

Создано: 06.11.2025 в 15:13

Обновлено: 03.12.2025 в 18:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Софийская улица, 2Бк3**

**11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Софийская улица,  
2Бк3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

463 м<sup>2</sup>



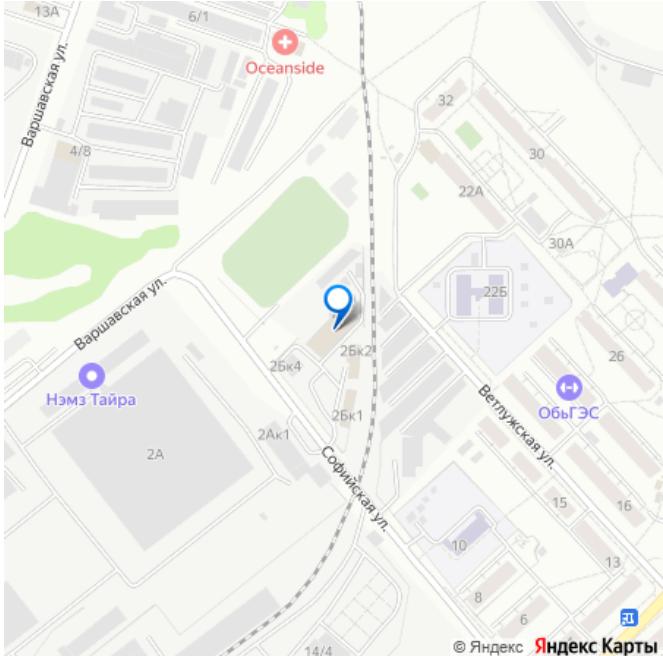
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Код объекта: 644754. Продажа универсального помещения на 2 этаже в административном здании. Помещение используется под заведение общепита и разделено на несколько зон: холл, зал общественного питания (столовая), банкетный зал, бильярдная, зал караоке. Все коммуникации центральные. Большая пакеточная зона. Возможна покупка как с оборудованием, так и без. Возможно использовать помещение под офис,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>

487

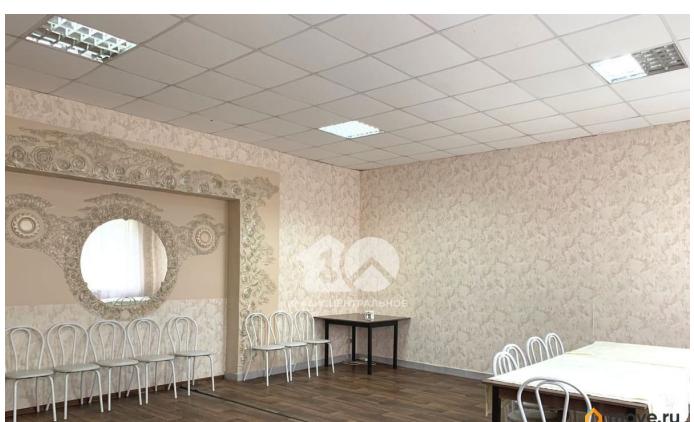
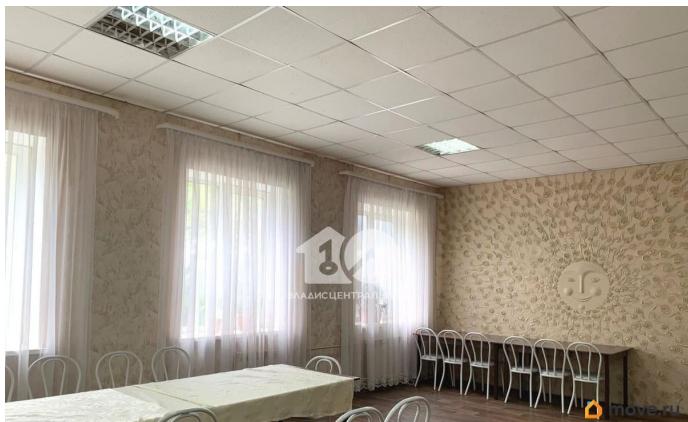
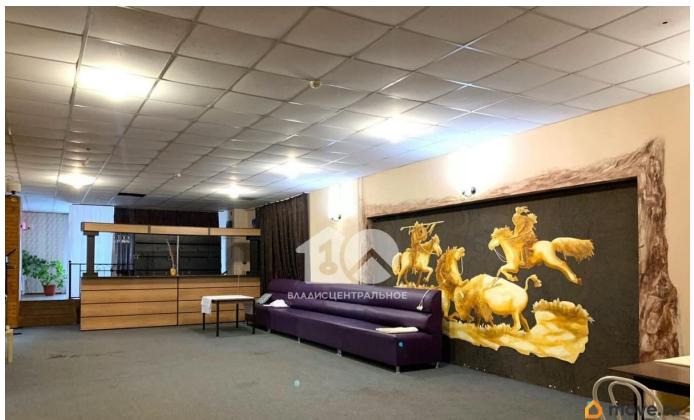
**Елена Семенихина, Владис**

