

Создано: 11.11.2025 в 13:31

Обновлено: 05.12.2025 в 13:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
Республиканская улица, 17**

11 772 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Республикаанская
улица, 17

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается универсальное помещение
Республиканская, 17 На текущий момент в
помещении размещен арендатор магазин
автозапчастей. Есть возможность замены
арендатора на новых условиях аренды.

Общая площадь помещения 58.6 кв.м .
Отдельный вход на 1 этаже жилого
многоэтажного дома. Состоит из трех комнат
+ санузел. Помещение отлично
просматривается с центральной дороги!
Возможно размещение рекламных объектов.

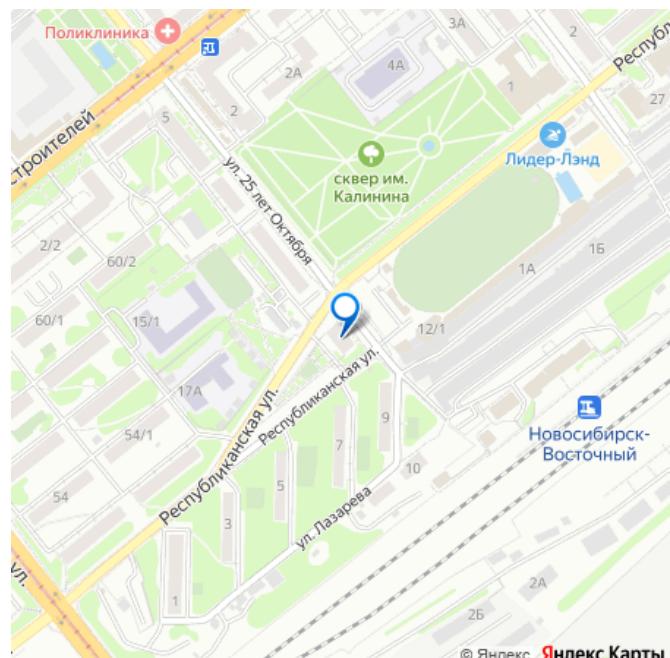
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>

