

Создано: 08.09.2025 в 16:10

Обновлено: 30.01.2026 в 14:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Переселенческая улица, 17**

**26 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Переселенческая  
улица, 17

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Переселенческая](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



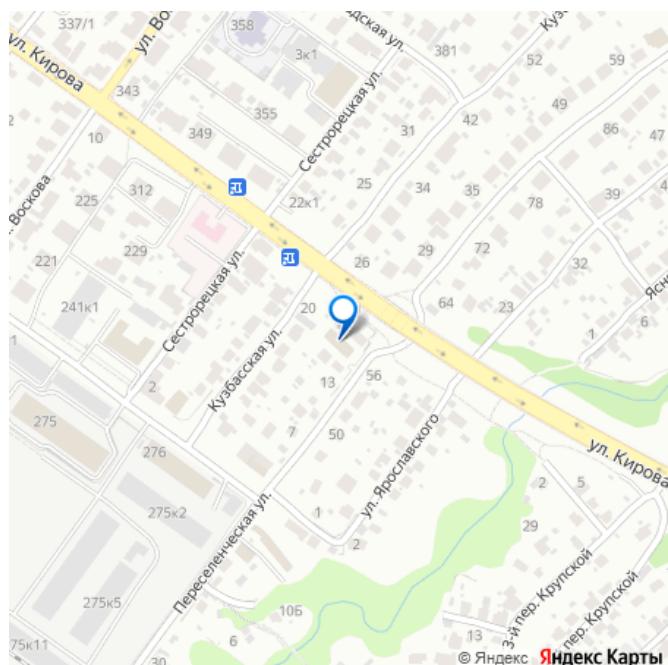
### **Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

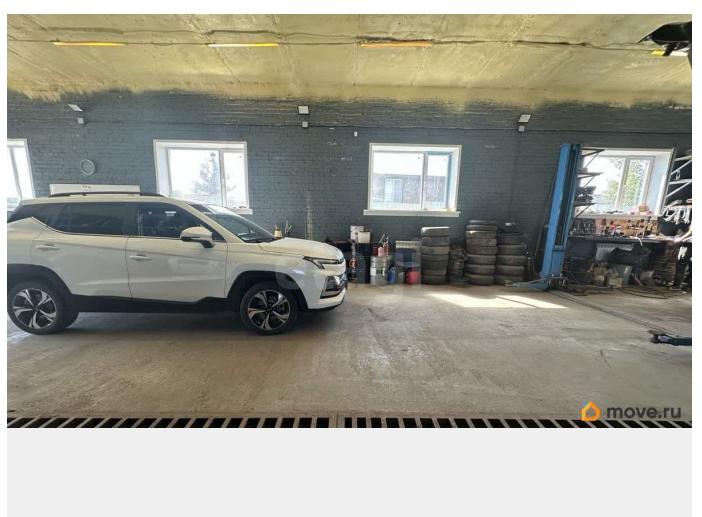
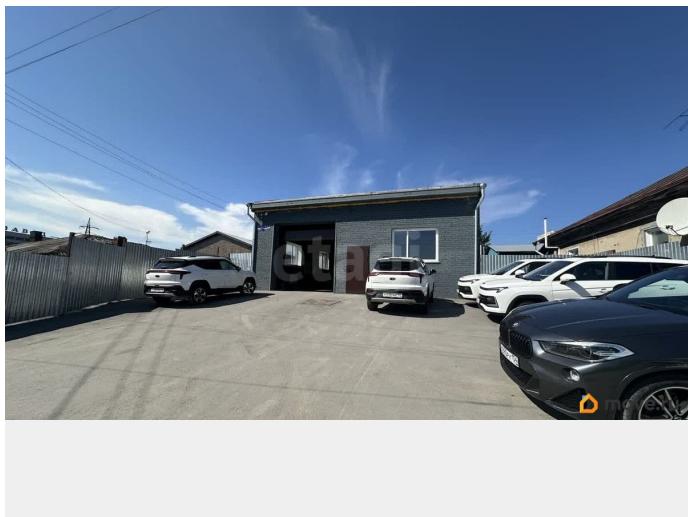
Предлагаем Вашему вниманию новое кирпичное здание гаража площадью 300 м<sup>2</sup>, расположенное на земельном участке размером 6,3 сотки в Октябрьском районе. Объект идеально подходит как стартовая площадка для ведения собственного бизнеса практически любого профиля благодаря удачному месторасположению вблизи оживленных улиц с новой качественной асфальтированной дорогой. Представьте возможность разместить собственный

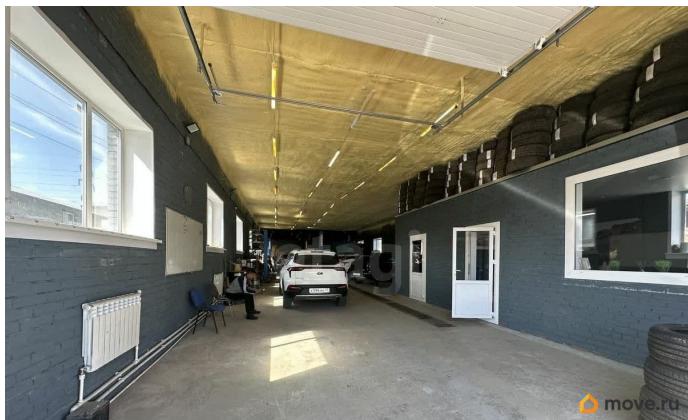
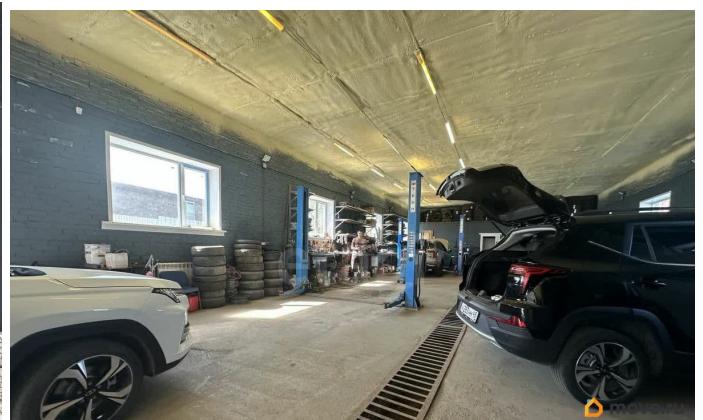
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284787>  
615

