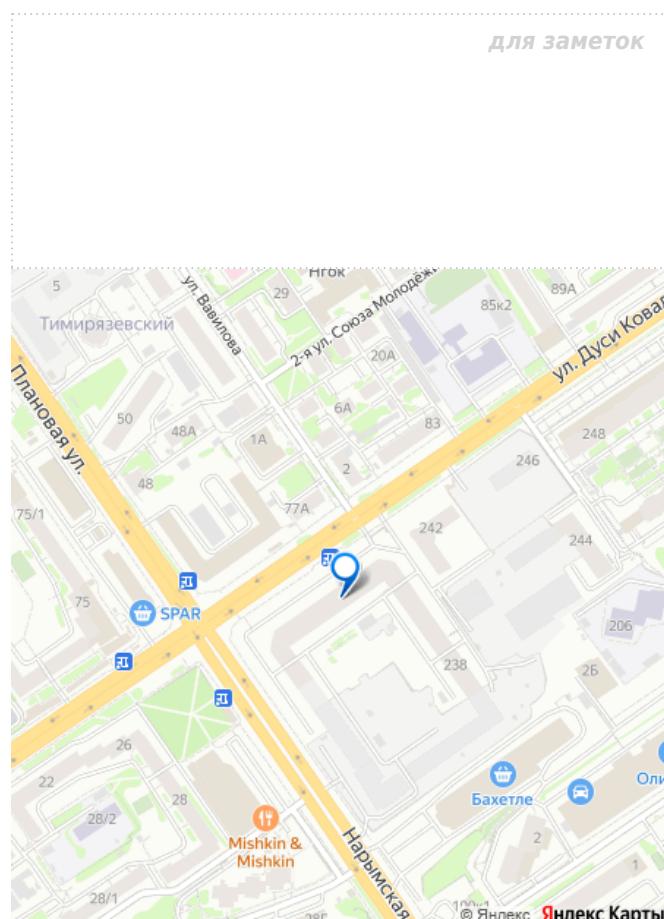
Продам

Раздел

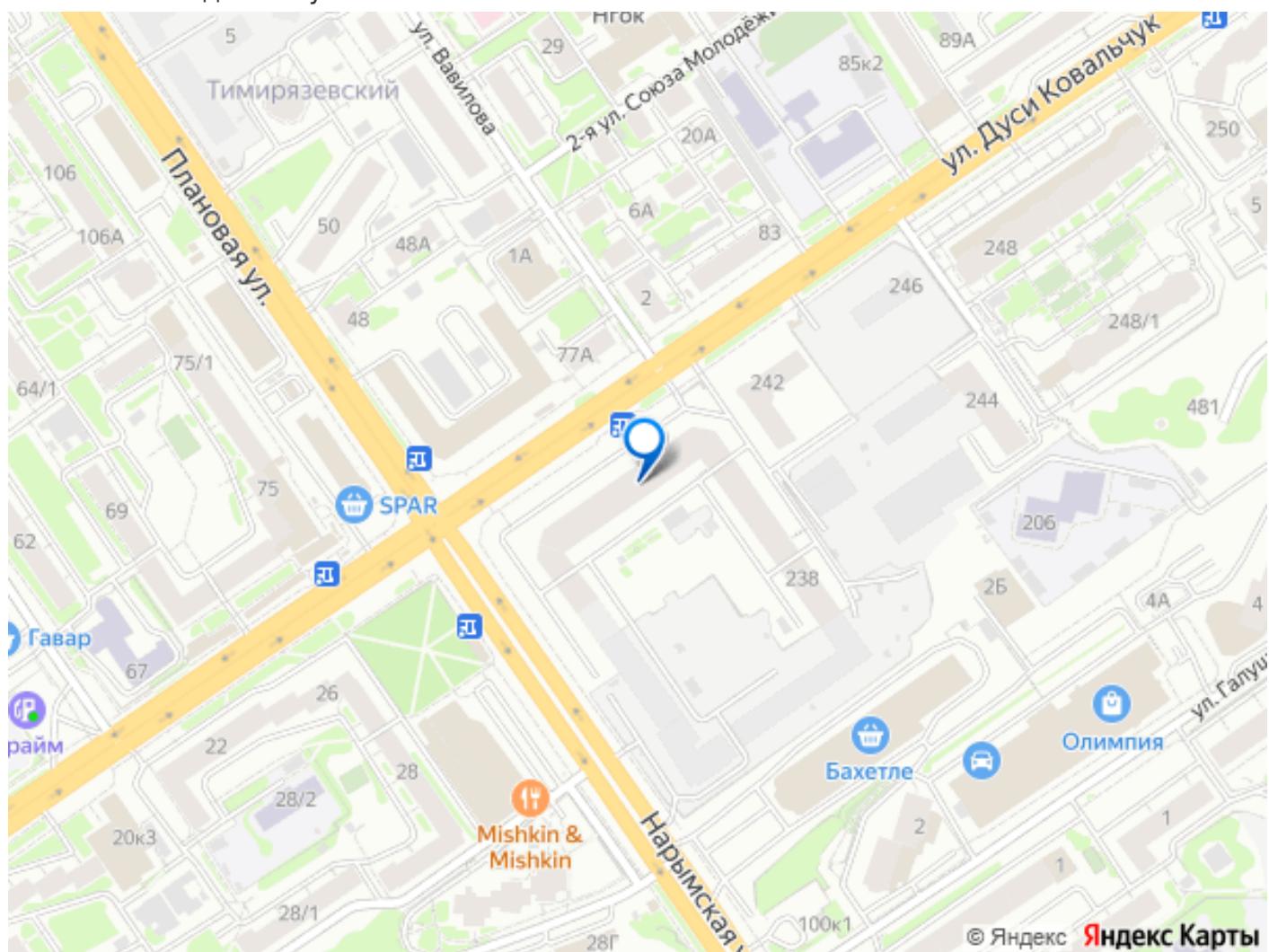
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже универсальное
помещение площадью 59,5 кв.м. Помещение
можно использовать под офис, шоу-рум,
пункт выдачи заказов или как
торговое. Описание объекта:— помещение
располагается на пересечении улиц
Плановой и Дуси Ковальчук — высокий
пешеходный и автомобильный трафик —
бесплатная, вместительная уличная парковка
— доступ в помещение 24/7 Технические
условия:— площадь помещения 59,5 кв.м —



мощность электросети 10 кВт — высота потолков 4 м — установлена приточно-вытяжная система
Коммерческие условия:— стоимость объекта 8 500 000 руб. Ставицкий - официальный представитель собственника.
Без комиссии для покупателя!



Move.ru - вся недвижимость России