

🕒 Создано: 16.12.2025 в 12:53

Обновлено: 22.12.2025 в 14:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Трикожанная улица, 47/8**

**69 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Трикожанная улица,  
47/8

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трикожанная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

298 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**\*\*Продается коммерческая недвижимость\*\***

**\*\*Адрес:\*\*** г. Новосибирск, Дзержинский район **\*\*Тип объекта:\*\*** нежилое помещение подойдет под авто комплекс **\*\*Назначение:\*\***

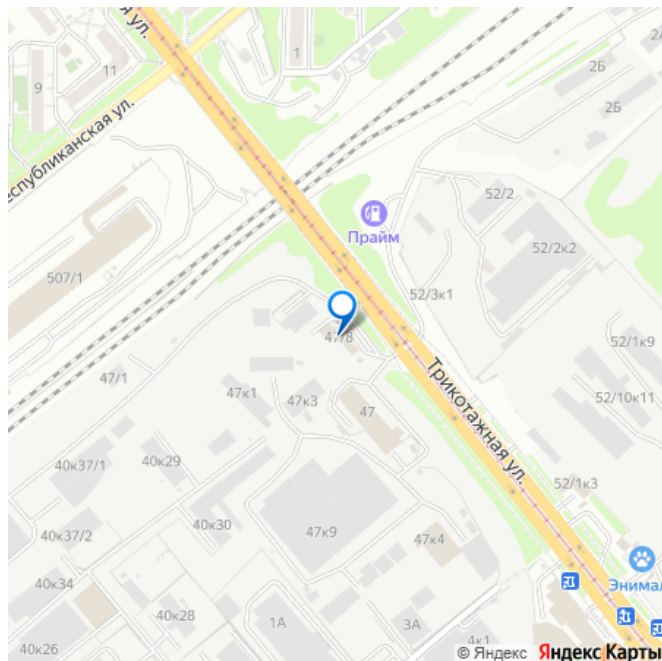
Земельный участок в собственности, под автосервис **\*\*Площадь:\*\*** з/у 7 соток, помещение 298 кв.м. **\*\*Состояние помещения:\*\*** качественное. **\*\*Транспортная доступность:\*\*** удобный подъезд автотранспорта, рядом развитая инфраструктура и удобные транспортные

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469797>

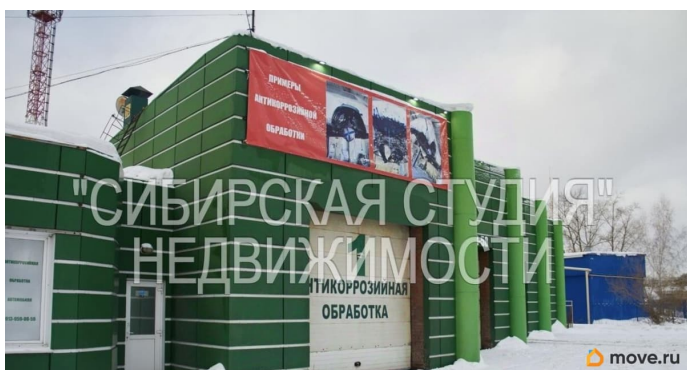
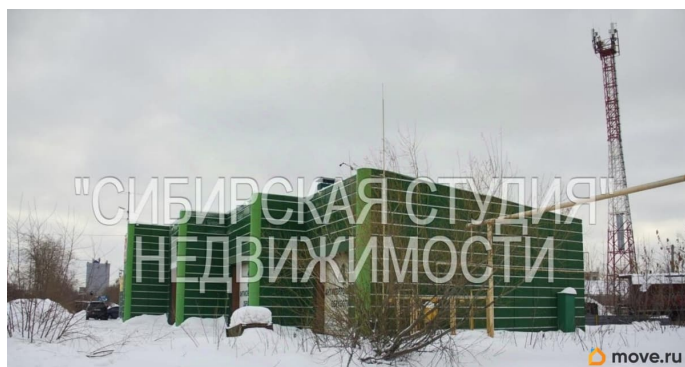
**Агент Сибирская Студия  
Недвижимости, Сибирская Студия  
Недвижимости**

