

Создано: 21.04.2025 в 12:51

Обновлено: 07.01.2026 в 13:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 39**

8 925 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 39

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

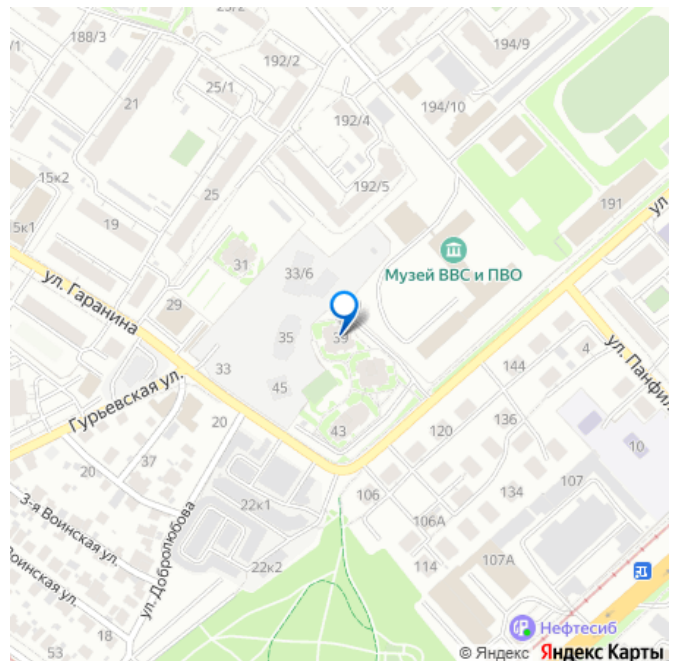
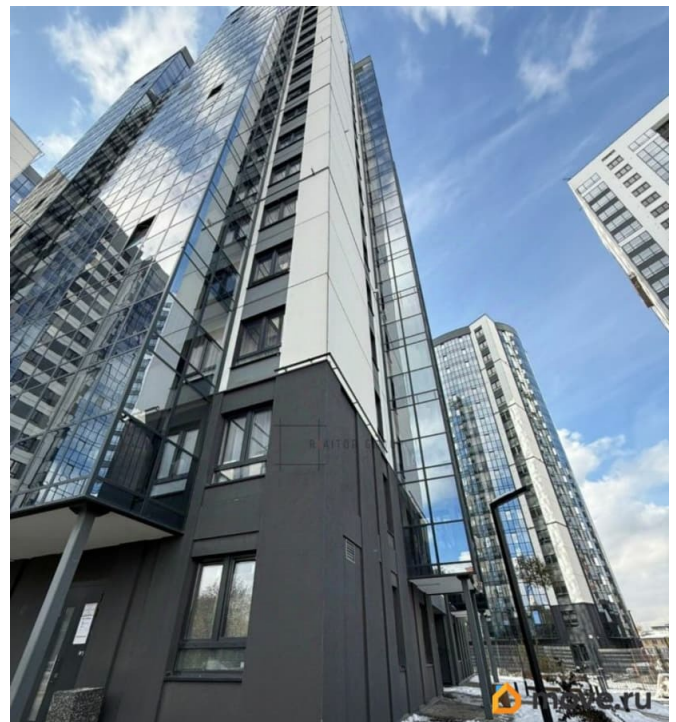
Описание

Арт. 71187097 В продаже помещение свободного назначения, в новом доме комфорт класса ЖК Никольский парк. Наш объект прекрасно подходит как для офиса, так и для использования в качестве торгового помещения. Отдельный вход со стороны меж дворовой дороги, три окна позволяют зонировать пространство на усмотрение арендатора. В помещение есть совмещенный сан узел (мокрая точка) Чистовая самоотделка: Пол стяжка, электрика разведена, стены белые

