

Создано: 03.12.2024 в 11:24

Обновлено: 12.01.2026 в 05:54

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287901705>

Агент

79133722678

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 248**

4 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
248

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

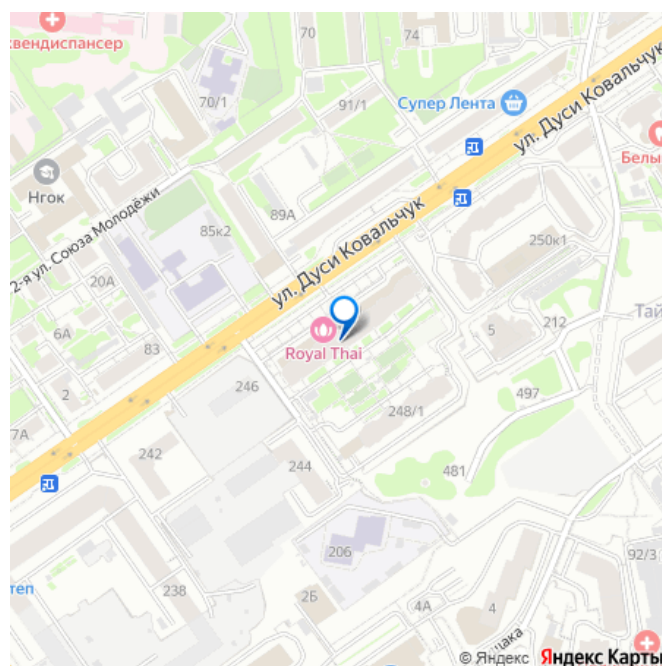
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

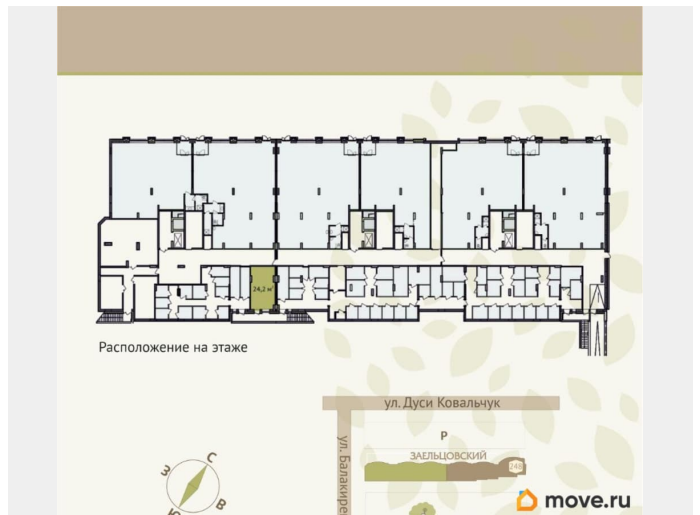
Описание

Продается помещение 24,2 кв.м в современном жилом комплексе у площади Калинина (5-7 минут ходьбы от метро «Заельцовская», 2 минуты от остановки «Магазин Уют»). Помещение с отдельным входом располагается в цокольном этаже 23-этажного жилого дома (первый дом ЖК «Заельцовский»). Подходит для обустройства офиса, склада, торговой точки или другого бизнеса и сервиса, удобного жителям двух домов жилого комплекса и окружающей

для заметок



застройки. Преимущества помещения: -
отдельный вход со стороны двора ЖК - одно
окно - с ремонтом Заельцовский - жилой
комплекс семейного формата,
расположенный в непосредственной
близости к площади Калинина, в 7 минутах
ходьбы от метро Заельцовская. Комплекс
включает 2 дома (Заельцовский и
Заельцовский New) с общим двором и
количеством квартир более 1000. Оба дома
сданы. Звоните, просмотр по
предварительной записи!





Помещение 24,2 м²

ул. Д.Ковальчук 248 (первый дом ЖК «Заельцовский»)

- отдельный вход со стороны двора
- одно окно
- с ремонтом

Стоимость: 4 000 000 ₽

