

Создано: 07.03.2026 в 06:25

Обновлено: 07.03.2026 в 06:31

Новосибирская область, Бердск, улица
Попова, 11/1

2 600 000 ₺

Новосибирская область, Бердск, улица Попова, 11/1

Улица

[улица Попова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается светлое, теплое нежилое помещение 49,8 кв. м. В помещении 3 изолированные комнаты, центральное отопление, в каждую комнату заведена вода. Здесь полностью узаконено водоснабжение, установлены счетчики, получены все ТУ и заключены прямые договоры с горводоканалом, это редкость, которое делает объект идеальным для медицины, косметологии, парикмахерской, ветклиники или пищевого производства. Большие 2-а окна, высокие потолки, клиенты и арендаторы чувствуют себя здесь комфортно. По документам 49,8 кв.м, но

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9291217122>

Собственник

79137528536, 79139182895

для заметок



вместе с ним вы приобретаете долю в коридоре (22 кв.м). Итого в вашем распоряжении - почти 72 кв.м официальной собственности за цену 2600000р! Можно использовать под офис, агентство недвижимости, оказание бытовых услуг населению и др. Помещение находится в полуцокольном этаже многоэтажного дома, имеются 2 запасных выхода (2а входа со двора дома) . В настоящее время здесь работает Ветклиника, документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник, звоните!





