

Создано: 19.11.2025 в 08:10

Обновлено: 03.12.2025 в 19:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
Линейная улица, 43к1**

11 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 43к1

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

223 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

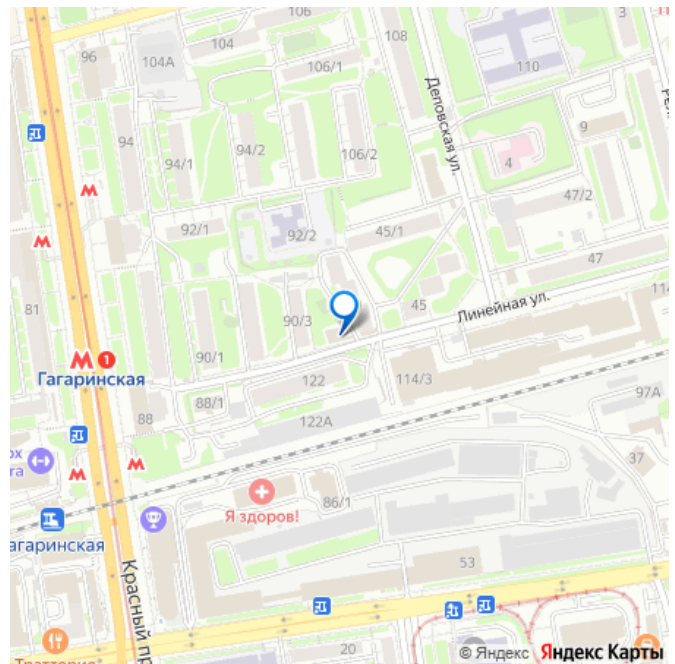
Описание

Код объекта: 1926420. В продаже помещение для вашего бизнеса: просторная коммерческая площадь в Новосибирске ждёт нового собственника. Локация с хорошим пешеходным трафиком, 150 м до метро Гагаринская. Три арендатора: Аптека, Суши и Выпечка, с каждым заключён договор аренды. Свободно ещё 60м, где возможно посадить своих арендаторов. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Остались вопросы, звоните ответу с удовольствием. Мы

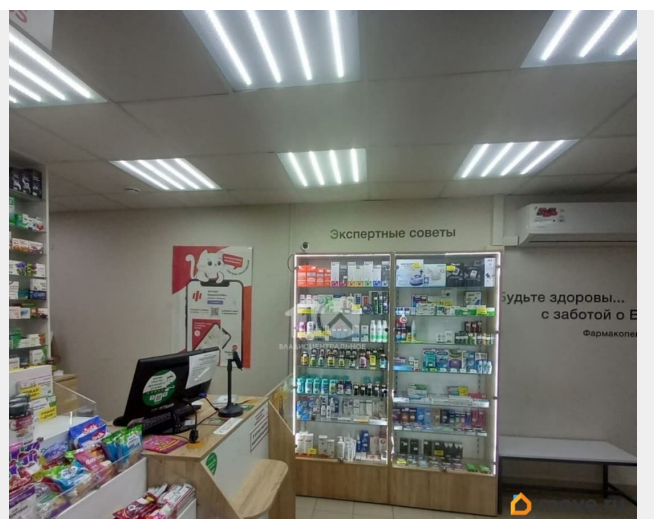
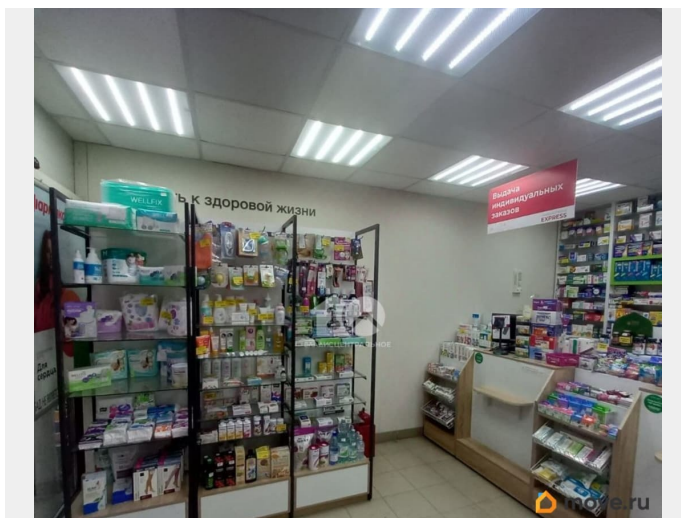
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701141>

