

Создано: 11.11.2025 в 14:02

Обновлено: 01.12.2025 в 13:50

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым, Октябрьская улица, 8

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым,
Октябрьская улица, 8

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

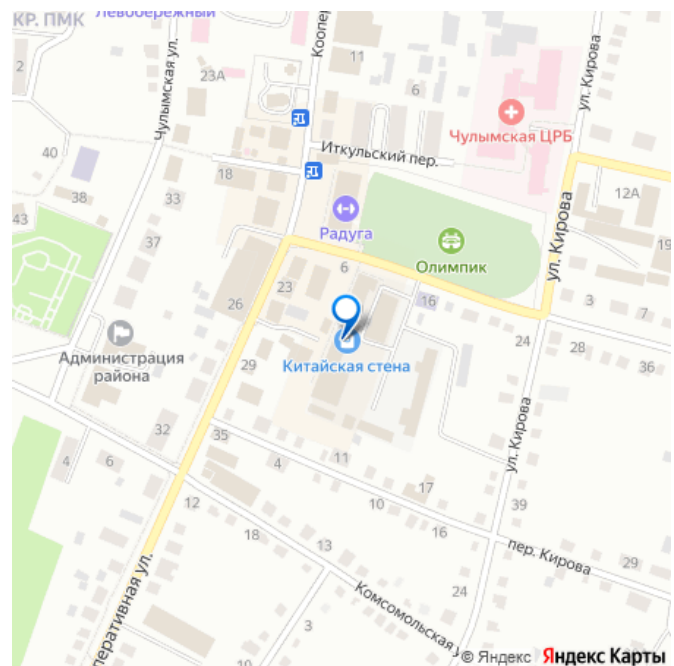
Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%
Преимущества локации: Центр Чулыма (120 км.от Новосибирска) Трафик организуют несколько федеральных ритейлов
Коммерческие помещения в данной локации всегда имеют полную загрузку арендаторами
Привлекательность объекта: 1 этаж, отдельный вход Надёжный, стабильный, сетевой арендатор Хороший вариант для инвестиций, окупаемость менее 8 лет
Потенциал объекта: Есть возможность увеличить арендную ставку Можно изменить

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503765>

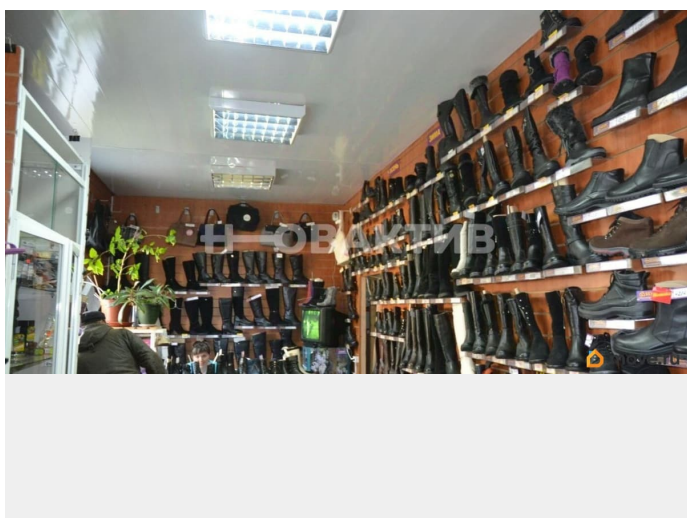
Захаров Андрей, Новактив

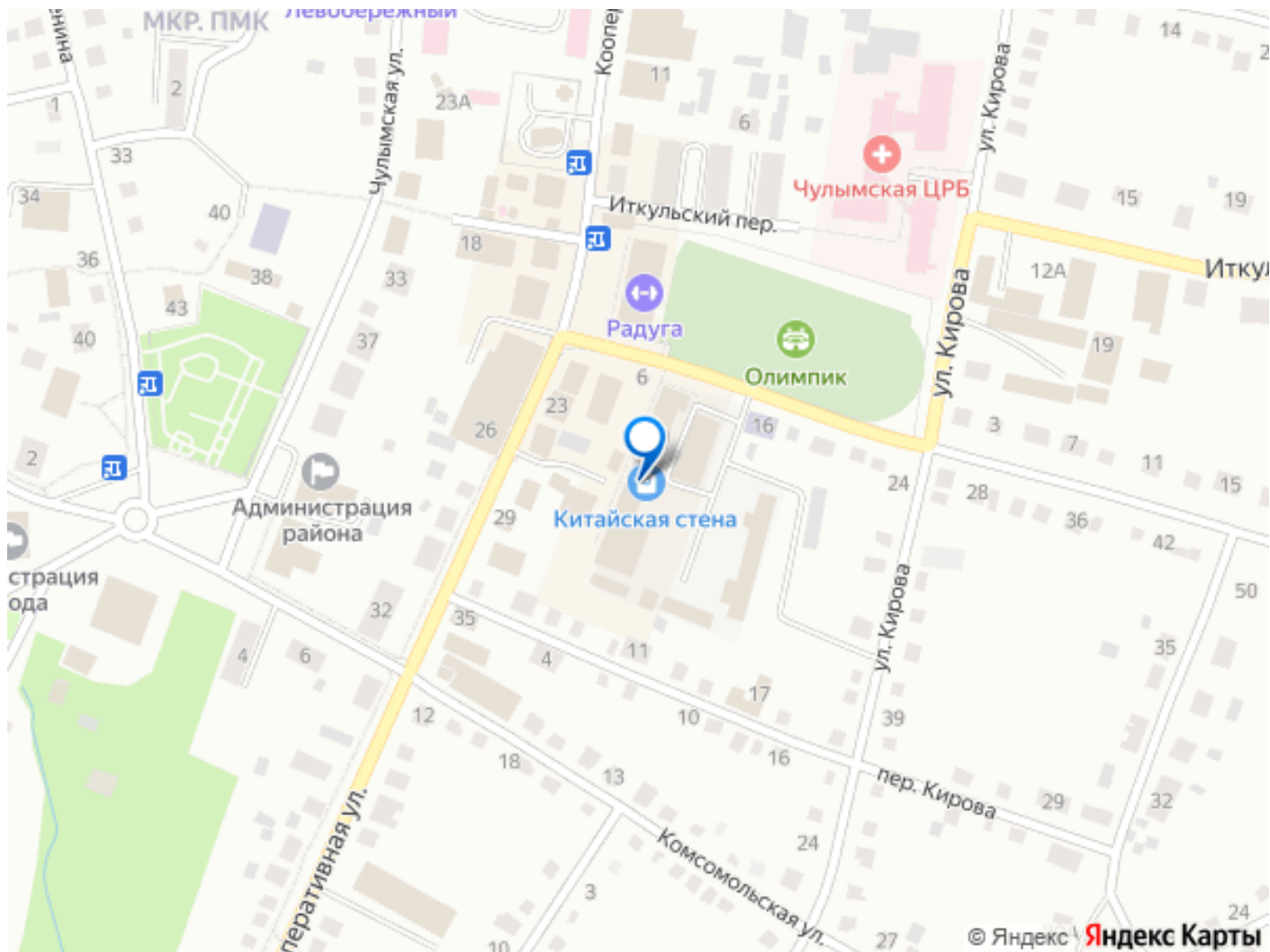
79137521734

для заметок



назначение помещения Описание объекта:
Помещение свободного назначения 40 м2, 1
этаж, отдельный вход В помещение
проведена вода, теплоснабжение На
объекте есть управляющая компания
Предусмотрены парковочные места Условия
сделки: Быстрый выход на сделку Любые
формы оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России