

Создано: 11.11.2025 в 13:43

Обновлено: 04.12.2025 в 04:53

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503758>

Захаров Андрей, Новактив

79137521734

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 40**

3 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

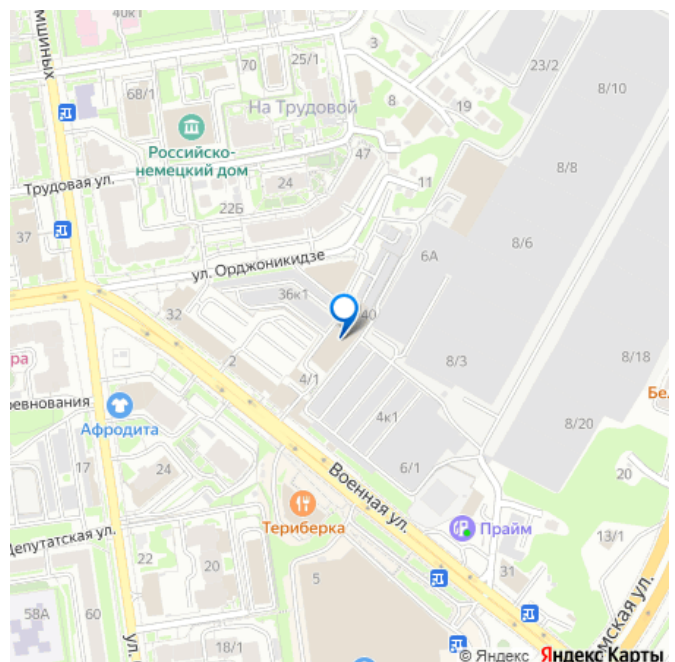
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

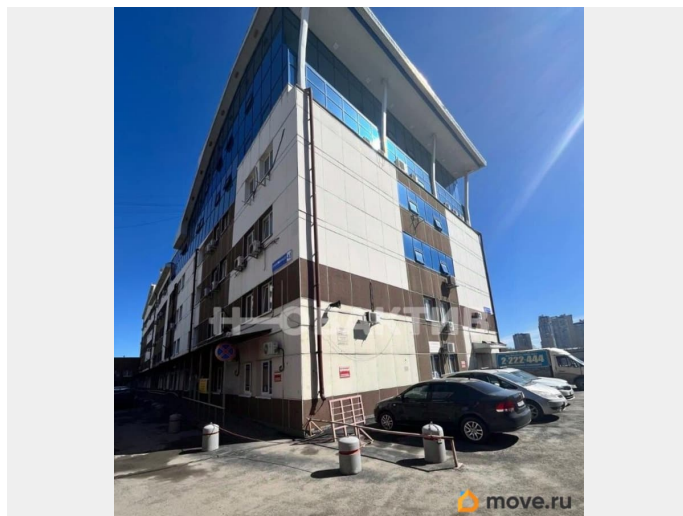
Описание

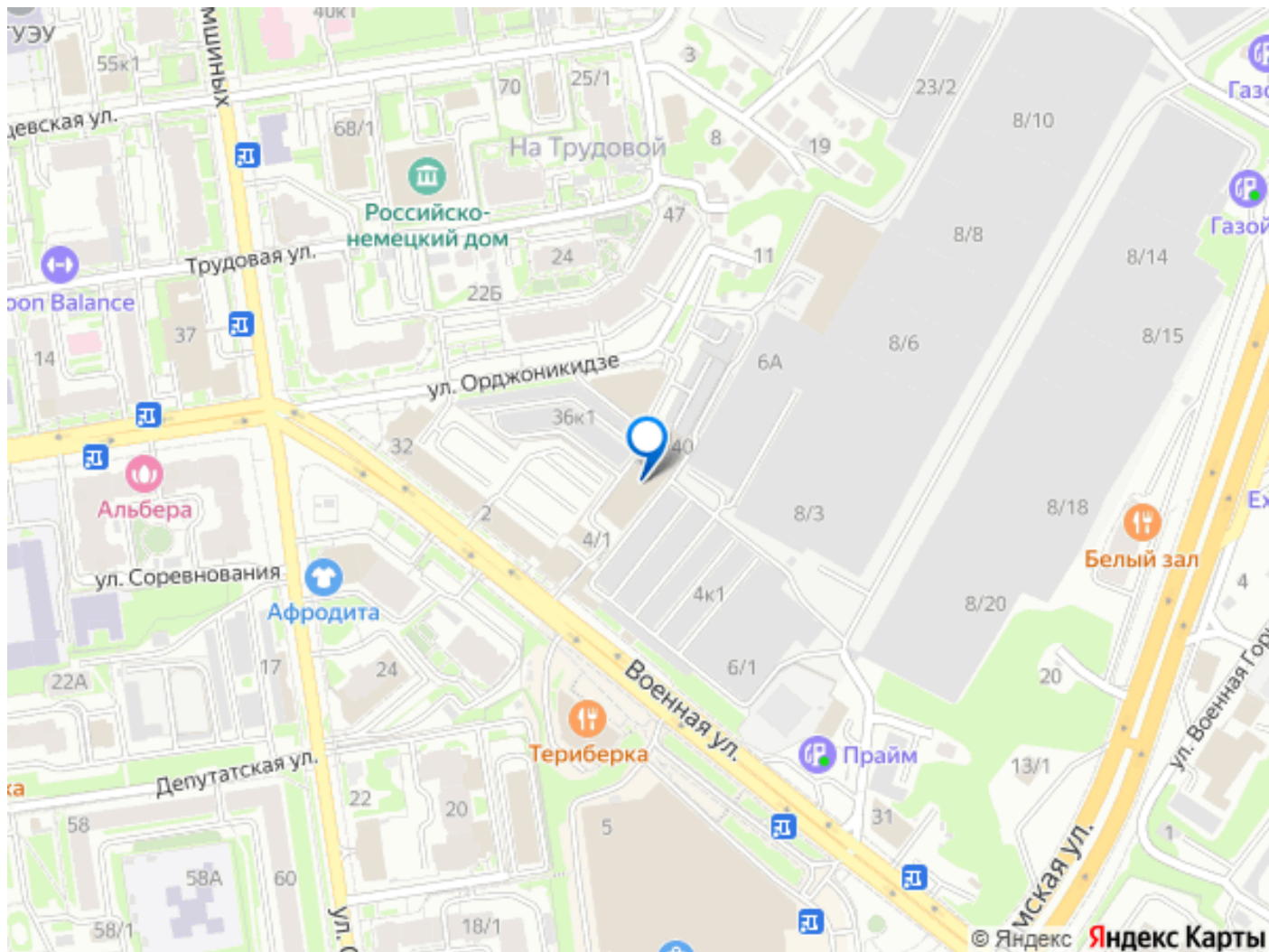
Продажа помещения 22,8 м² - 3 000 000
Комиссия для покупателя 0% Преимущества
локации: БЦ в центре города напротив ТРЦ
Аура Отличная транспортная доступность До
метро Площадь Ленина 10 минут пешком
Привлекательность объекта: Свободная
планировка Возможен круглосуточный
доступ Центральные коммуникации Удобная
зона разгрузки Потенциал объекта: Сдавать в
аренду получать пассивный доход
Использовать для собственного бизнеса

для заметок



Переформатировать под любой подходящий
формат деятельности на ваше усмотрение
Описание объекта: Помещение с ремонтом
Условия сделки: Быстрый выход на сделку
Любые формы оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России