

Создано: 11.11.2025 в 14:02

Обновлено: 01.12.2025 в 13:50

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым, Октябрьская улица, 8

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым, Октябрьская улица, 8

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

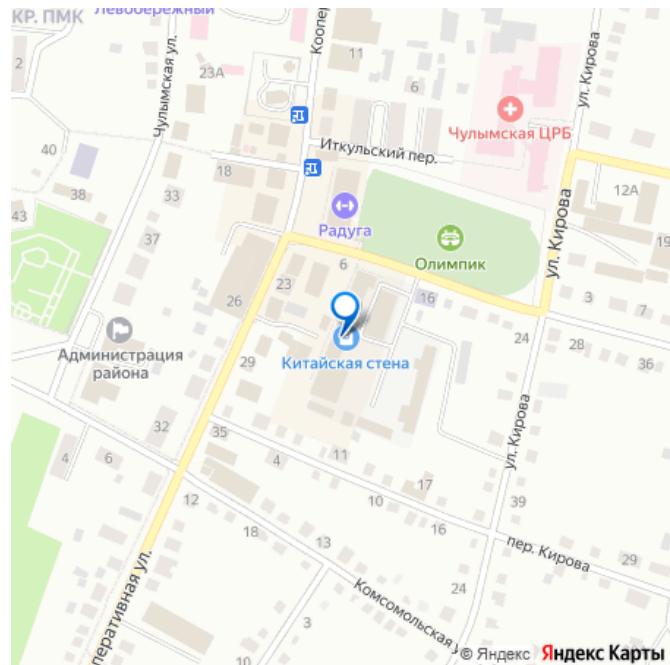
Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации: Центр Чулым (120 км.от Новосибирска) Трафик организовывают несколько федеральных ритейлов

Коммерческие помещения в данной локации всегда имеют полную загрузку арендаторами Привлекательность объекта: 1 этаж, отдельных вход Надёжный, стабильный, сетевой арендатор Хороший вариант для инвестиций, окупаемость менее 8 лет Потенциал объекта: Есть возможность увеличить арендную ставку Можно изменить

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>
765

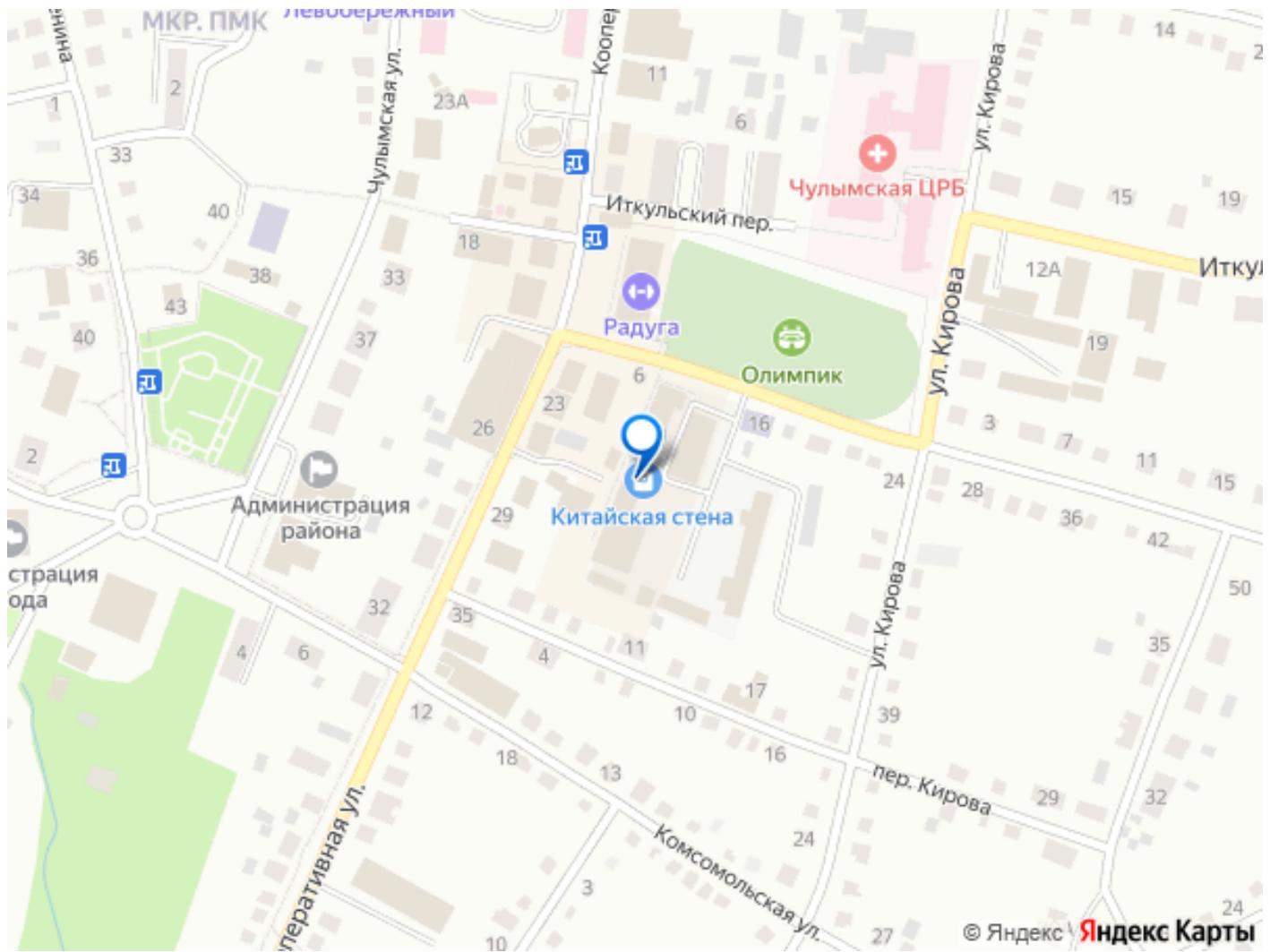
Захаров Андрей, Новактив
79137521734

для заметок



назначение помещения Описание объекта:
Помещение свободного назначения 40 м², 1
этаж, отдельных вход В помещение
проведена вода, тепловодоснабжение На
объекте есть управляющая компания
Предусмотрены парковочные места Условия
сделки: Быстрый выход на сделку Любые
формы оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России