

Создано: 03.10.2025 в 11:29

Обновлено: 03.01.2026 в 10:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Федосеева, 36/2**

2 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Федосеева, 36/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Федосеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

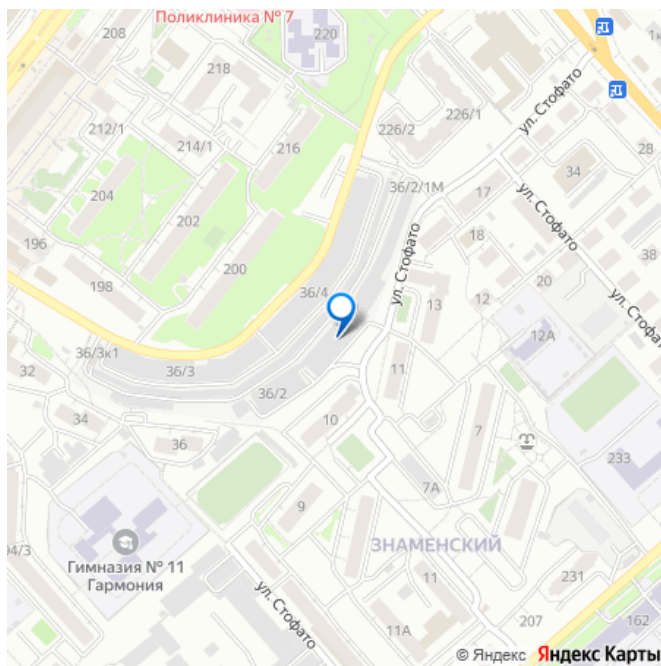
Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается коммерческое помещение свободного назначения площадью 57.7 м². Находится на втором этаже, вход по лестнице. Состоит из одной большой комнаты. Электроэнергия проведена, мощность 18 квт. Есть возможность провести воду. Данное помещение имеет отдельный вход. На крыше установлена антенна сотового оператора, что ежемесячно приносит доход в 20 000 р. Собственник физическое лицо. Это хорошее решение для вашего бизнеса или личных

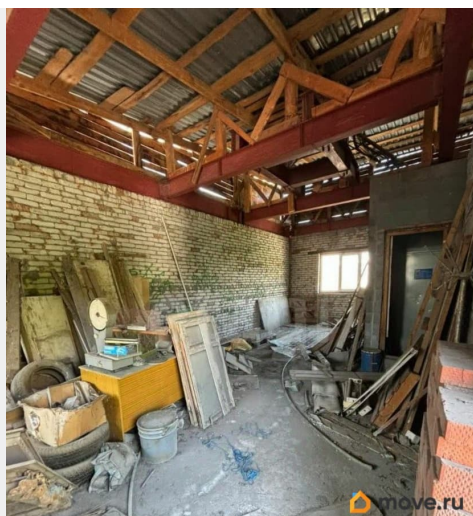
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450598>