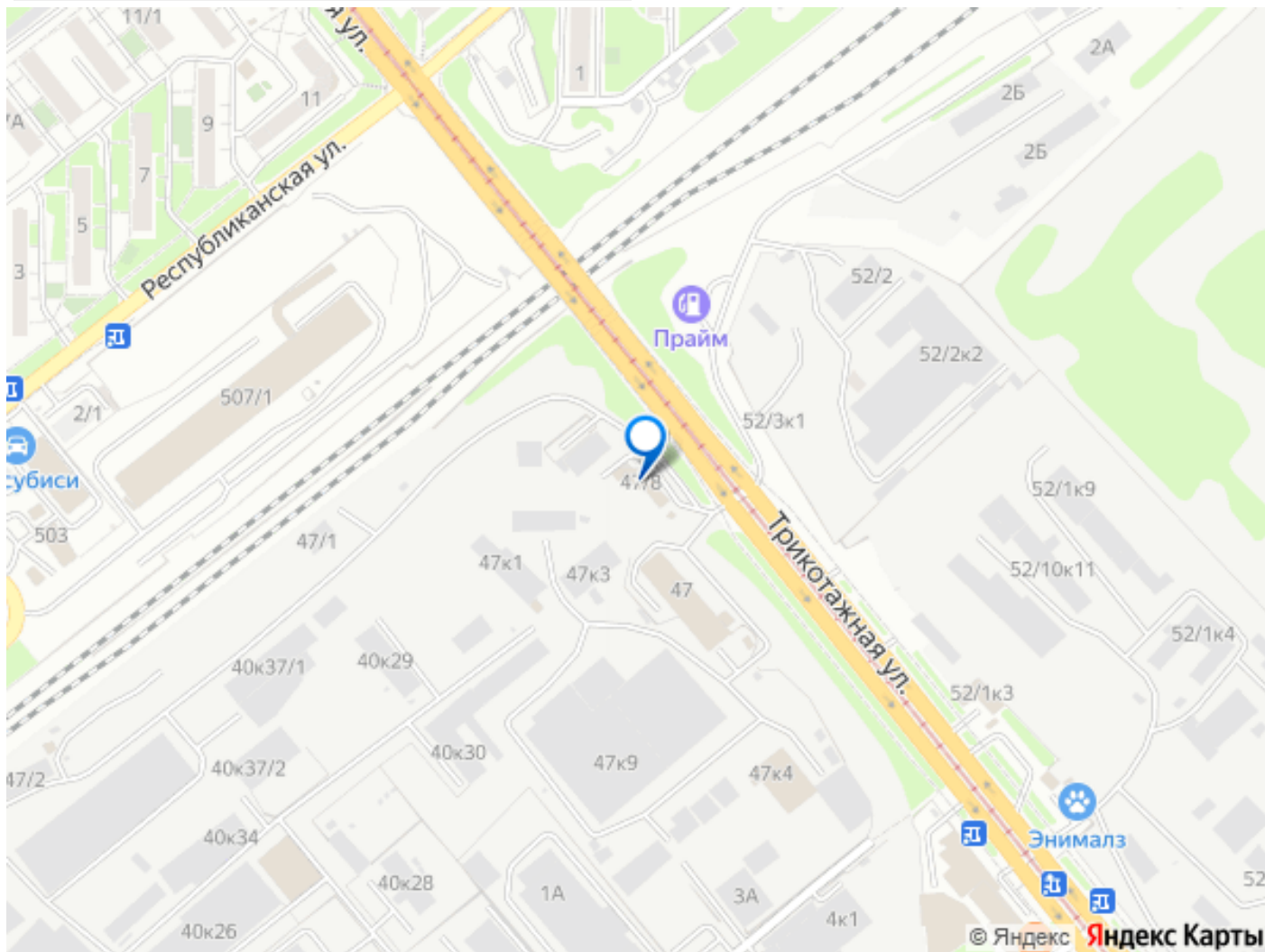
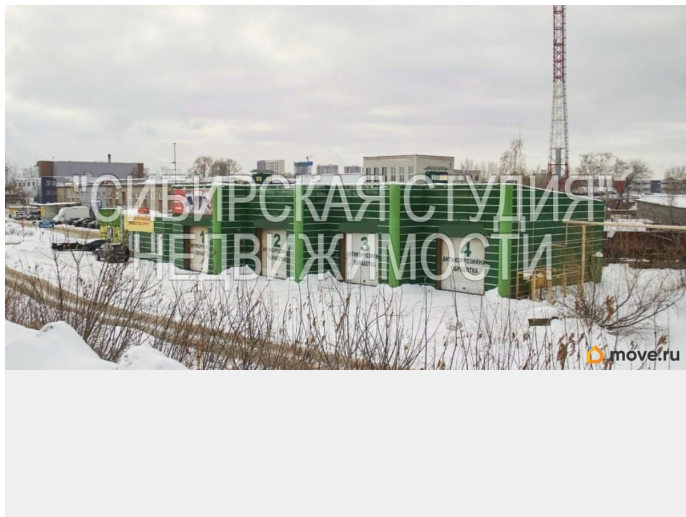
**79130819120**

для заметок



развязки Новосибирска Мощность 39 кВт с  
возможностью увеличения Высота потолков 5  
метров, ворота 4,5\*4 м. Полы бетон.  
Внимание! Подходит как для стартового  
бизнеса, так и для расширения  
существующего дела! По всем вопросам  
звоните. Номер в базе: J178





Move.ru - вся недвижимость России