

Создано: 23.12.2025 в 14:48

Обновлено: 03.01.2026 в 11:35

## Новосибирская область, Новосибирск

# 50 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

258.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

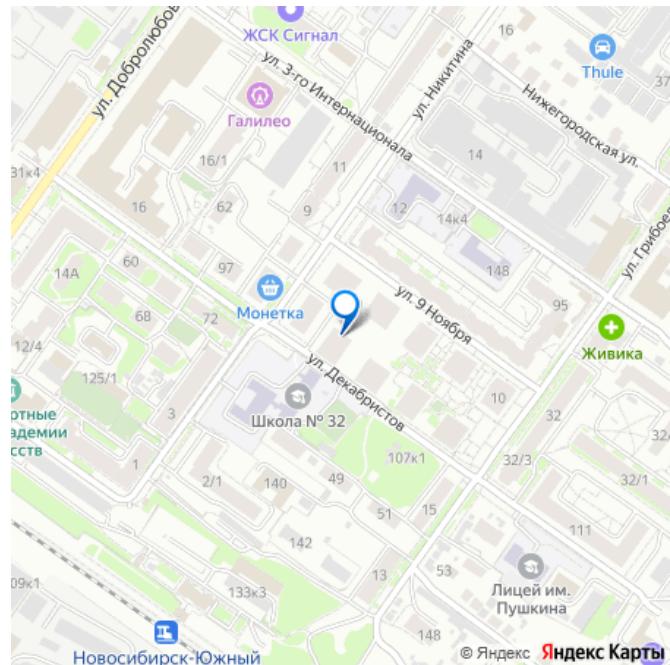
Арт. 22510 Предлагается к приобретению коммерческое помещение, площадью 258,5 м<sup>2</sup> в Октябрьском районе. На 1 этаже в новом современном ЖК. Есть преимущества: - Расположение - на соединении правого и левого берега, - Удобная транспортная развязка - рядом выезд на Кирова, на Добролюбова, на Большевистскую и др., на Октябрьский мост; - Тихое место, рядом с главными магистралями города; - Современный, респектабельный, уютный ЖК, вдохновляющий на рост и развитие; - Интересный, уникальный дизайн помещения - есть второй свет с витражными окнами, стильное устройство второго этажа;

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287645>  
892

Диляра Равильевна, METRAGE

**79836299719**

для заметок



Чистовая отделка позволяет снизить затраты на косметический ремонт; - Витражные окна с открывающимися створками (практически в каждом окне); - Свободная планировка, небольшое количество колонн; -

Коммуникации все заведены в помещение. В этом ЖК - это последнее предложение к продаже коммерческой недвижимости от застройщика! Важно принятие решения вовремя! Звоните/пишите по возникшим вопросам и просмотрю! Без комиссии!.