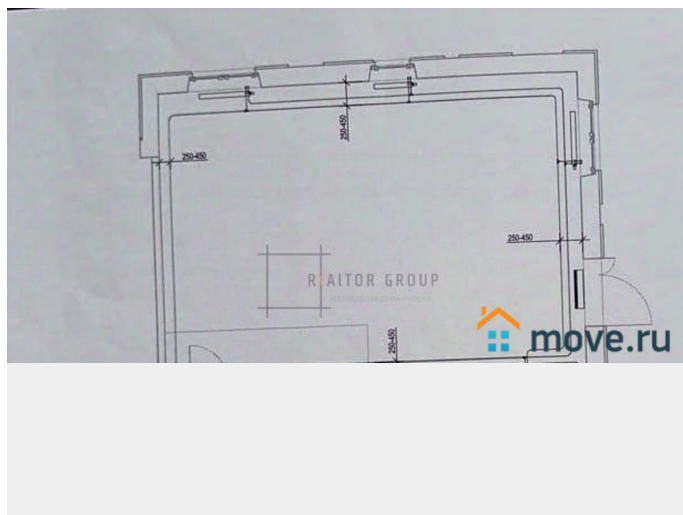
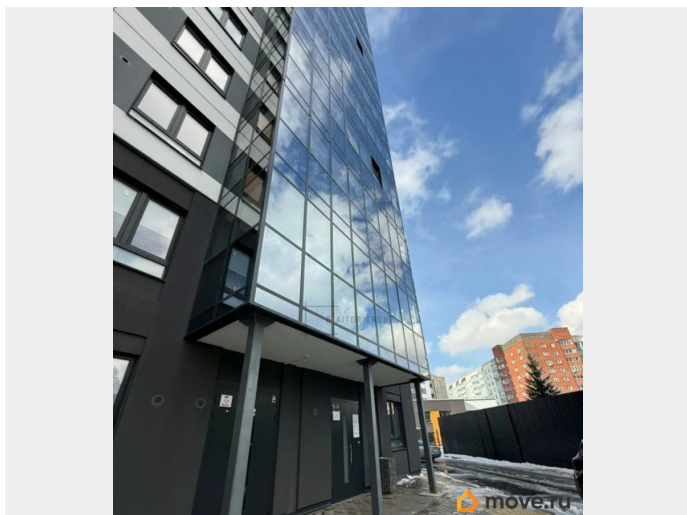
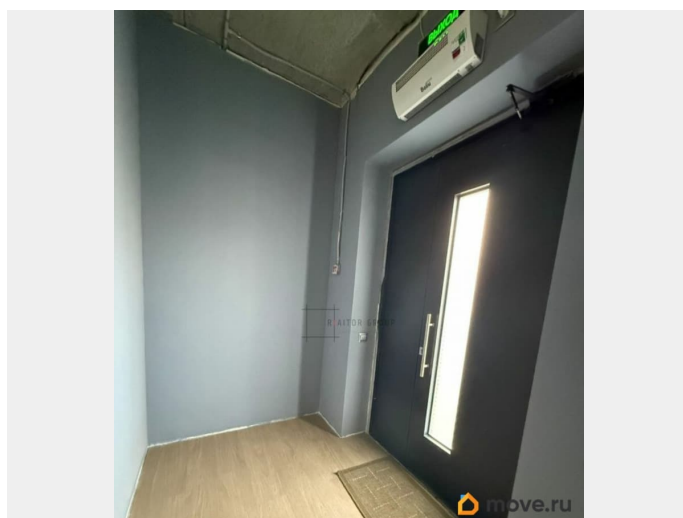
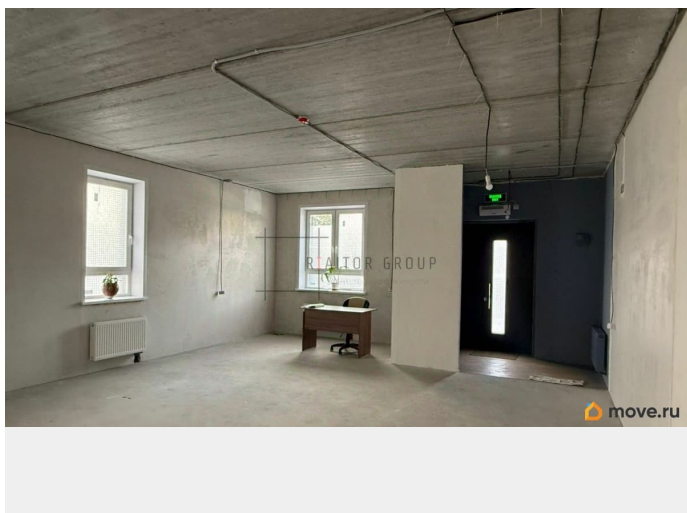
