

Создано: 26.02.2026 в 17:38

Обновлено: 26.02.2026 в 16:31

Новосибирская область, Искитим,
Канатная улица, 22

12 000 000 ₺

Новосибирская область, Искитим, Канатная улица, 22

Улица

[улица Канатная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

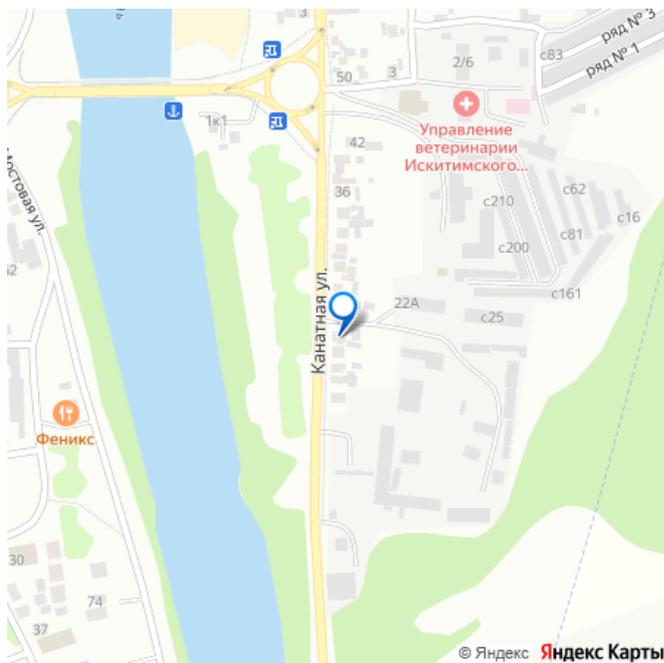
В продаже производственно - складской комплекс г. Искитим. Общая площадь помещения 460 кв. метров. На участке 2000 кв. метров Дополнительно на территории расположено одноэтажное административное здание площадью 82,8 кв. метров. Объекты и земля находятся в собственности Локация на первой линии. Своя угольная котельная Трёхфазное питание. Мощность 30 кВт, возможность увеличение мощности Помещение оснащено большими воротами 4*4 метра Ровный бетонный пол; Столовая комната; Душевая комната; Уборная комната; офисное

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290596902>

**Максим Владимирович, Коммерческий
Брокеридж**

**79137312193,7913893
8406**

для заметок



помещение. Объект хорошо подходит под

следующие виды деятельности:

Производство; СТО; Деревообработка.

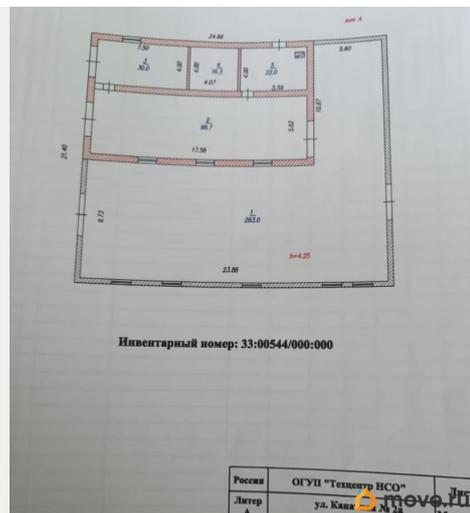
Мебельное производство; Производство ЖБИ;

Сборочный цех готовой продукции;

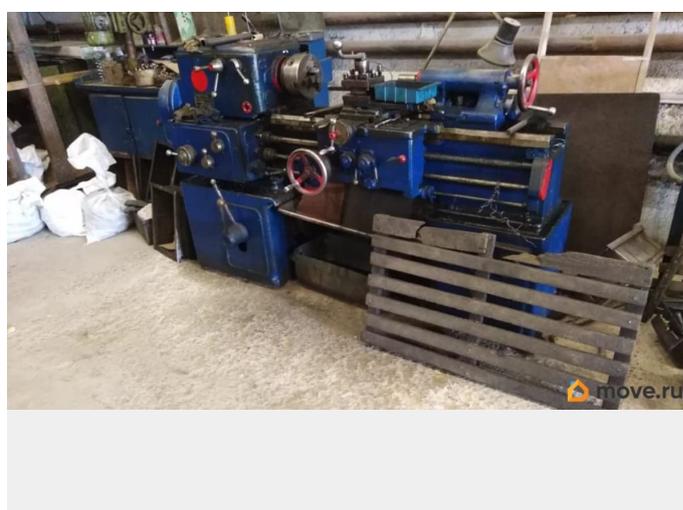
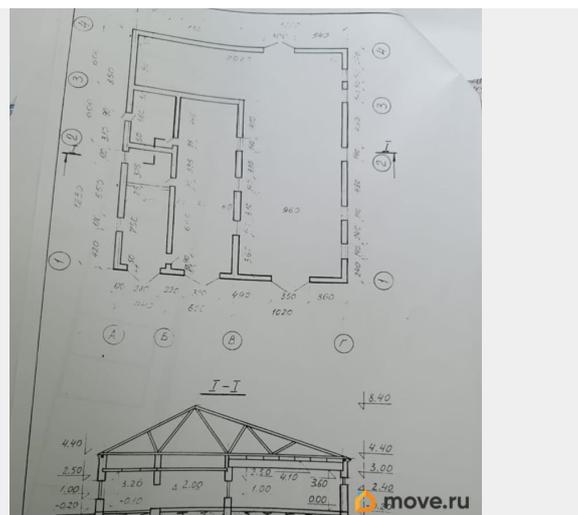
Складской комплекс; Строительный магазин.