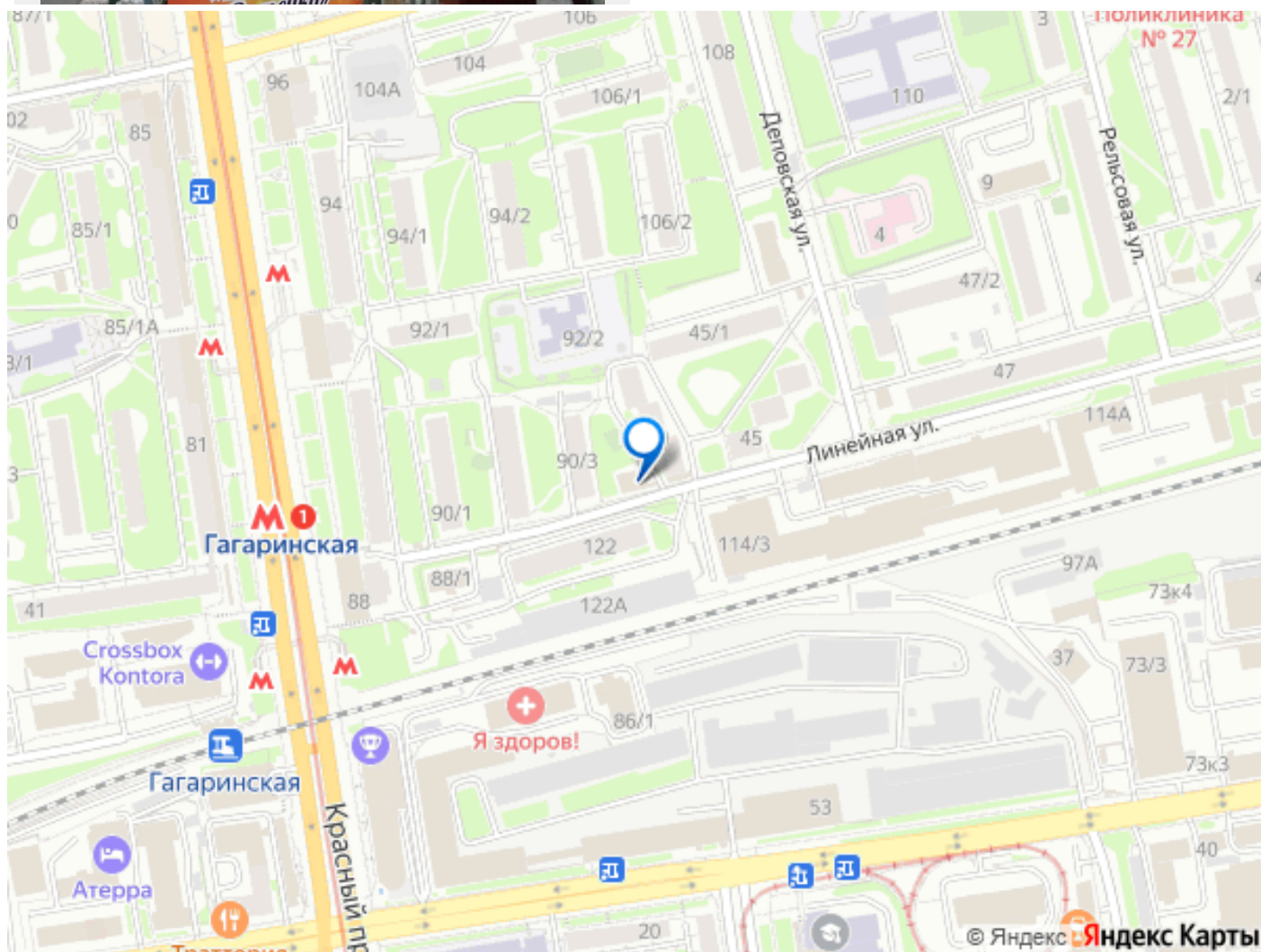
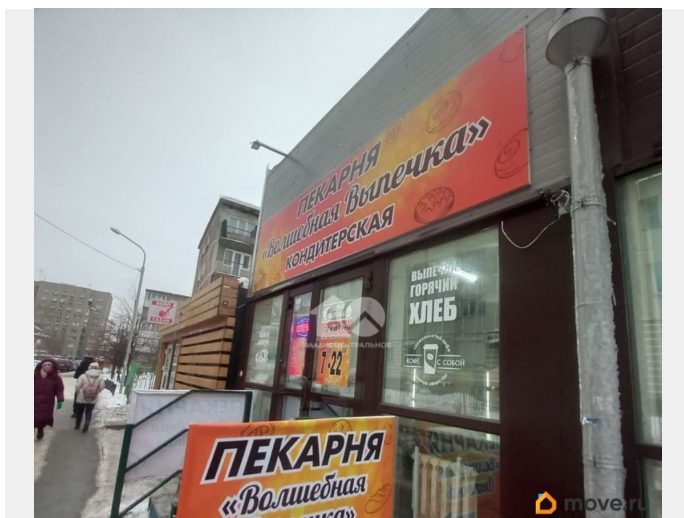
**Владис Центральное, Владис
Центральное
79132021274**

для заметок



гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России