

Создано: 18.11.2025 в 10:08

Обновлено: 08.12.2025 в 10:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Заречная, 10**

45 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 10

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

368.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

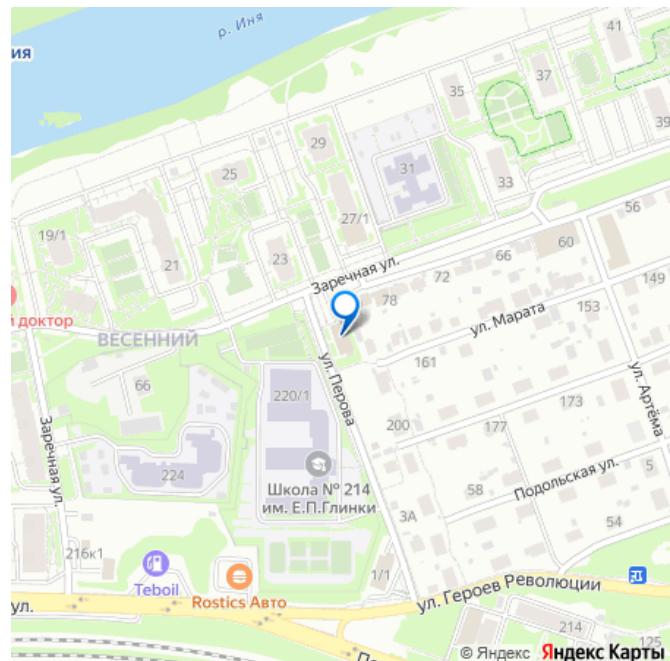
Код объекта: 1925822. ПРОДАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ ЗДАНИЕ 368,3 м.кв. ЗЕМЛЯ В СОБСТВЕННОСТИ 11,,6 СОТКИ. Выделенная мощность: 80 кВт Арендаторы: - Сетевой дискаунтер «Монетка»: ОДНО ИЗ НЕМНОГИХ МЕСТ В ГОРОДЕ С ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТЬЮ НАСЕЛЕНИЯ В РАДИУСЕ 500 МЕТРОВ - 12 000 ЖИТЕЛЕЙ. Удобные подъездные пути, объект расположен на первой линии. Помещение идеально использовать как готовый арендный бизнес с отличной окупаемостью. Приглашаем на просмотр.

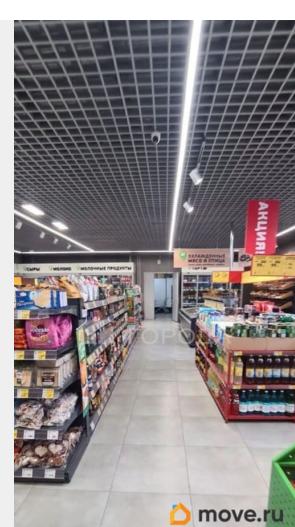
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701>
056

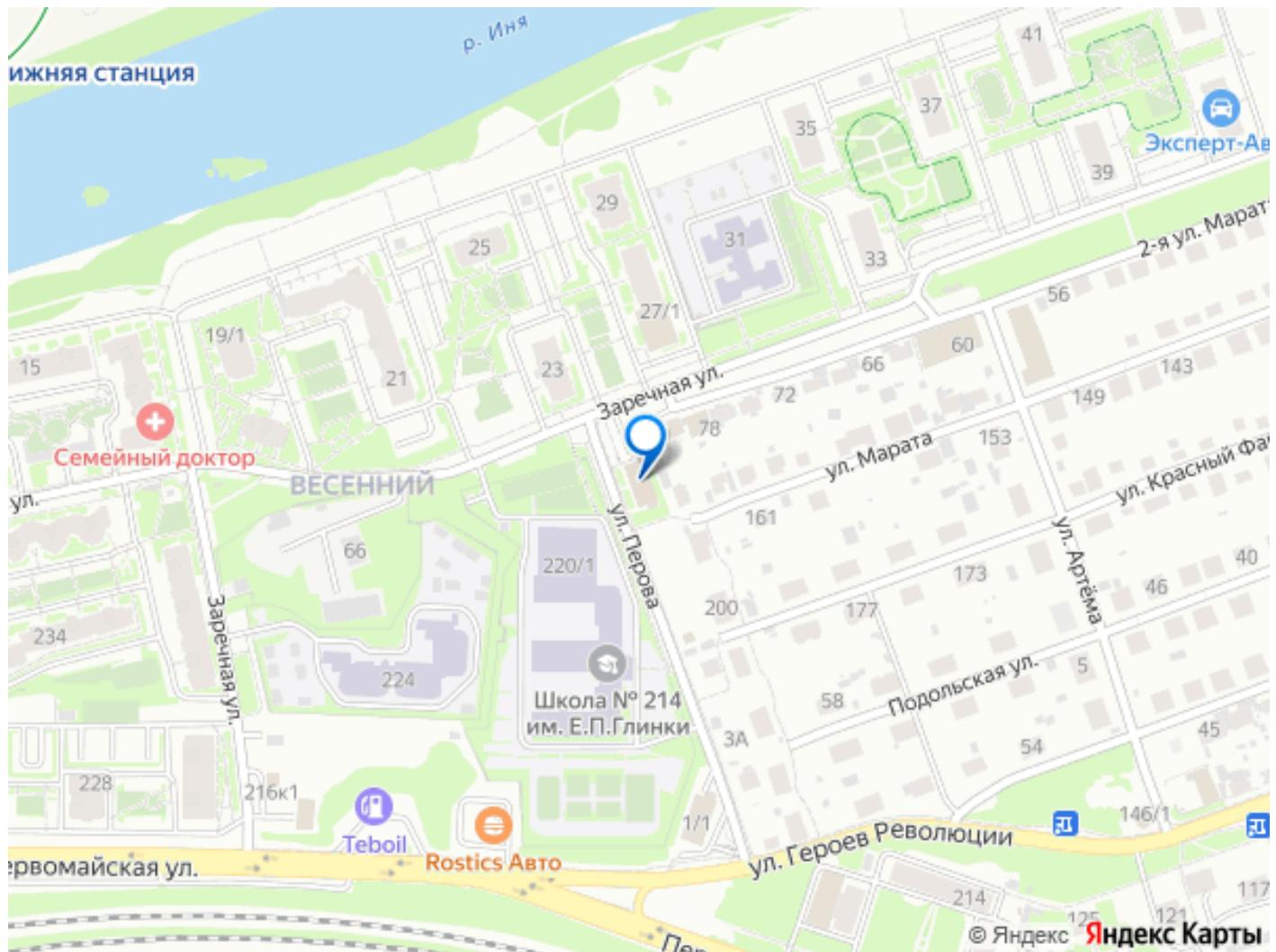
Артем Дерябин, Города Новосибирск

79831236186

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России