

Создано: 18.11.2025 в 10:08

Обновлено: 08.12.2025 в 10:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 10**

**45 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 10

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

368.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

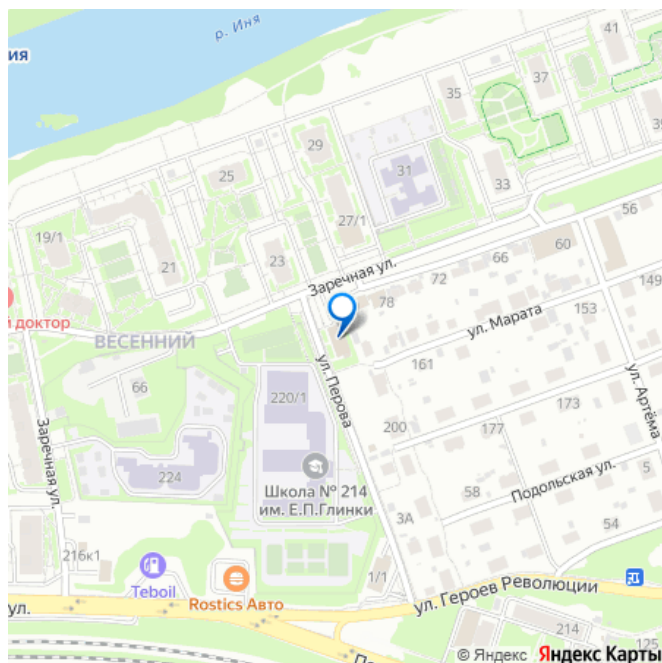
**Описание**

Код объекта: 1925822. ПРОДАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО  
СТОЯЩИЕ ЗДАНИЕ 368,3 м.кв. ЗЕМЛЯ В  
СОБСТВЕННОСТИ 11,,6 СОТКИ. Выделенная  
мощность: 80 кВт Арендаторы: - Сетевой  
дискаунтер «Монетка»: ОДНО ИЗ НЕМНОГИХ  
МЕСТ В ГОРОДЕ С ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТЬЮ  
НАСЕЛЕНИЯ В РАДИУСЕ 500 МЕТРОВ - 12 000  
ЖИТЕЛЕЙ. Удобные подъездные пути, объект  
расположен на первой линии. Помещение  
идеально использовать как готовый  
арендный бизнес с отличной окупаемостью.  
Приглашаем на просмотр.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701056>

**Артем Дерябин, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок

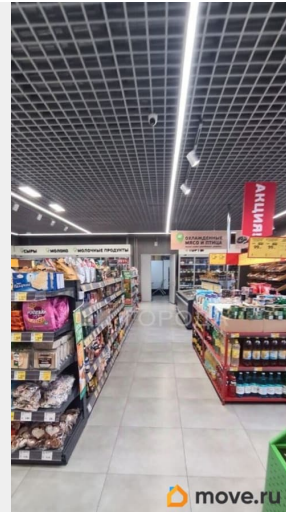
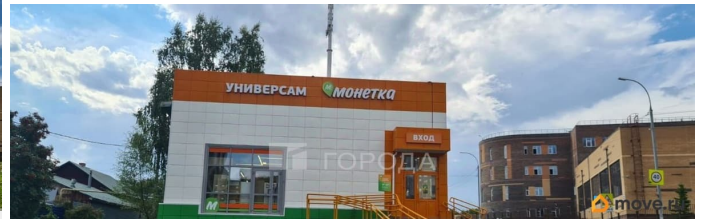




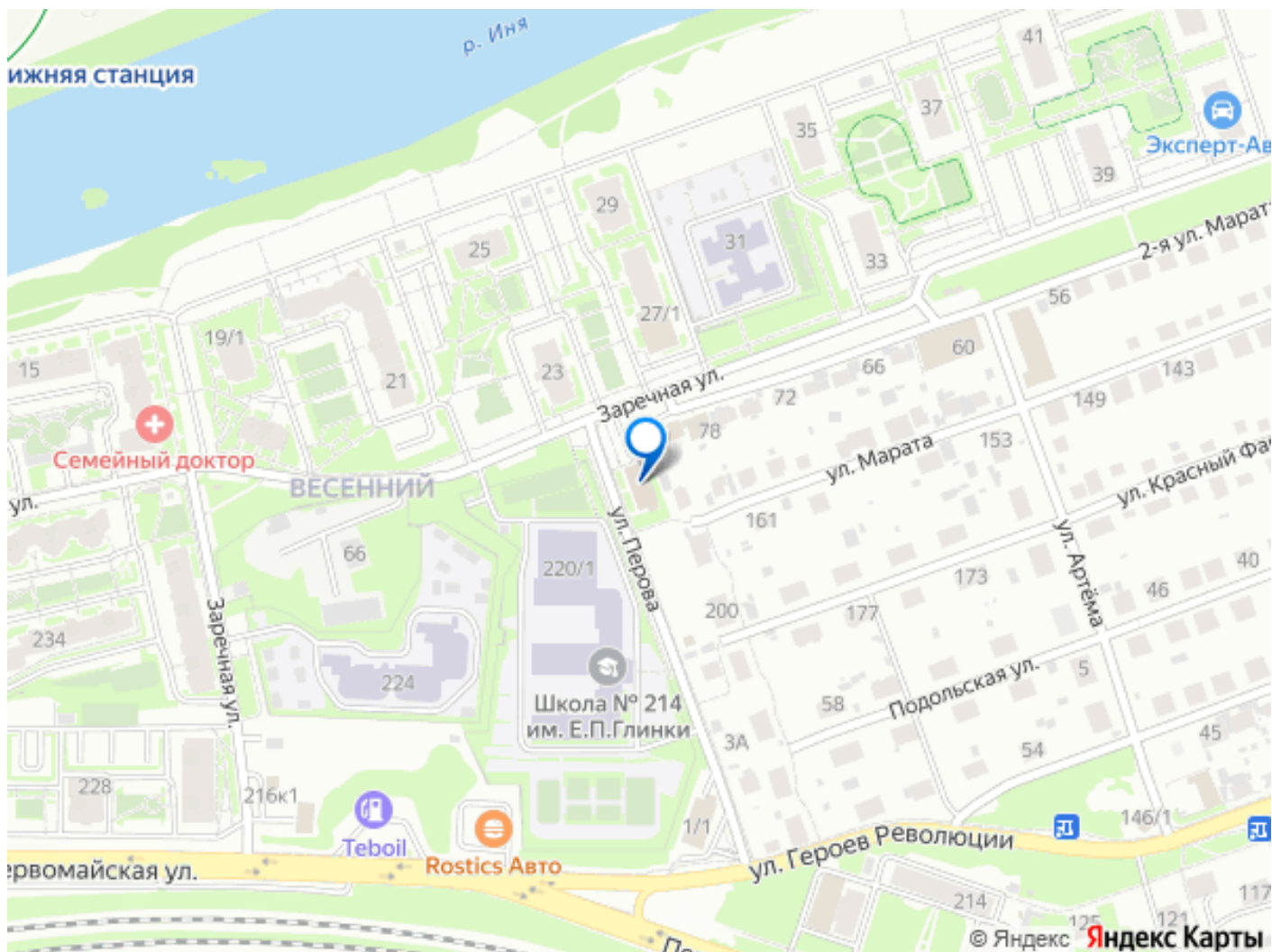
1 ЭТАЖ



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России