

Создано: 23.12.2025 в 14:28

Обновлено: 31.01.2026 в 14:52

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 48**

**32 160 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
48

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

268 м<sup>2</sup>



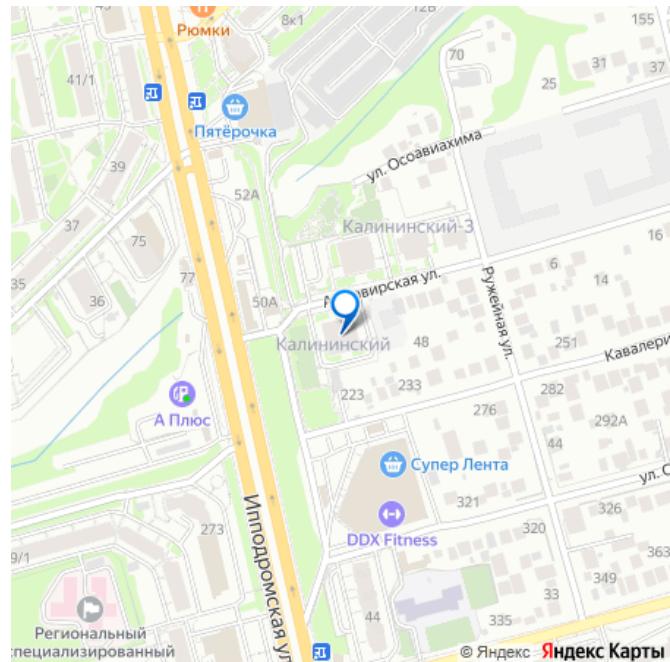
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Арт. 22425 Предлагается к продаже помещение свободного назначения общей площадью 268 кв.м, расположенное на первом этаже административной части жилого дома. Первая линия домов нового комплекса жилого массива. - Помещение в отличном состоянии. Высокие потолки. Светлое - много окон, что обеспечивает отличный естественный свет. - На сейчас оборудовано под детский центр (сан.узел. вытяжка на кухне, пространство под

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287645>  
889

**Екатерина Михайловна, METRAGE**  
**79134734746**

для заметок

гардеробную, три просторных помещения). Отличный вариант для детского направления, офиса с хорошей транспортной развязкой, всегда имеется наличие мест для парковки. Звоните, чтобы обсудить детали!.

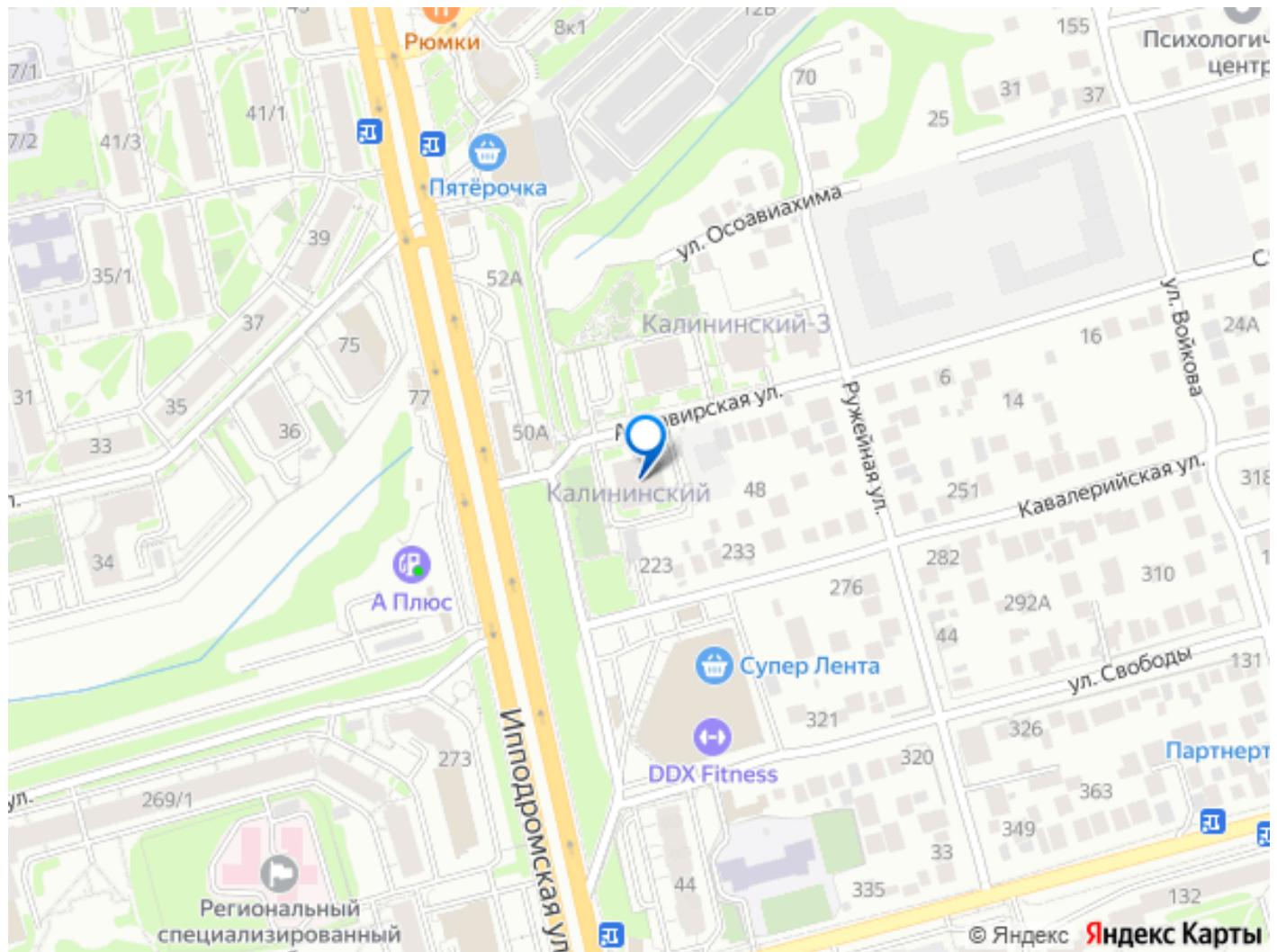


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



Под детский центр или другое направление коммерческой недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России