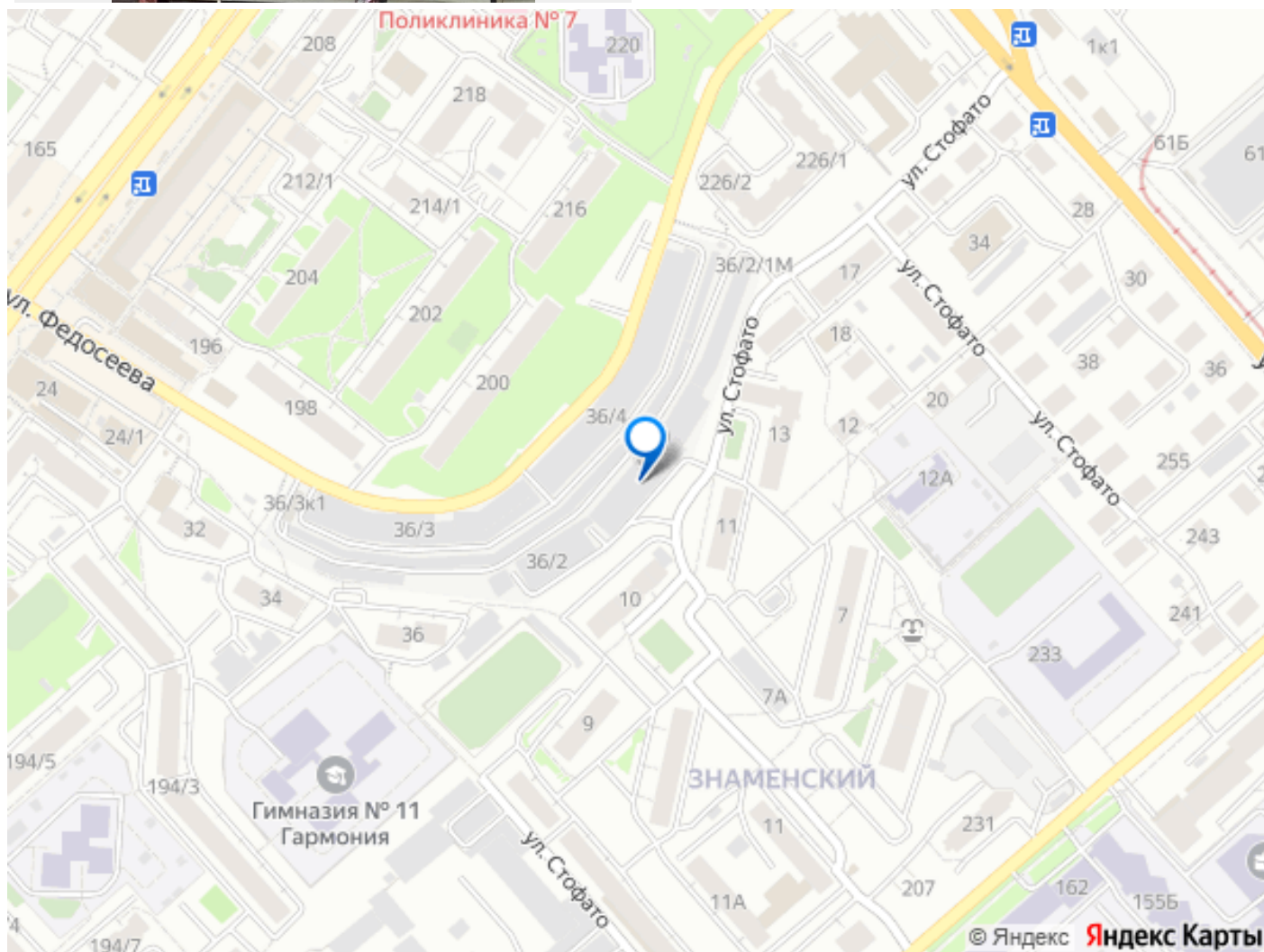
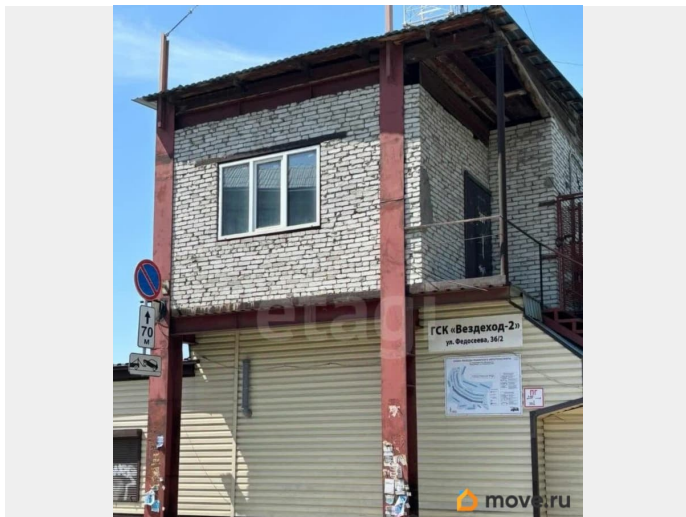
Анастасия Валерьевна Котова, Этажи
79133708805

для заметок



нужд. Можно использовать для своих целей
либо использовать как арендный бизнес.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 182355 Номер
в базе: 8918188





Move.ru - вся недвижимость России