

Создано: 12.09.2025 в 12:24

Обновлено: 31.01.2026 в 00:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 62**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 62

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

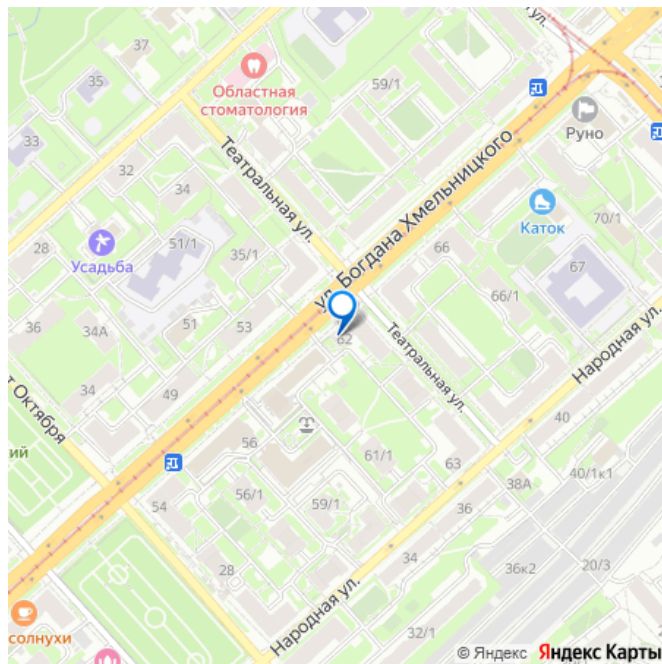
Описание

Код объекта: 1370006. Предлагаем готовый бизнес со стабильным доходом и многолетними арендаторами! Продажа в связи с переездом в другой город. В продаже коммерческое помещение свободной планировки, расположено на первом этаже жилого дома. Помещение подходит под сферу торговли, сферу услуг. Расположено на центральной улице города с высоким пешеходным трафиком! Вход со стороны улицы Театральная. Мощности 15 кВт. До

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902895>

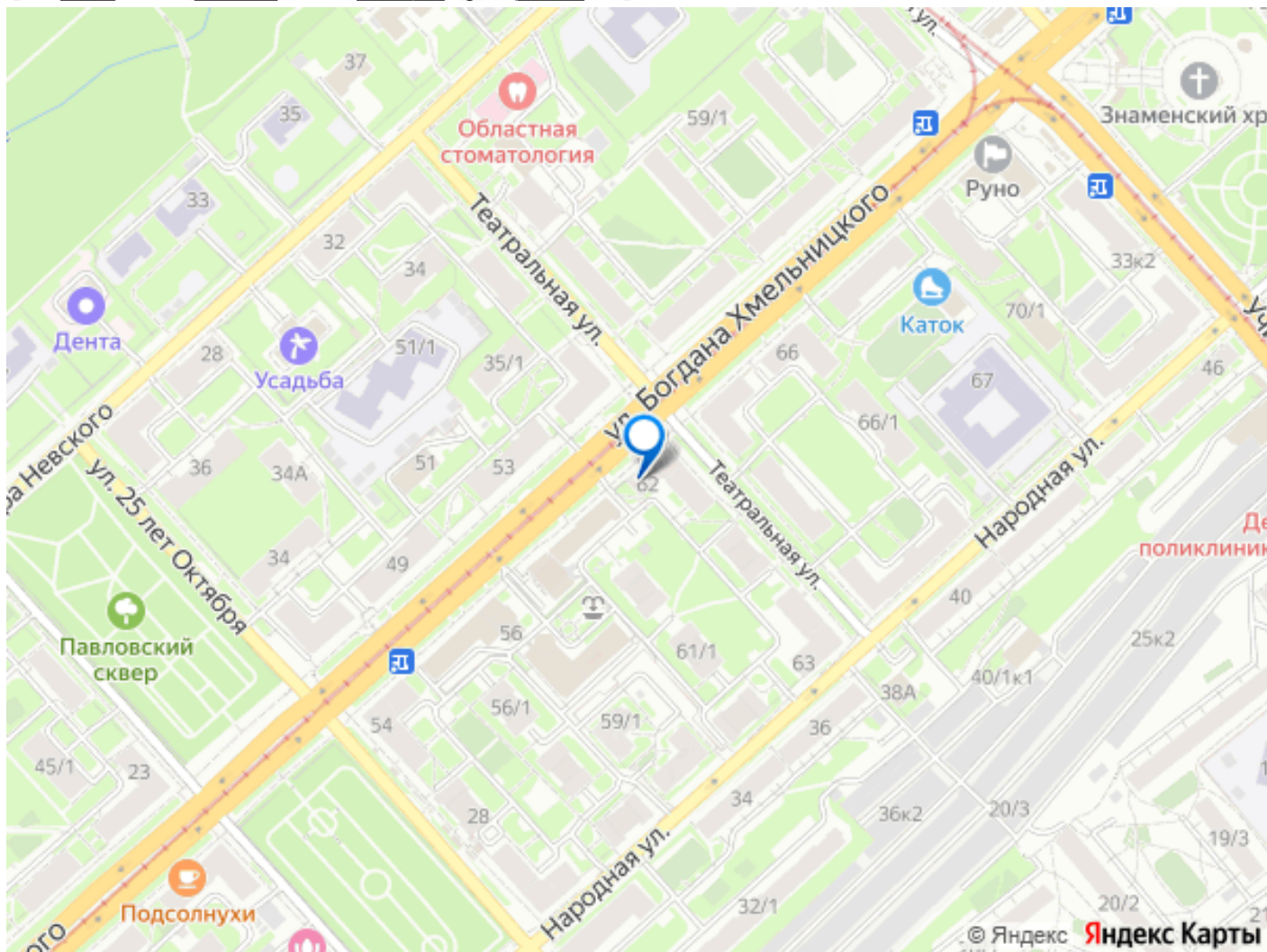
**Лилия Соловьева, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



остановки транспорта 250 метров. В настоящее время работают арендаторы (продуктовый магазин). Документы в полном порядке. Без обременения! Без занижения! Подходит под любую форму расчета!





Move.ru - вся недвижимость России