

Создано: 17.02.2025 в 13:44

Обновлено: 01.12.2025 в 13:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тимакова, 4/3**

5 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимакова, 4/3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Тимакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м²



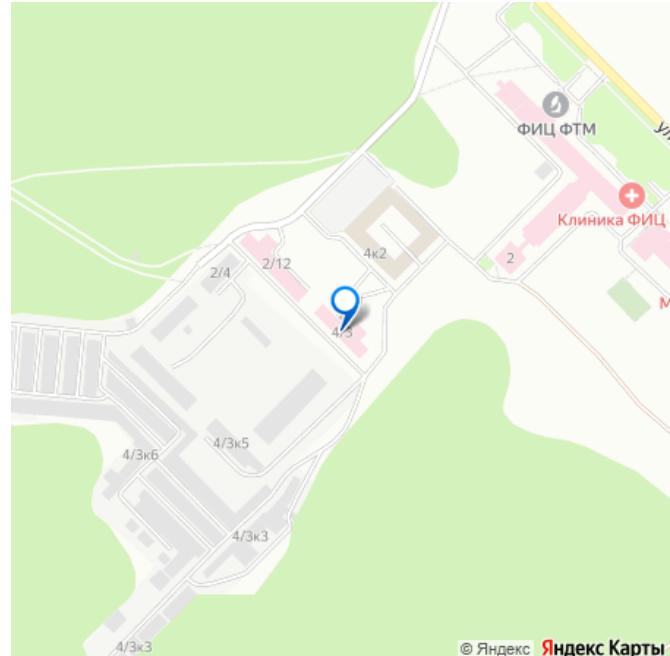
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже Гаражный бокс S 260 м²
Эксплуатационное назначение: СТО,
производственный цех Первый этаж 130м²
(15*9) Есть кабинет для работы с клиентами
или комната отдыха. Технический этаж
130м² (15*9) Два въезда Забетонирована
площадка перед баксом 130 м² (15*9) Бокс
утеплен. Теплый пол. Установлена
вентиляционная вытяжка в основном секторе
Система отопления завязана на котле
длительного горения Buderus Освещение
разведено по секторам Электричество

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276600>

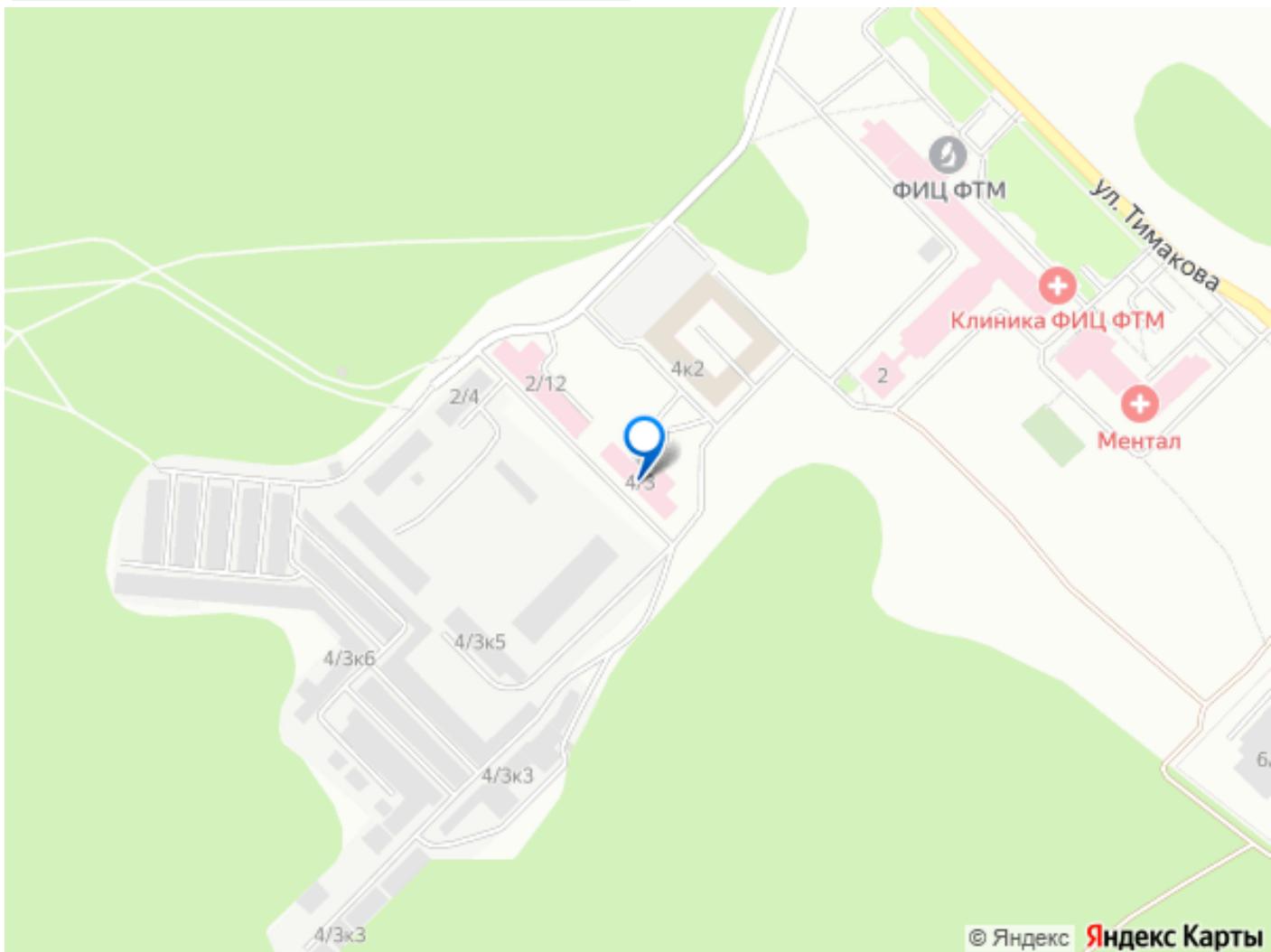
954

**ОЛИМП, ОЛИМП
79832503470**

для заметок

220-380 Вт, мощность более 14кВт
Канализация выведена для санузла и слива
воды, установлена емкость 1м3





Move.ru - вся недвижимость России