

Создано: 18.12.2025 в 05:29

Обновлено: 18.12.2025 в 06:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Светлановская улица, 44**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,  
44

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25.37 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

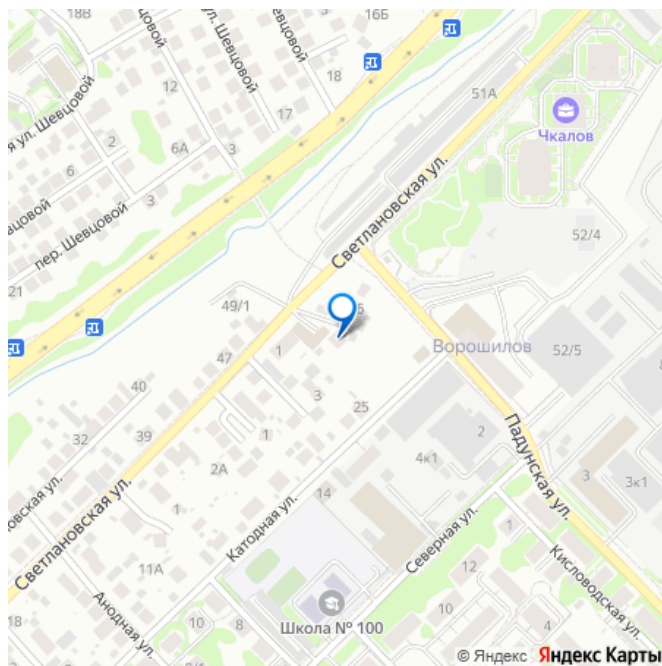
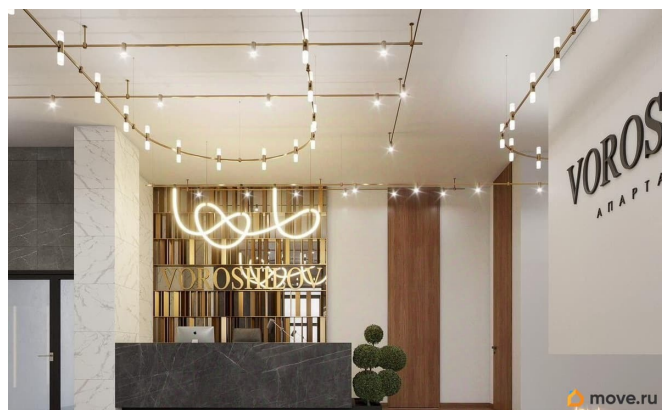
## Описание

Ищете идеальный старт, выгодную инвестицию или стильное личное пространство в центре студенческой и научной жизни? Ваш поиск окончен! Продаются апартаменты-студия в современном апарт-отеле Ворошилов. В двух шагах от двух крупнейших институтов: СГУПС и медицинский. Рядом Городская больница и новый ЖК Чкалов — район с динамично развивающейся инфраструктурой. Ваши преимущества: Цена ниже рыночной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498464>

**Инна Слюсарева, МакроМир**  
**79137830661**

для заметок



уникальное предложение на этапе сдачи.  
Предчистовая отделка воплотите свой  
дизайн-проект без затрат на демонтаж. Срок  
сдачи: 4 квартал 2025 года. Успейте  
приобрести на самых выгодных условиях!  
Жизнь в комплексе Ворошилов это уровень  
премиум: Двухуровневый подземный  
паркинг, профессиональный бассейн с  
термальной зоной, современный фитнес-  
центр, ресторан и собственная коммерческая  
инфраструктура. Все необходимое внутри  
комплекса. Сделайте шаг к своему будущему  
уже сегодня. Забронируйте просмотр.  
Звоните.

