

Создано: 22.10.2025 в 11:34

Обновлено: 03.12.2025 в 04:39

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Жуковского, 102

38 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Жуковского, 102

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

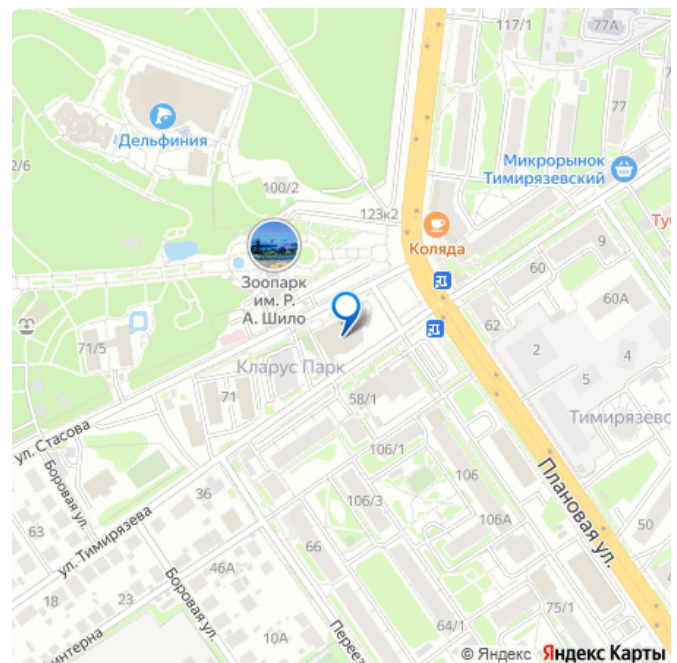
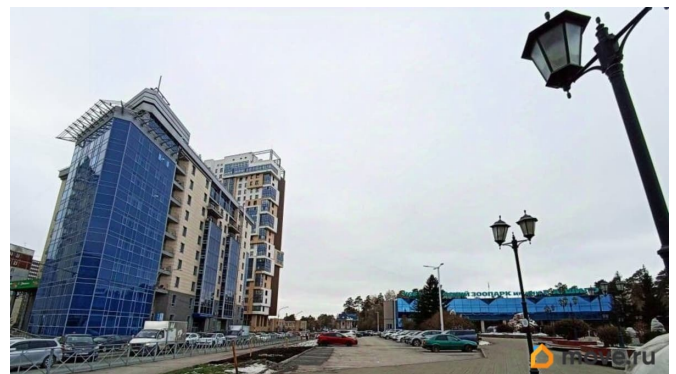
Описание

Уникальное помещение на 1 и 2 этажах с двумя отдельными входами с разных сторон. Трафик по соседству с Зоопарком позволяет разместить любое направление деятельности. Высота потолков первого этажа более 3.5 м, второго этажа - более 3.0 м, ширина лестничного марша - 1300 мм. На фотоматериалах представлены вид из окон второго этажа помещения и самого бизнес-центра. На данный момент помещение в долгосрочной аренде стабильными и пунктуальными арендаторами. Часы доступа

