

Создано: 05.05.2025 в 07:20

Обновлено: 16.01.2026 в 16:35

Новосибирская область, Обь, улица Путейцев, 15

**32 000 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Путейцев, 15

Улица

[улица Путейцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 22285 Готовый бизнес. Проведен газ. Рассматриваем и аренду объекта. На первом этаже автоматические ворота под 4 бокса, на втором этаже - офисное помещение также можно использовать, как магазин автозапчастей. Высокие потолки, земля в собственности. Отличное место с хорошим трафиком, рядом в 200 м расположена АЗС, что практически обеспечивает хороший, наработанный трафик клиентов. Вдоль проходит региональная трасса Омский тракт . .

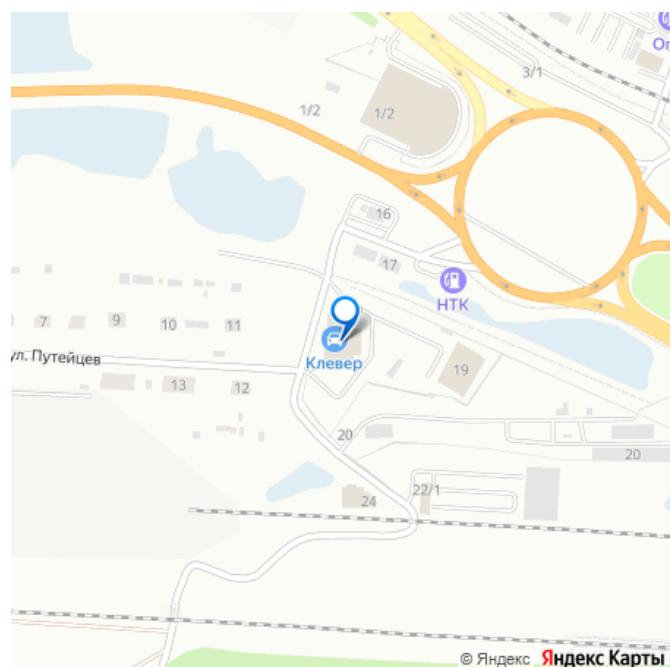
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278517>

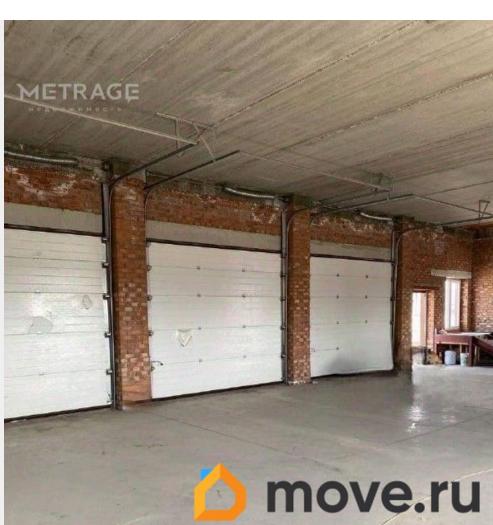
170

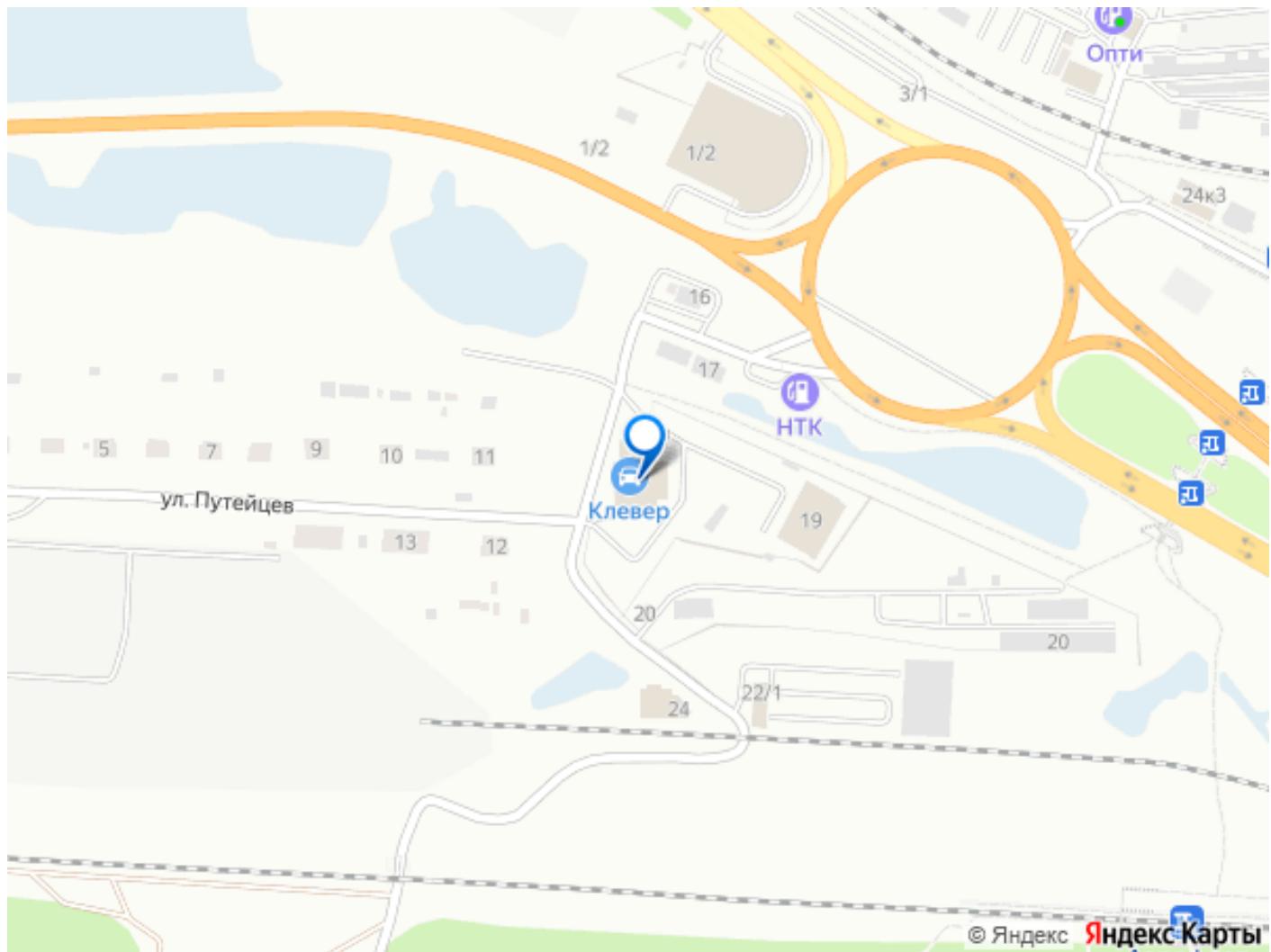
Анастасия Юрьевна, METRAGE

**79139181752**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России