

Создано: 08.08.2024 в 08:59

Обновлено: 13.11.2025 в 04:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 55**

**7 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 55

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Уютный салон, просторная парикмахерская зона , есть услуги , маникюра и педикюра. За 4 лет работы бизнес себя зарекомендовал с отличной стороны, Клиентки привыкли, что могут получить здесь качественный сервис и закрыть любые запросы, связанные с красотой. На сегодняшний день выручка увеличилась в месяц 150 тыс рублей, есть место для бровиста ,визажиста ,можно сдать в аренду и тогда выручка увеличится есть места для парикмахера , массажиста, лэшмейкера . Клиенты бизнеса: Основная

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269502>  
501

**Агент**

**79138939706**

для заметок



целевая аудитория девушки проживающие на правом берегу, которые готовы платить за услуги выше среднего дохода. За все время существования у салона сформировалась действующая база клиентов 1 500 человек.

Организация бизнес-

процессов/автономность: Бизнес полностью отлажен. Собственница осуществляет контроль персонала, финансов, составляет список закупок для администратора.

Перспектива развития: Укомплектовать штат. Закупить аппарат для косметологии по телу, тем самым расширив услуги для клиенток.

Проводят мастер классы и семинары для парикмахеров и обучение мастера маникюра вместимостью до 40 человек. Причины продажи: Личные обстоятельства.

Материальные активы: Оборудование и инструменты Мебель и оргтехника





