

Создано: 15.07.2025 в 06:10

Обновлено: 07.01.2026 в 23:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Михаила Кулагина, 29/1**

9 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила
Кулагина, 29/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

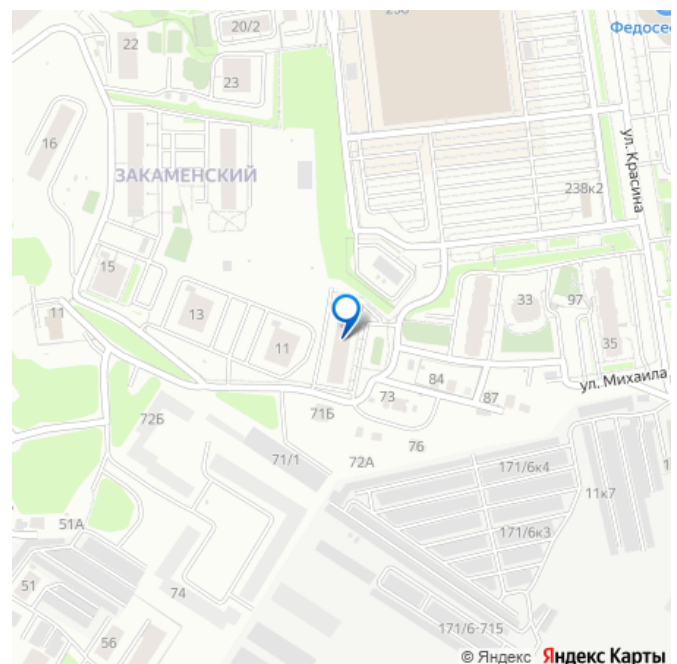
Описание

Новый офис в новом жилом доме. Отдельный вход, собственный санузел в офисе. ЖК «Молодежный» строится на ул. 5-я Кирпичная горка, в 50 метрах от ТРЦ «Сибирский Молл». В шаговой доступности от дома собственно сам торговый центр, который объединяет в себе множество объектов инфраструктуры: кафе, кинотеатр, магазины. Недалеко расположены две школы, несколько детских садов, медицинские учреждения, словом все, без чего немыслима жизнь современного человека. Дом сдан, в помещении выполнена частично отделка (в процессе) - выложена

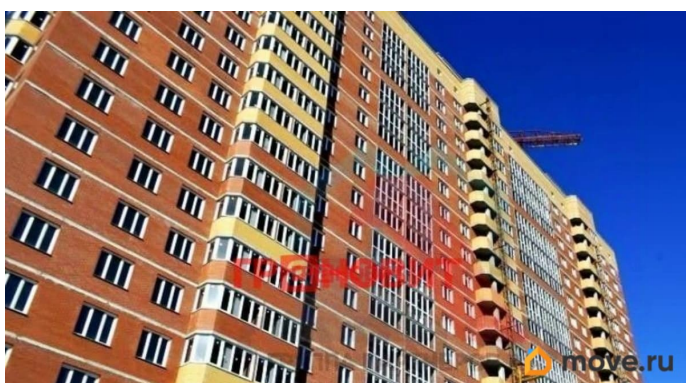
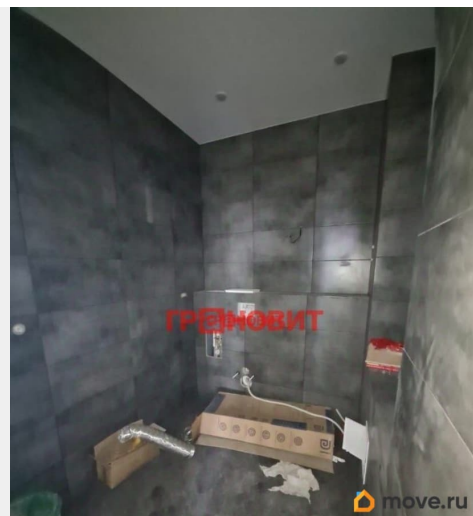
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891915>

