

Создано: 14.07.2025 в 10:22

Обновлено: 19.11.2025 в 10:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 167/3****25 320 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

332.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

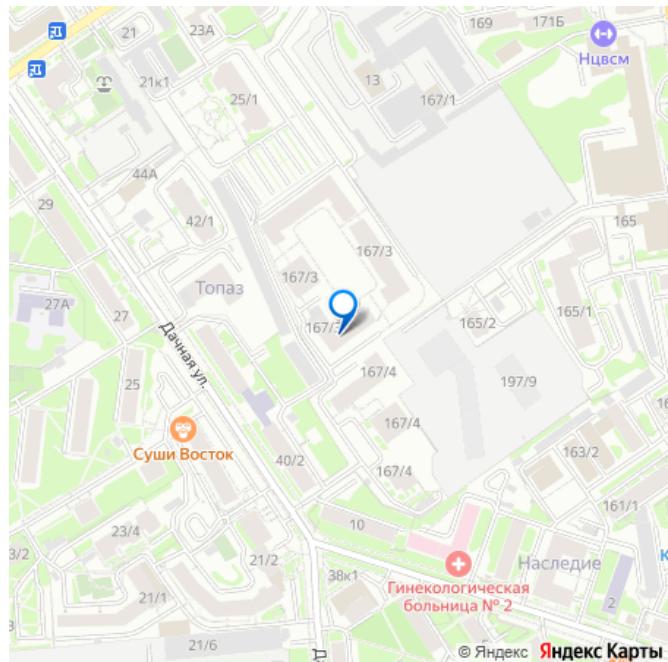
Продаются пять нежилых помещений общим метражом 332,1 м², расположенные в жилом квартале «Расцветай на Красном». Все помещения находятся на -2 этаже. Состав лота: Одно просторное помещение площадью 150 м². Четыре отдельных кладовых помещения площадью от 43,2 м² до 48,9 м² каждая. Ключевые особенности: Без мокрых точек Свободная планировка Возможность объединения или сдачи по частям Отличный вариант под инвестиции, сдачу в аренду или

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840>

760

Расцветай, Расцветай**79130601449**

для заметок

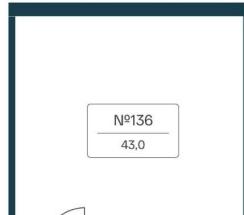


развитие собственного бизнеса Доступ с подземного уровня, хорошая транспортная доступность. «Расцветай на Красном» — это современный жилой комплекс в центре Новосибирска с высокой плотностью проживания и активным трафиком. Идеально под: Склад Хранение шин Автомойку (при дооборудовании) Мастерскую Арендный бизнес (можно сдавать по частям)
Характеристики: Цена указана за весь комплекс помещений. Продаётся единым лотом.



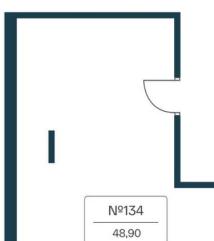
Кладовка №4

Дом №11
Этаж -2
Дом Сдан



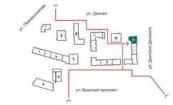
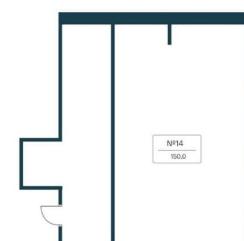
Кладовка №2

