

Создано: 11.11.2025 в 13:43

Обновлено: 04.12.2025 в 04:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 40**

3 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения 22,8 м² - 3 000 000

Комиссия для покупателя 0% Преимущества локации: БЦ в центре города напротив ТРЦ

Аура Отличная транспортная доступность До метро Площадь Ленина 10 минут пешком

Привлекательность объекта: Свободная планировка Возможен круглосуточный

доступ Центральные коммуникации Удобная зона разгрузки Потенциал объекта: Сдавать в аренду получать пассивный доход

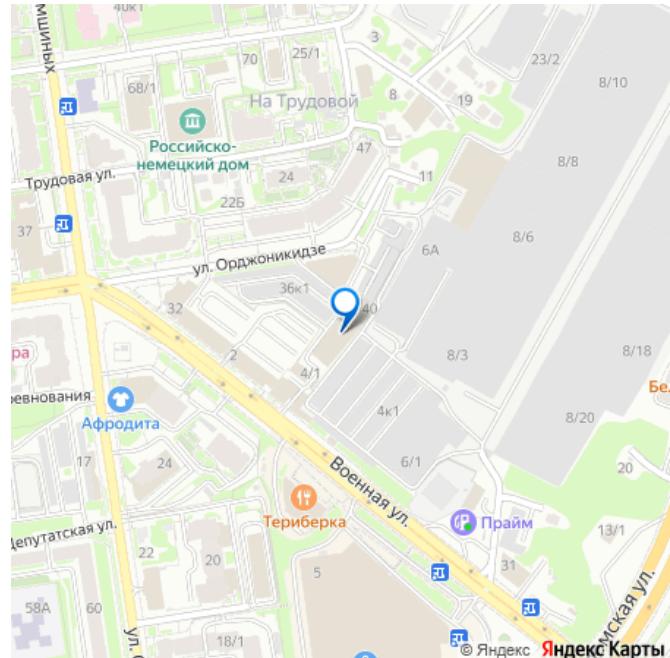
Использовать для собственного бизнеса

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>
758

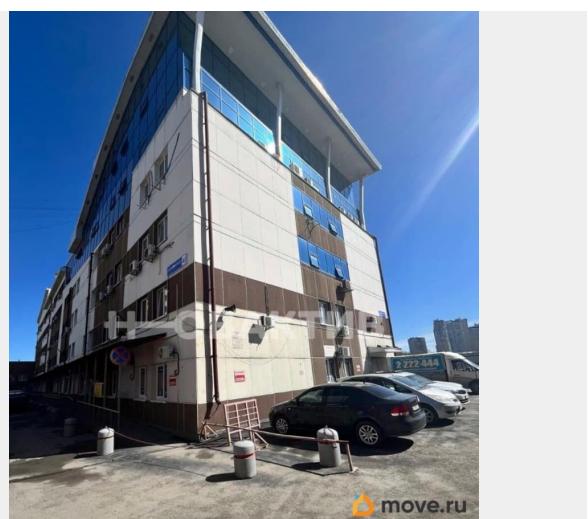
Захаров Андрей, Новактив

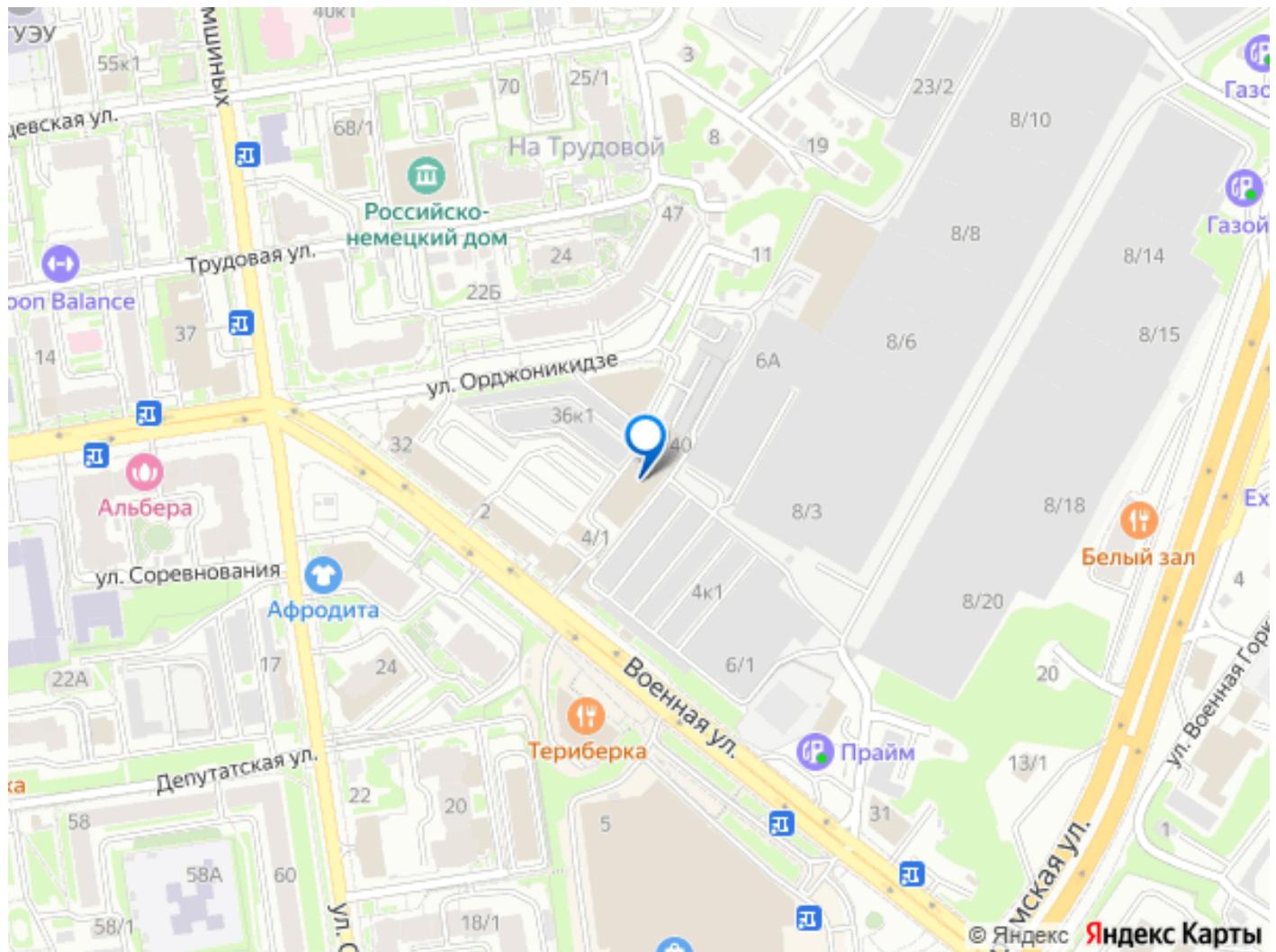
79137521734

для заметок



Переформатировать под любой подходящий
формат деятельности на ваше усмотрение
Описание объекта: Помещение с ремонтом
Условия сделки: Быстрый выход на сделку
Любые формы оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России