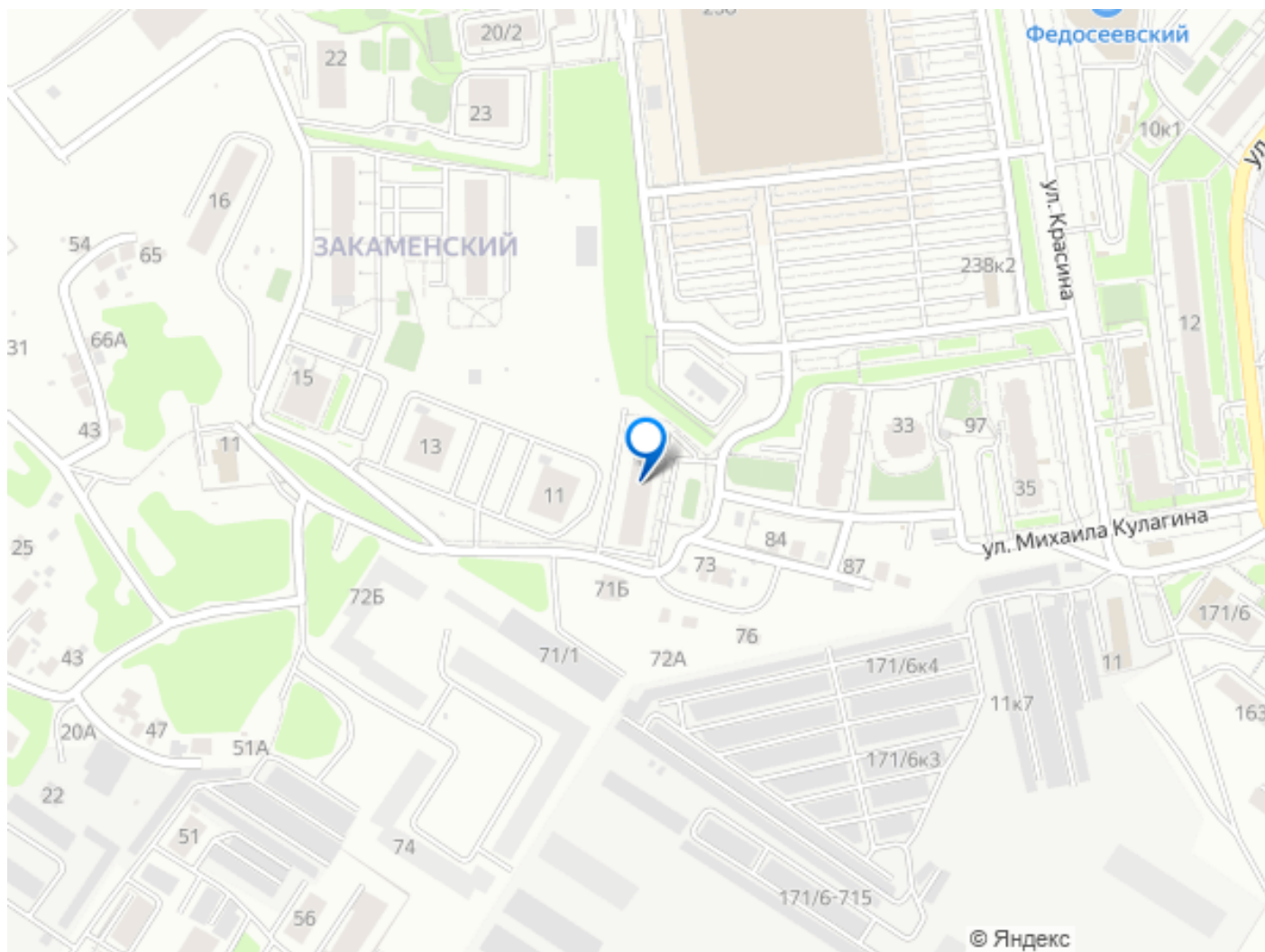
Павел Рябцев, ГРАНОВИТ
79836299561

для заметок



плитка в санузле, пол в офисе, потолок,
кондиционер, выровнены стены, установлены
двери. Профессиональная ответственность
АН ГРАНОВИТ застрахована на 50 млн.
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России