Дом №11
Этаж -2
Дом Сдан

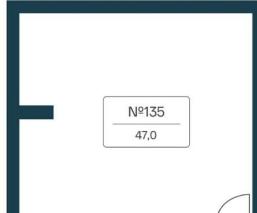


Автомойка

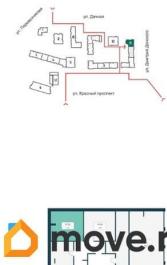
Дом №11
Этаж -2
Дом Сдан



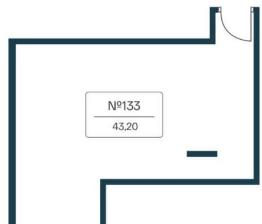
**Кладовка
№3**



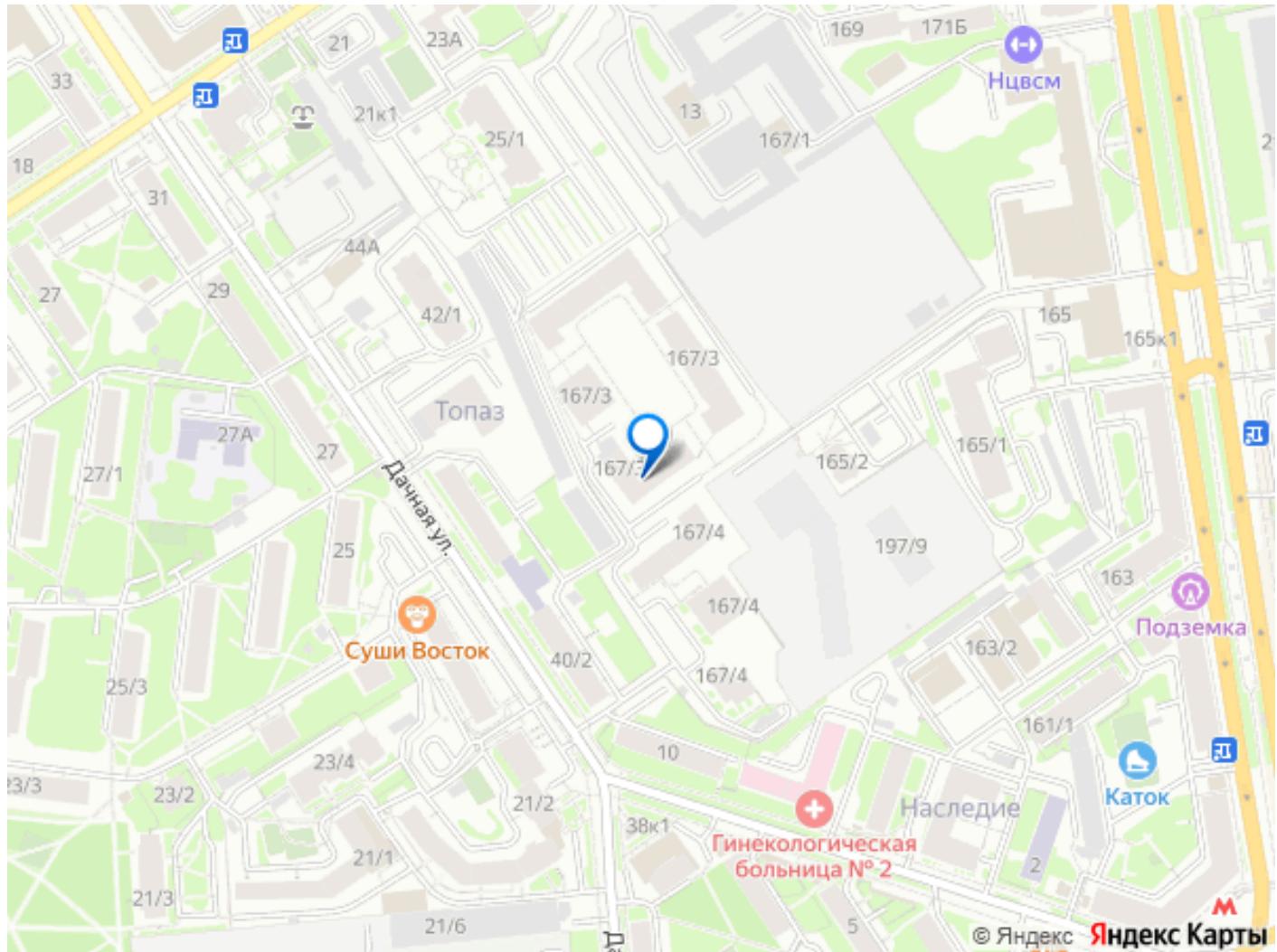
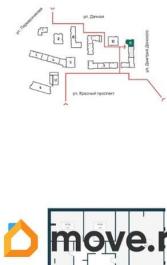
Дом №11
Этаж -2
Дом Сдан



**Кладовка
№1**



Дом №11
Этаж -2
Дом Сдан



Move.ru - вся недвижимость России