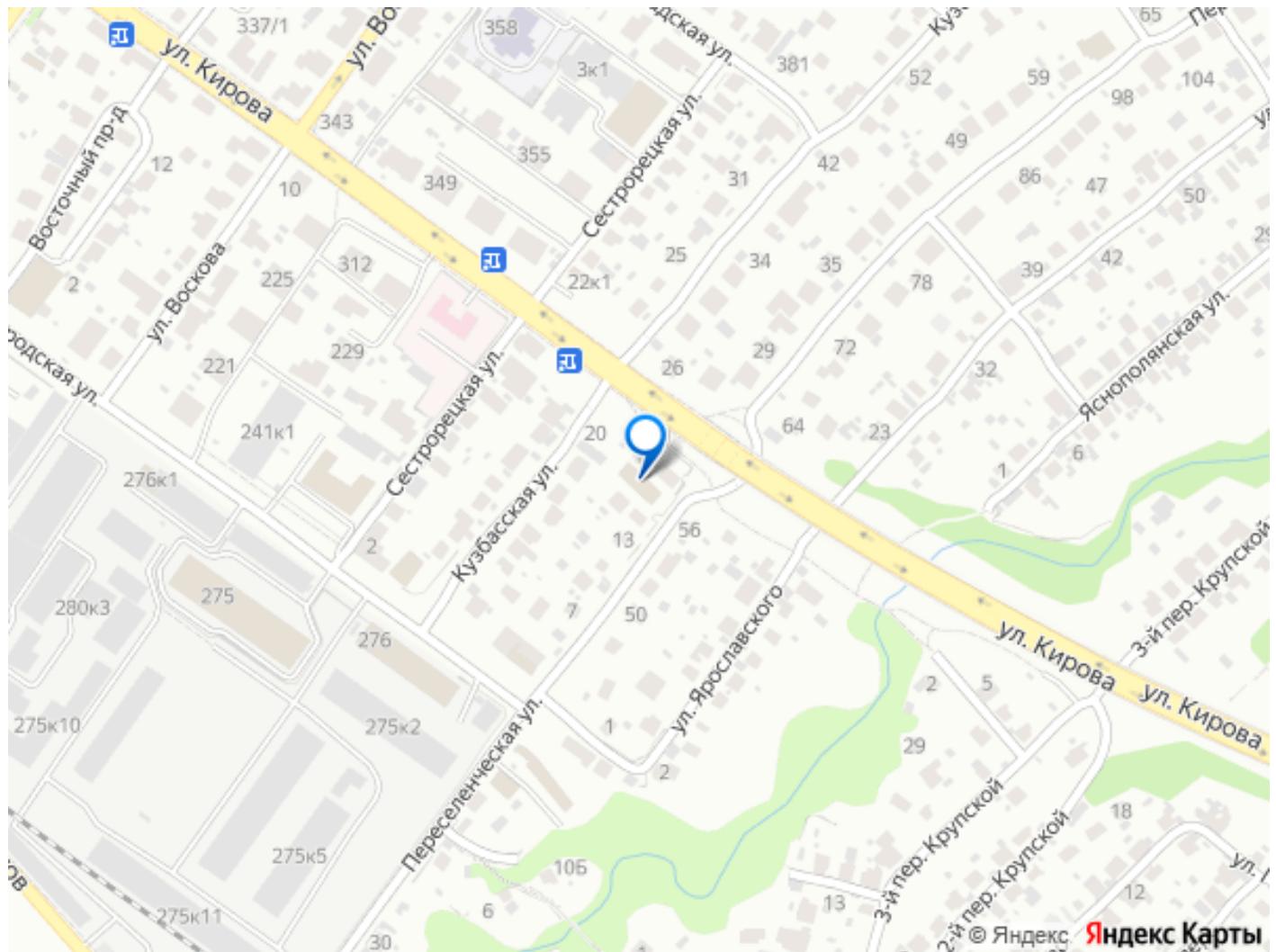
**Евгения Сергеевна Ковбасюк, Этажи  
79130602918**

для заметок

бизнес, где уже была проверенная временем точка притяжения клиентов. Здесь предусмотрены комфортные условия для предпринимательской деятельности. В здании имеются офисные помещения, рем. зона, зоны для складирования, санузел. Множество парковочных мест перед въездом и вдоль здания на собственном участке. Все коммуникации центральные, канализация автономная. Эти удобства дают возможность начинать работу без лишних финансовых затрат и временных задержек. При личной встрече и осмотре здания предоставляется уникальная возможность обсудить возможные скидки и детали сделки. Убедитесь сами в привлекательности нашего предложения и примите осознанное решение инвестировать в успешное развитие вашего бизнеса именно здесь. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 61833 Номер в базе: 9789335







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты