

Создано: 03.12.2025 в 09:24

Обновлено: 04.12.2025 в 05:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Димитрова, 1/1**

**52 872 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,  
1/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

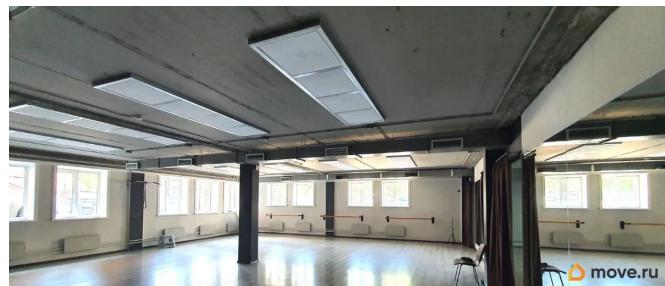
Улица

[проспект Димитрова](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**592.4 м<sup>2</sup>**



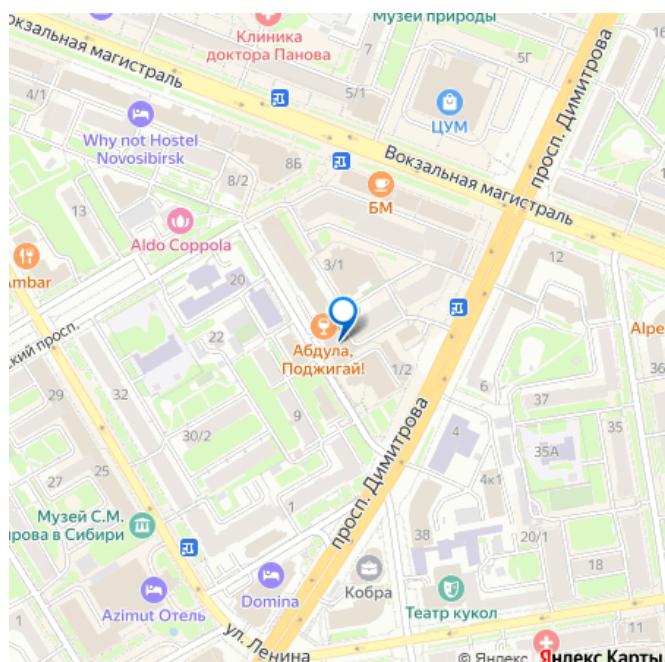
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продажа нежилого помещения в центре города Новосибирска! В шаговой доступности от метро и общественного транспорта. По адресу Новосибирск, проспект Димитрова 1/1 - цокольный этаж - общая площадь 592.4 кв.м - отдельный вход плюс запасной вход со двора - окна полноценные со стороны улицы - высота потолка- 3,3 м - выполнен качественный ремонт Коммуникации центральные, с/у на этаже. Стоимость 52 872 000 рублей с НДС. Продавец юр.лицо.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287096>

**662**

**Агент**

**79133707543**