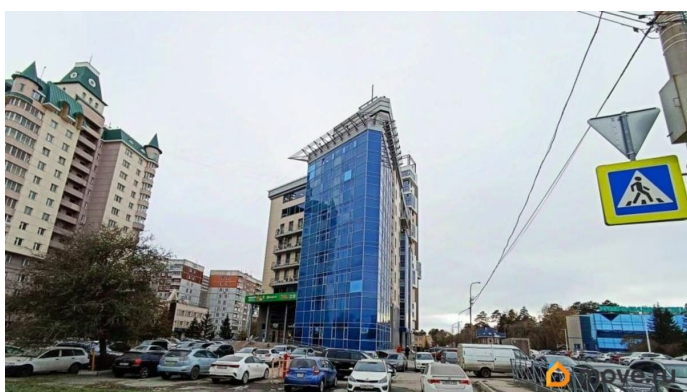
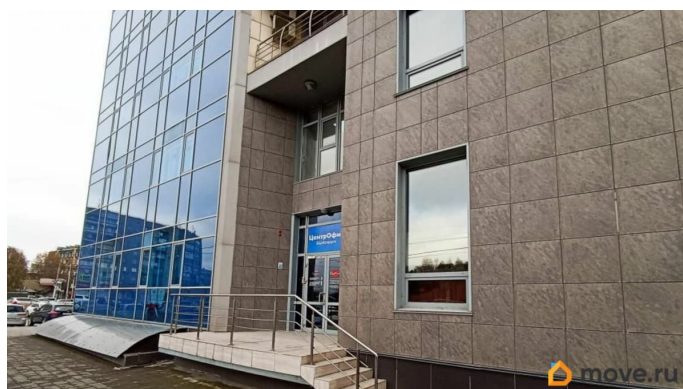
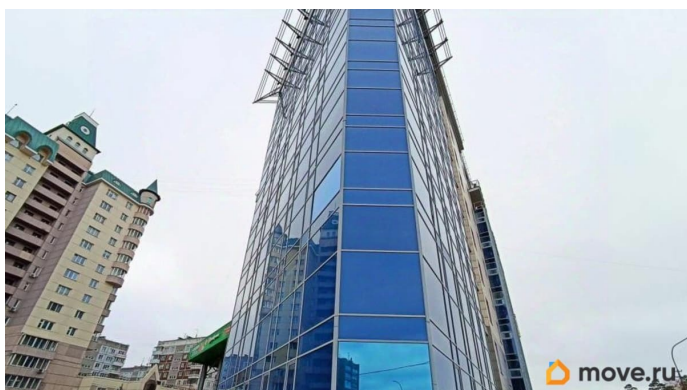
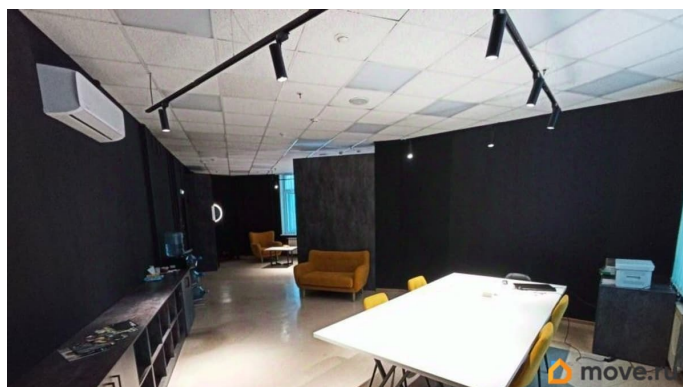
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285977201>