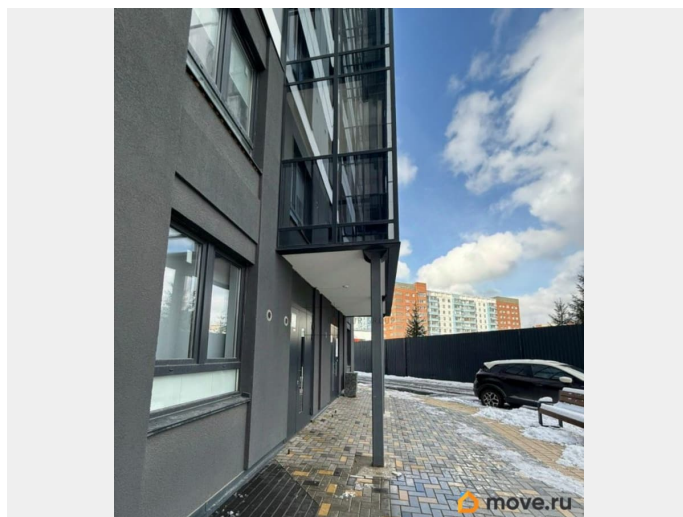
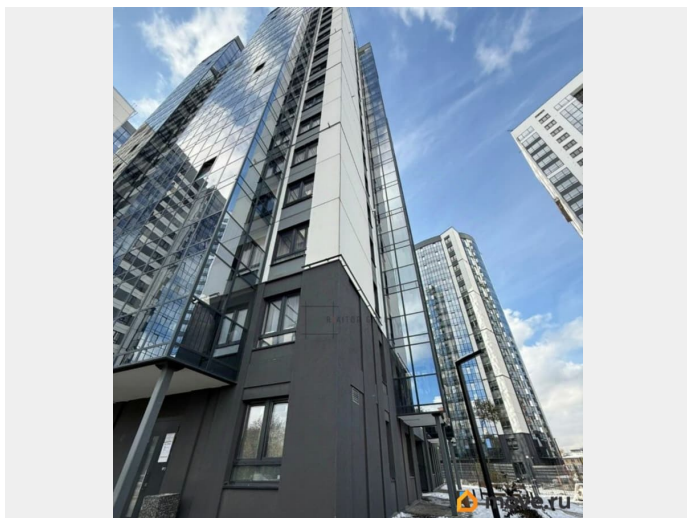
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277614320>