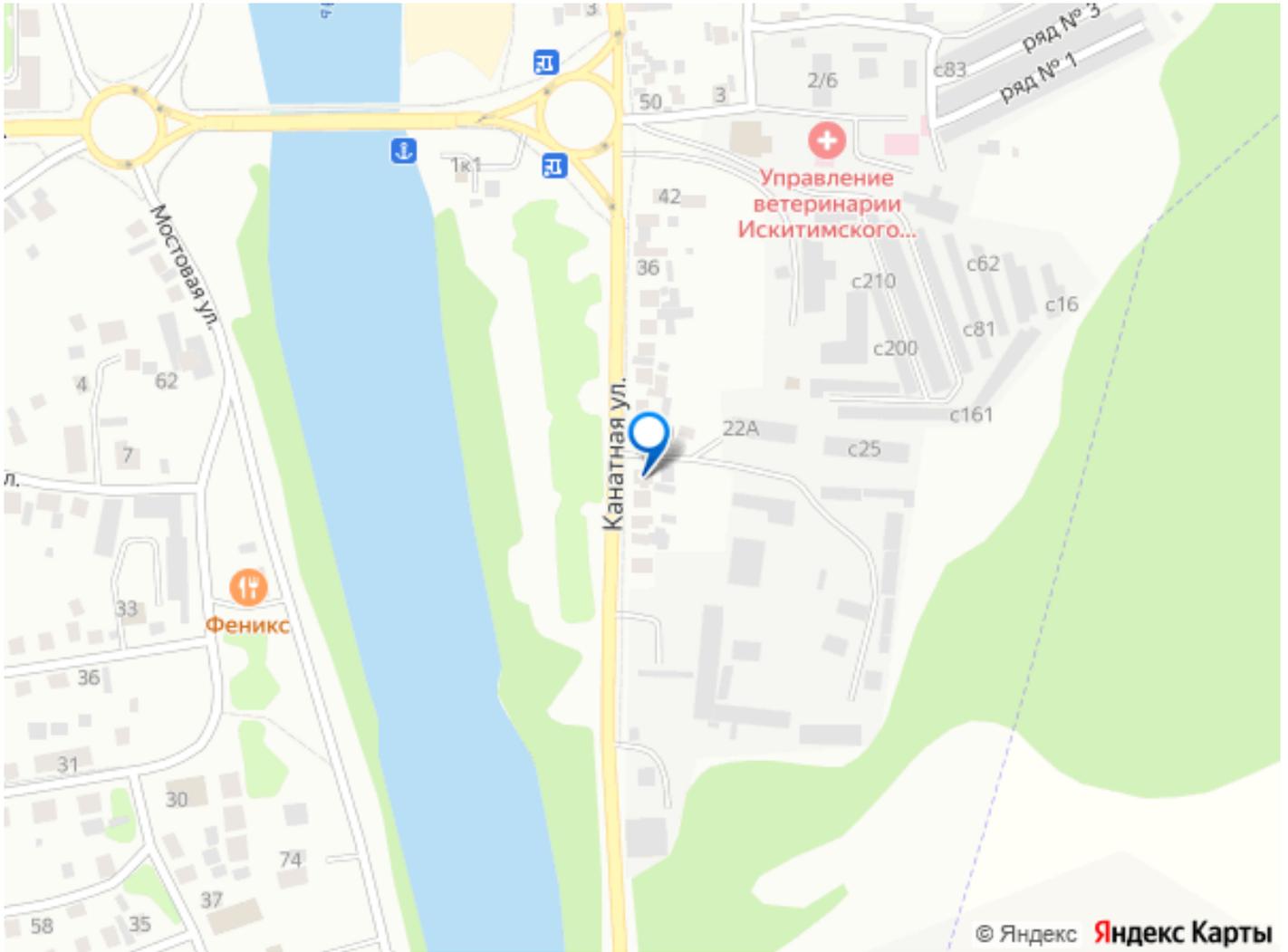
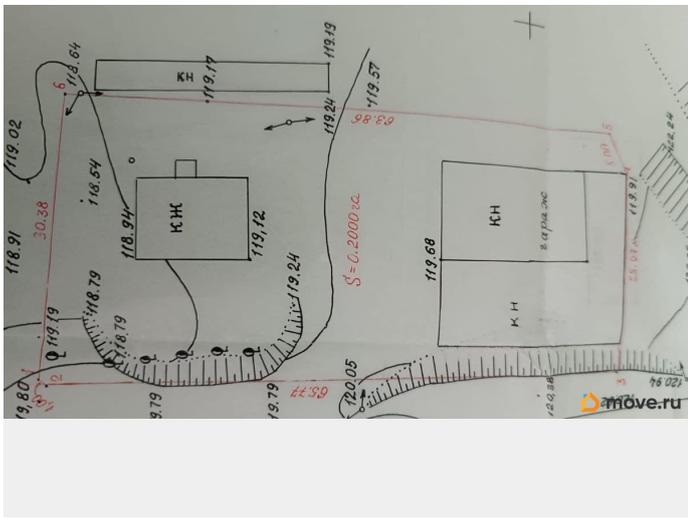
Условия сделки: Любые формы расчета.

Быстрый выход на сделку.



№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Объемы помещений по кадастровому плану	Габариты по внутреннему обмеру и, кв. по назначению					Высота помещений по внутреннему обмеру			
			на этаж		на весь этаж						
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	
1	производств. помещение	9,73*23,86+10,87*5,60	293	293							
2	мастерская	17,56*18,62	98,7	98,7							
3	произв. помещ.	7,50*4,00	30	30							
4	произв. помещ.	4,07*4,00	16,3	16,3							
5	произв. помещ.	5,59*4,00+0,50*0,80	22	22							
	итого		460	460							





Move.ru - вся недвижимость России