

Создано: 10.11.2025 в 14:52

Обновлено: 01.12.2025 в 08:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 197**

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 197

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения Описание

Преимущества локации: На трафике

Светофора Хорошая транспортная развязка

Магазины рядом: Магнит , Магнит Косметик,

Аптека, Ozon и т.д. До автобусной остановки

4 мин Привлекательность объекта: Цоколь,

предкассовая зона магазина Светофор Через

дорогу расположен Парк Парковка перед

помещением Потенциал объекта: Прекрасно

подойдет под формат: пункт выдачи, ремонт

мобильных, фрукты, ремонт обуви и т.д.

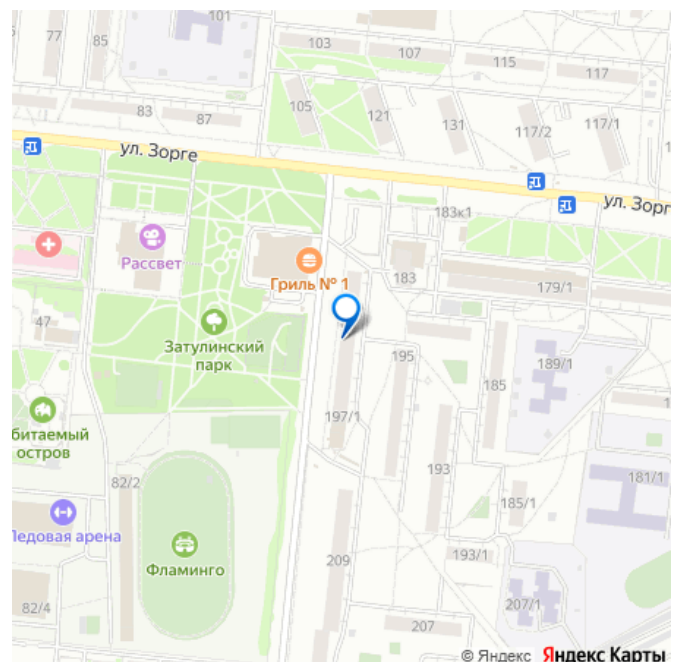
Описание объекта: Центральное отопление

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473993>

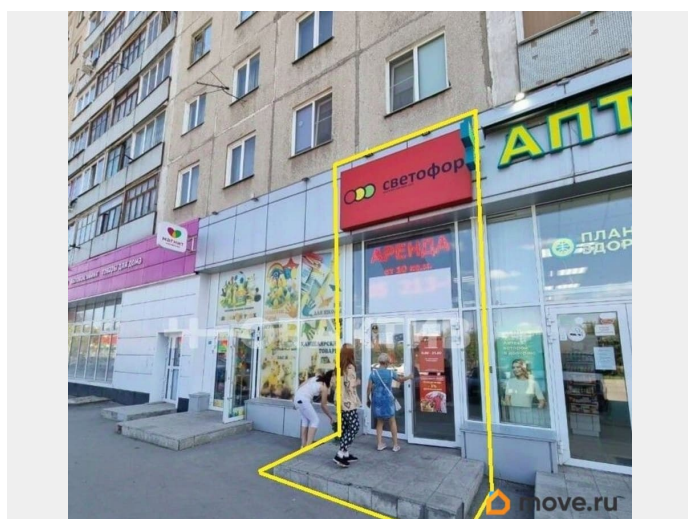
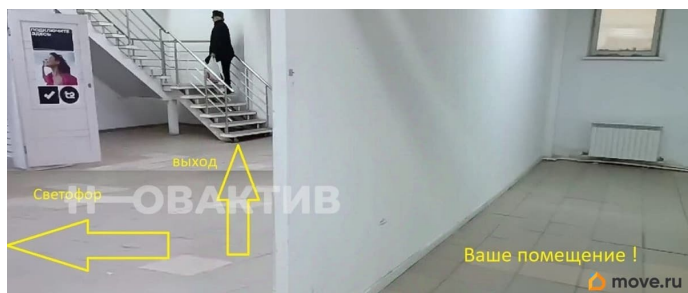
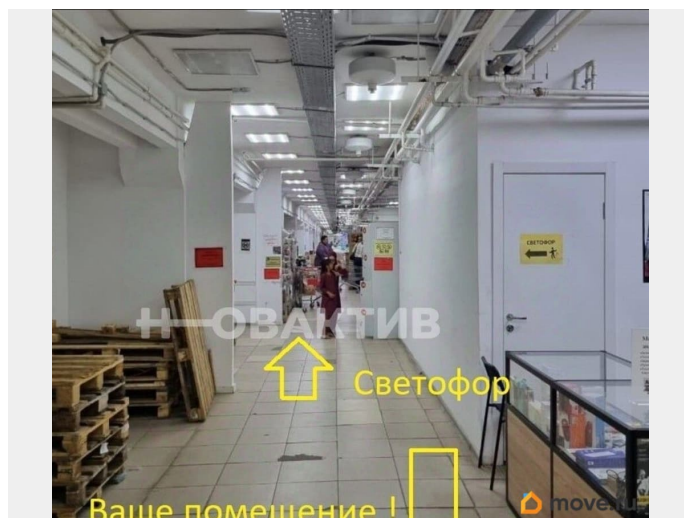
Валерий Истрахов, Новактив

