

Создано: 11.08.2025 в 07:40

Обновлено: 05.12.2025 в 09:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новоуральская, 19**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новоуральская,  
19

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоуральская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1370134. Продается помещение 59,7 м.кв. Пашино м-н, Калининский район, первый этаж на трафике Мария Ра.

Согласован сетевой арендатор Wildberries, окупаемость 7,3 года. Выделенная мощность 15 кВт, высокие потолки. Новый ремонт.

Помещение подходит под получение лицензий. Приглашаем на просмотр.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284016093>

**Артем Дерябин, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок





