

Создано: 15.12.2025 в 14:19

Обновлено: 15.12.2025 в 18:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 57**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 57

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

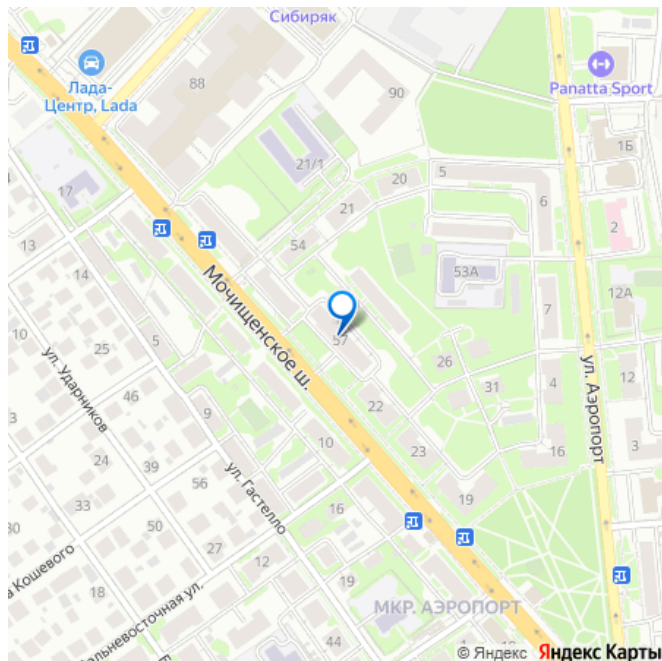
Описание

Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение площадью 50 кв.м., расположенное в Заельцовском районе г. Новосибирска. Это помещение находится на первой линии, что обеспечивает высокую видимость и доступность для клиентов. Инвестиционно привлекательное месторасположение всего в 20 минутах пешком от станции метро «Заельцовская» делает его идеальным выбором для бизнеса. Помещение в настоящее время сдано в аренду, что обеспечивает стабильный доход

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439549>

Татьяна Анатольевна Иволга, Этажи
79139531597

для заметок



для инвестора. Внутри выполнен качественный ремонт, что позволяет новым арендаторам сразу начать свою деятельность без дополнительных вложений. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, кафе, офисы и другие объекты, что создает дополнительный поток клиентов и способствует успешному ведению бизнеса. Это предложение идеально подходит как для инвесторов, так и для предпринимателей, ищущих выгодное место для своего бизнеса. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного объекта!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 98707 Номер в базе: 7349912