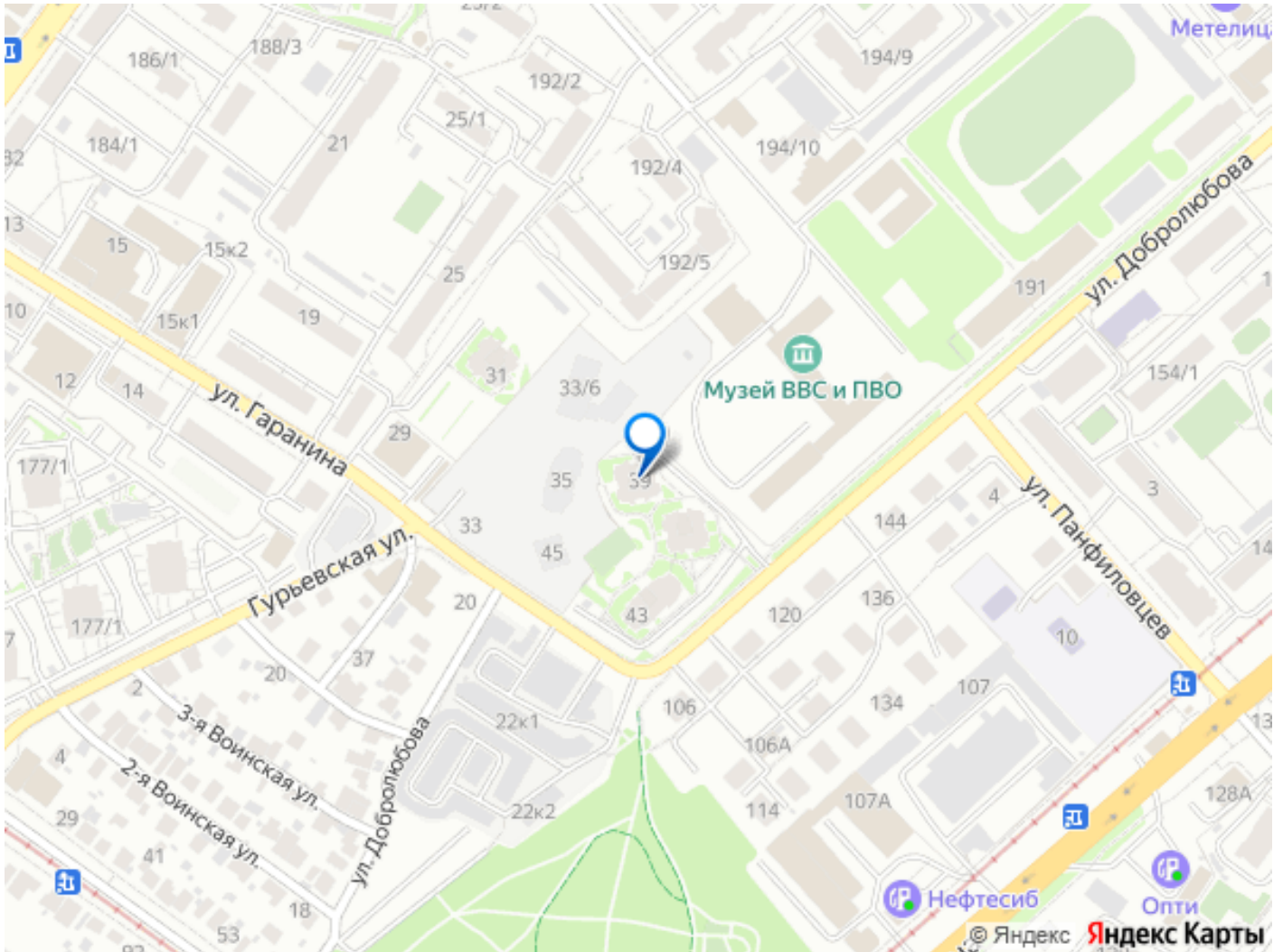
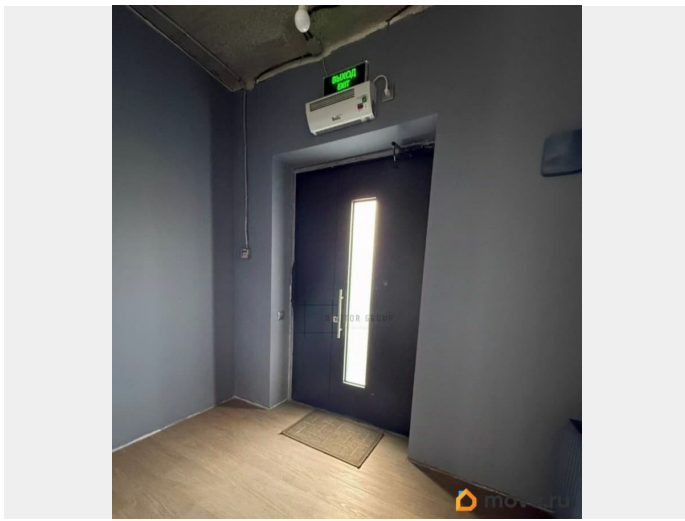
Анна Александровна, Rialtor Group
79137128664

для заметок



(шпатлевка). Мощности электричества 10кВт, есть возможность увеличить. Предусмотрена оплата комиссии агентства Покупателем . Ключи в агентстве, просмотр по предварительной договоренности. Агентство является действующим членом СРО Ассоциация «НОАН». Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 САО «РЕСО ГАРАНТИЯ».





Move.ru - вся недвижимость России