

Создано: 10.10.2025 в 10:10

Обновлено: 21.10.2025 в 13:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Академика Лаврентьева, 21**

**9 570 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Академика  
Лаврентьева, 21

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Академика Лаврентьева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

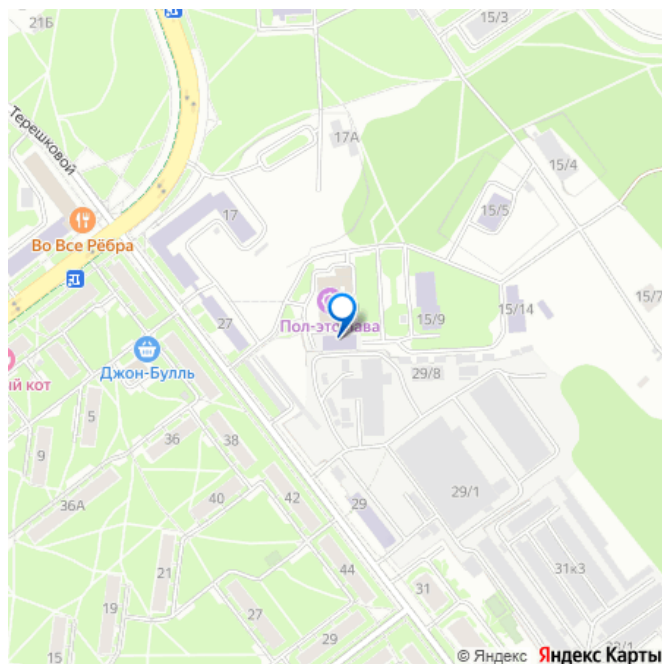
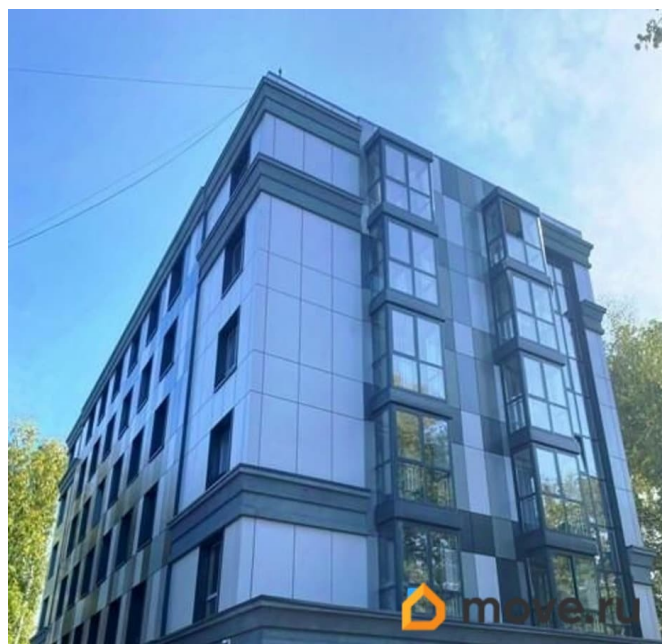
**Описание**

Продаем помещение в центре верхней зоны Академгородка, Советский район, г. Новосибирск. Рядом НГУ, лицей 130, гимназия 5 и многое другое. Апартаменты - это абсолютно новый вид недвижимости в Новосибирском Академгородке. Идеальное решение для тех, кто ценит свое время и уровень жизни или для тех, кто хочет начать вести свой бизнес по аренде. Вы становитесь совладельцем гостиничного бизнеса и получаете уникальную возможность

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285920574>

**Ирина Тарханова, Ваш Академгородок  
79130602591**

для заметок



проживания с новым уровнем комфорта.  
Помещение 29м2, свободная планировка, с  
совмещенным санузлом и просторной  
комнатой. Продается под самоотделку, но  
возможна отделка от застройщика за  
дополнительную плату. Есть все для  
комфортного проживания: консьерж, охрана,  
клининг, 2х уровневая подземная парковка.  
Красивая охраняемая территория в виде  
тематического парка, сплошной релакс! В  
доступности также торговые центры,  
магазины, рестораны и многое другое.  
Звоните, организуем просмотр в удобное для  
вас время. Свободная планировка! Есть лифт!  
Есть подземная и наземная парковка!  
Просмотр по договоренности!