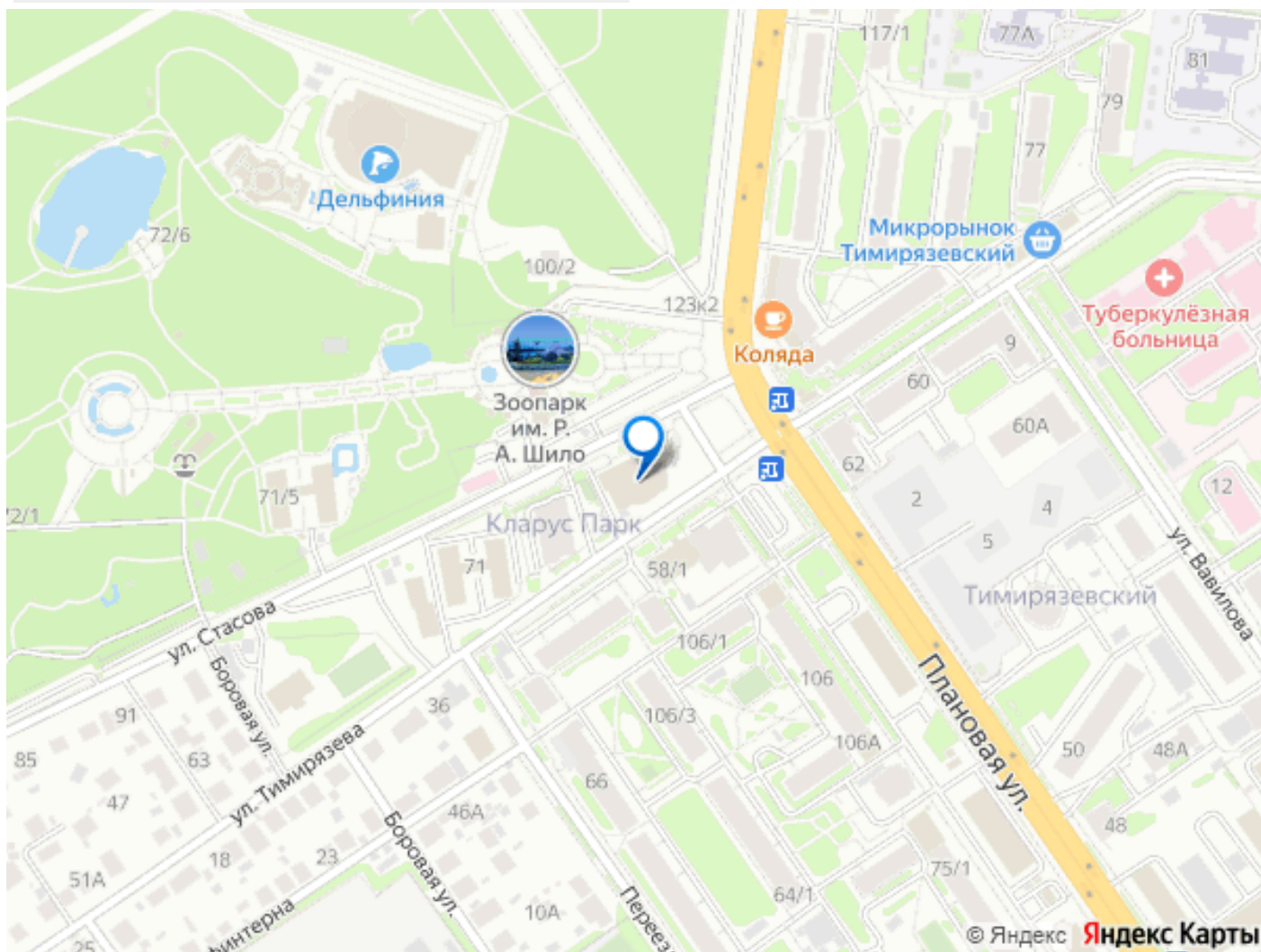
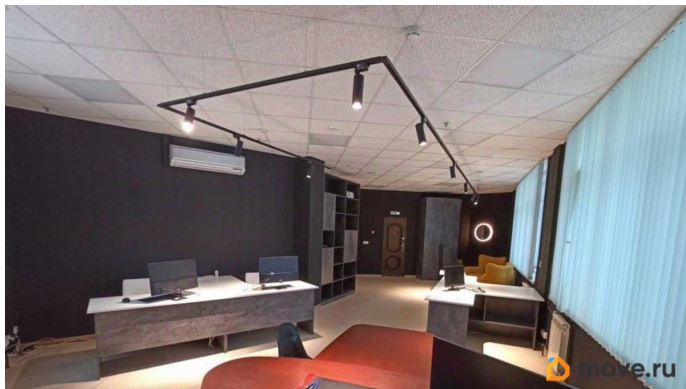
**Красный Проспект Недвижимость,
Красный Проспект Недвижимость
79137403998**

для заметок



- 24/7, независим от часов работы Бизнес-центра. Продавец - физическое лицо.
Отдельно по этажам лот к продаже не рассматривается. Готовы ответить на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России