728

Надежда Шкроб, Новактив

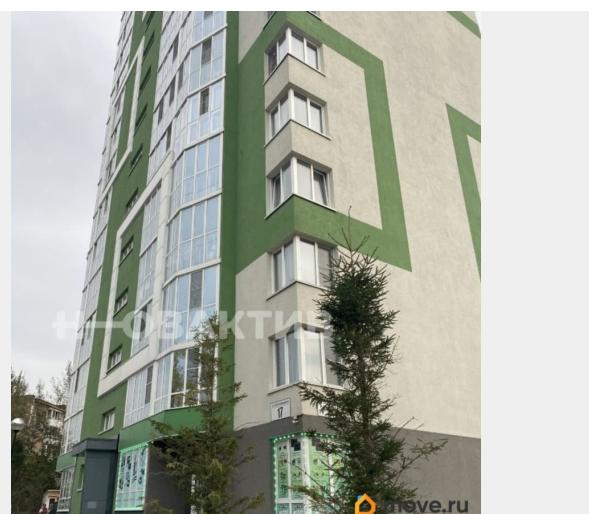
79133201938

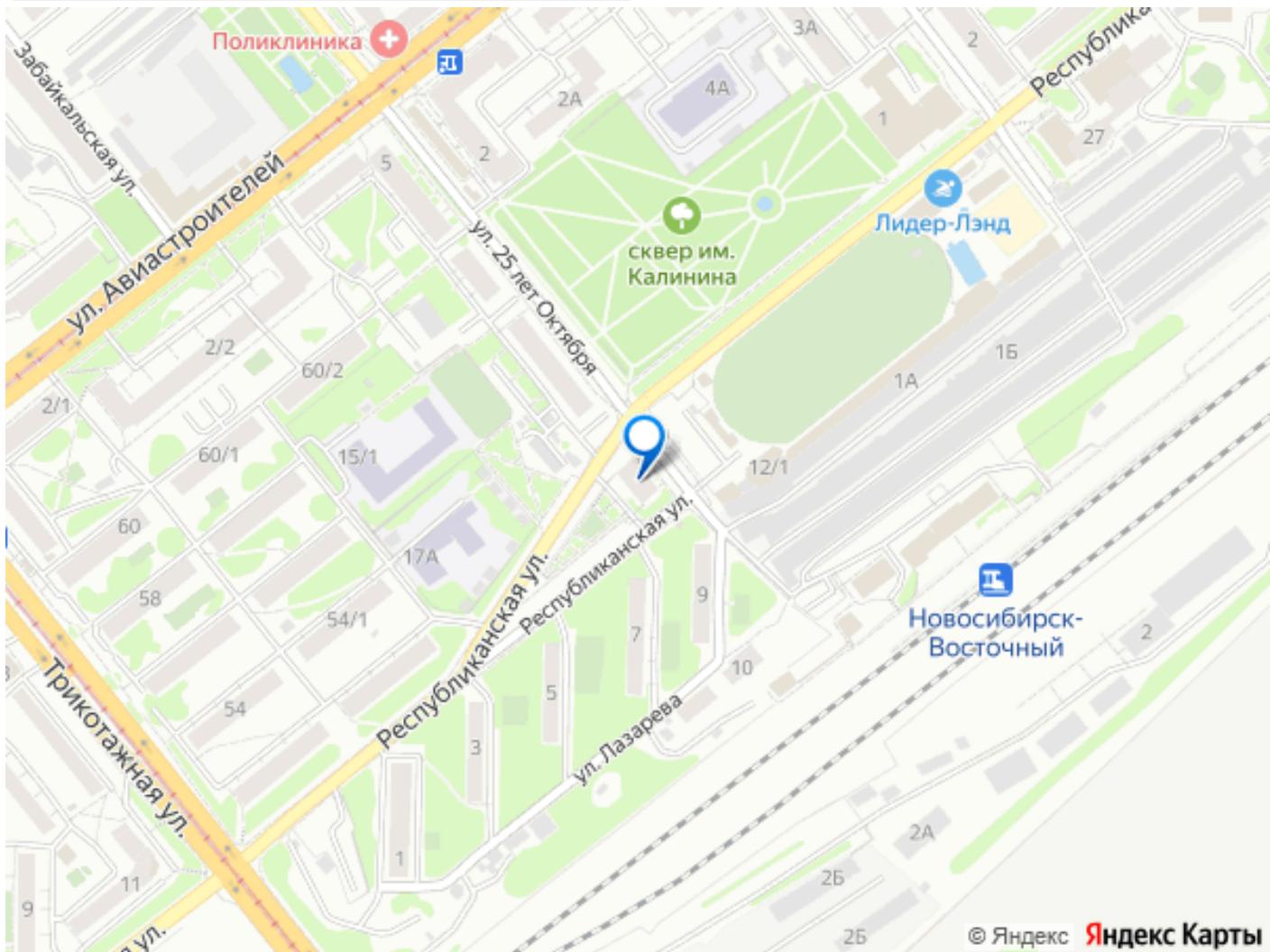
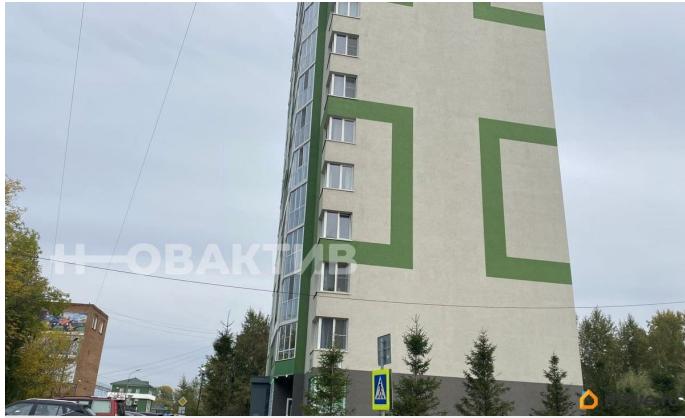
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

В наличии пешеходные переходы и автопарковка напротив главного входа в помещение. В помещении центральное водоснабжение, отопление и канализация. Заведенная мощность 20 кВт . Данное помещение подходит под любой вид деятельности, планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу. Возможность использования под торговлю, услуги или офис, пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов, интернет магазин с личным брэнд офисом и пунктом выдачи товаров и т.д.





© Яндекс Яндекс Карты

