

Создано: 14.07.2025 в 10:42

Обновлено: 12.10.2025 в 11:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Станиславского, 25**

**68 880 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,  
25

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**396.5 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

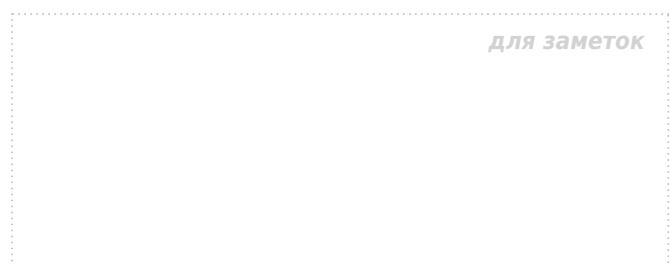
## Описание

- Первая линия ул. Станиславского -  
Отдельный вход с улицы - Высокий  
пешеходный и автомобильный трафик,  
удобный подъезд к зданию - Хорошая  
транспортная развязка, удобный выезд на  
Димитровский и новый мост, ул.  
Станционная, ул. Титова - Наземный паркинг  
во дворе на 83 места - Помещение с высокой  
инсоляцией, большие окна - Подходит для  
открытия магазина, кафе, кофейни,  
шоурумов, фитнес-центров и др. - 8 минут на

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891>  
600

**Расцветай, Расцветай**  
**79130601449**

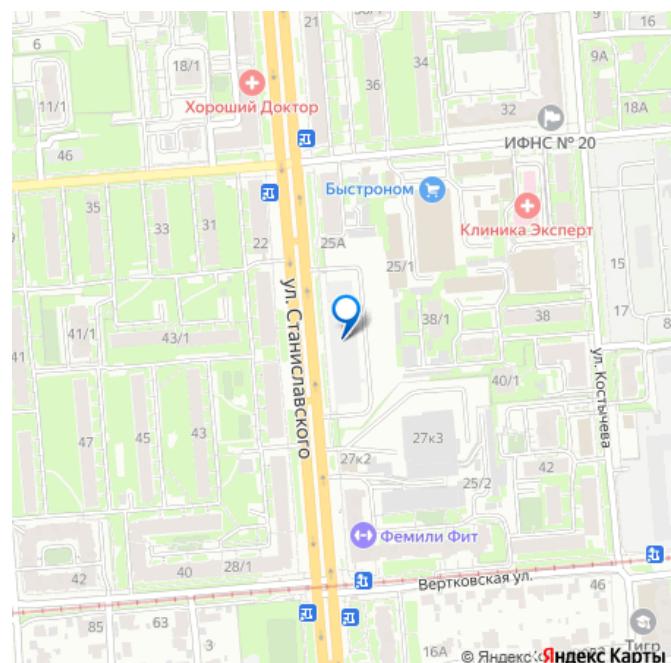
для заметок



### Варианты помещений

Дом №1 4 квартал 2026 г.

Офис №1  
**396.50 м<sup>2</sup>**



автомобиле до метро Маркса Рассрочка от застройщика

**Варианты помещений**

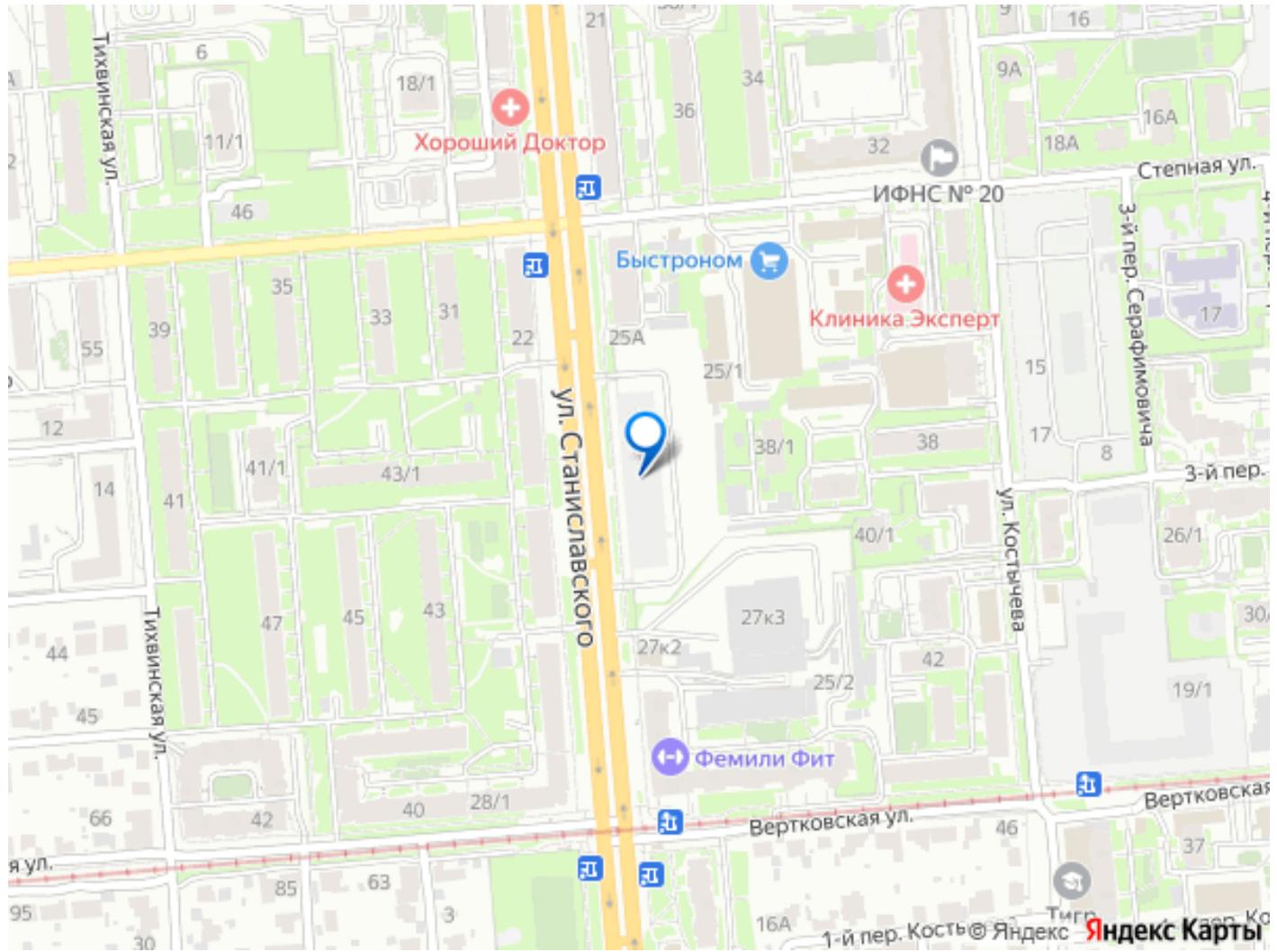
Дом №1 4 квартал 2026 г.

Офис №1  
396.50 м<sup>2</sup>



ул. Станиславского  
10, внутренний двор





Move.ru - вся недвижимость России