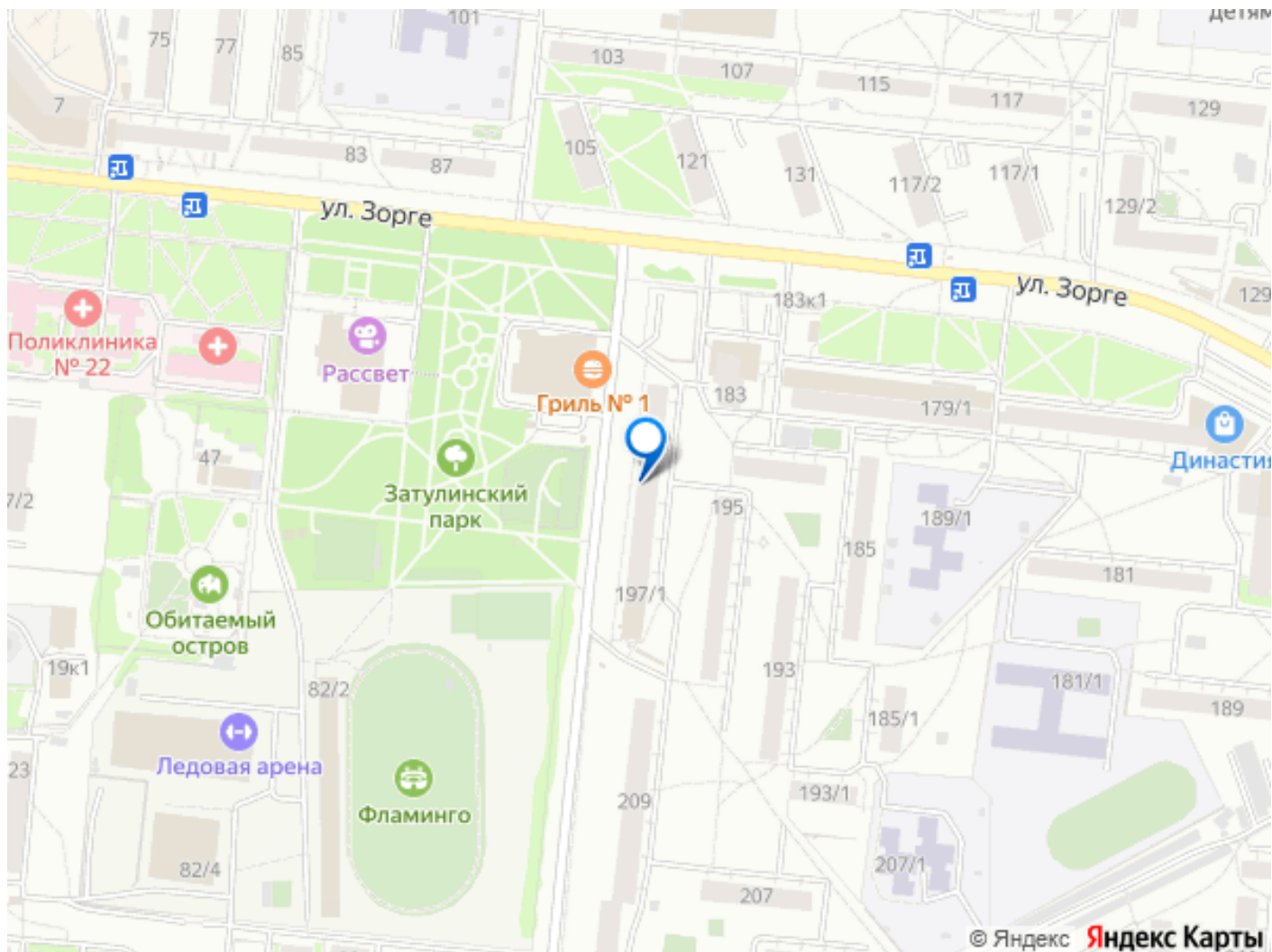
79138939591

для заметок



Центральная канализация Центральная вода
Высота потолков 2,70 м. Установлена
пожарная и охранный сигнализация
Коммерческая недвижимость, арендный
бизнес





Move.ru - вся недвижимость России