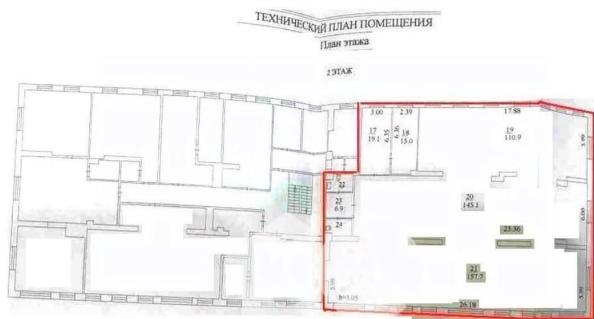
**Центральное**

**79132021274**

для заметок

медицинский центр, сферу услуг. Один собственник - физическое лицо. Готовы к любым формам расчетов, готовы предоставить рассрочку при расчетах.



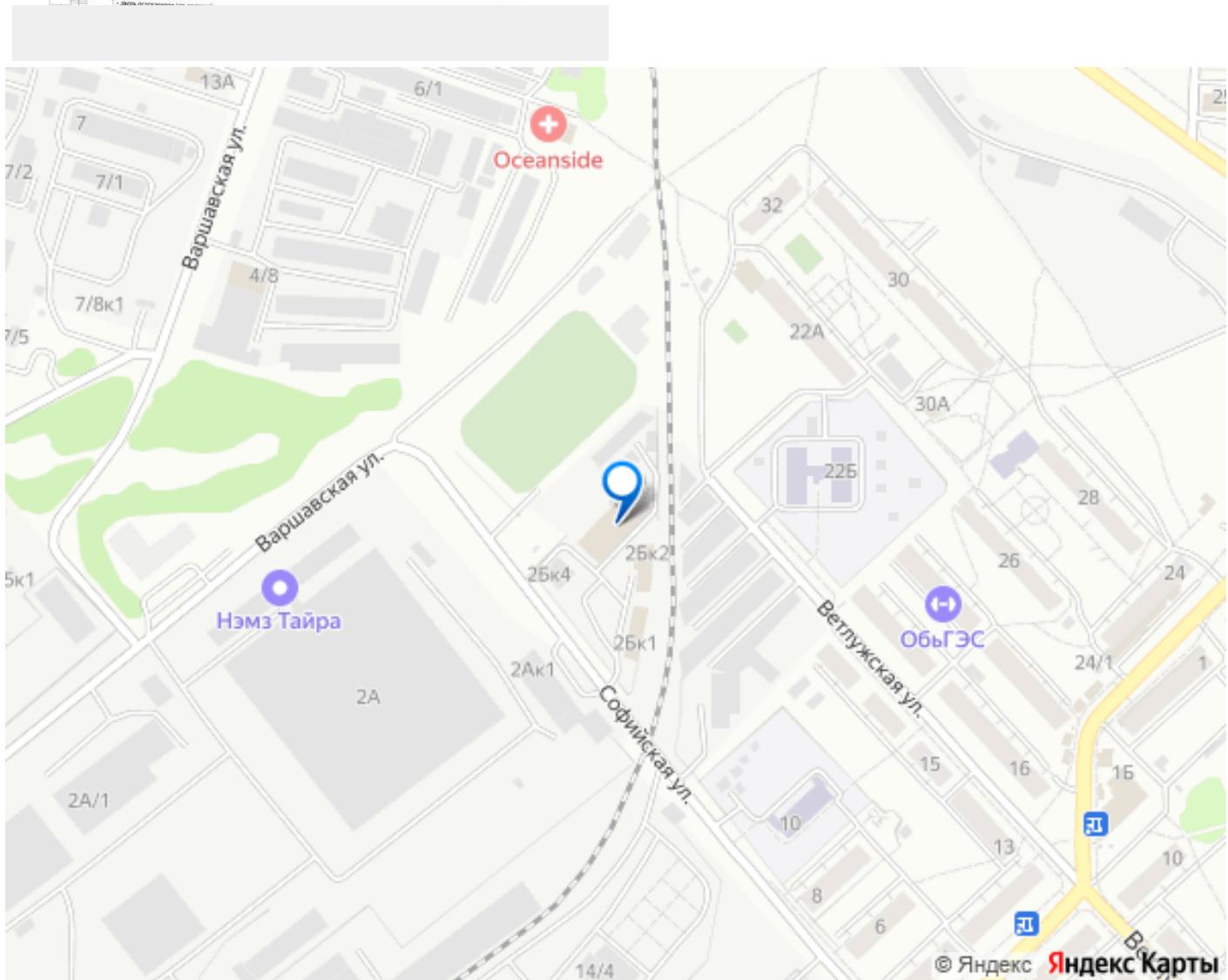


Масштаб 1 : 200

## Условные обозначения

- ячейка обогреваемое помещение;
  - стена с окном и дверью;
  - лестница.

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России