

Создано: 19.11.2025 в 08:10

Обновлено: 03.12.2025 в 19:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 43к1**

**11 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 43к1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

223 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

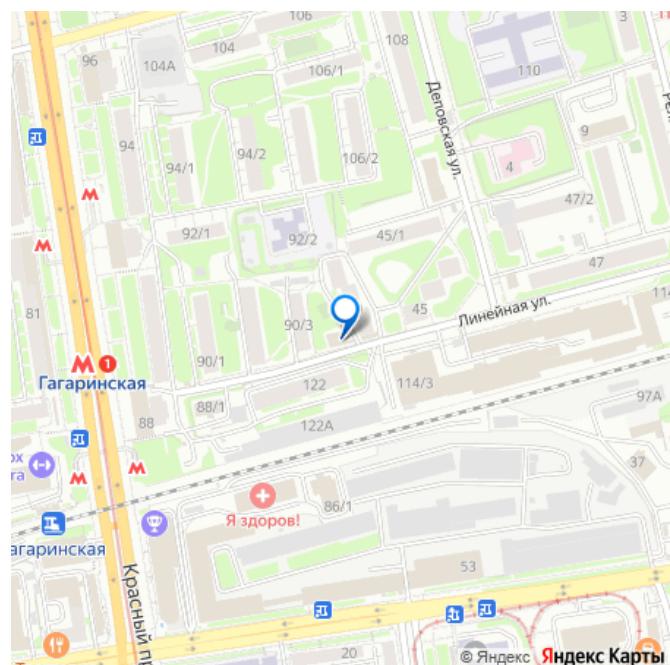
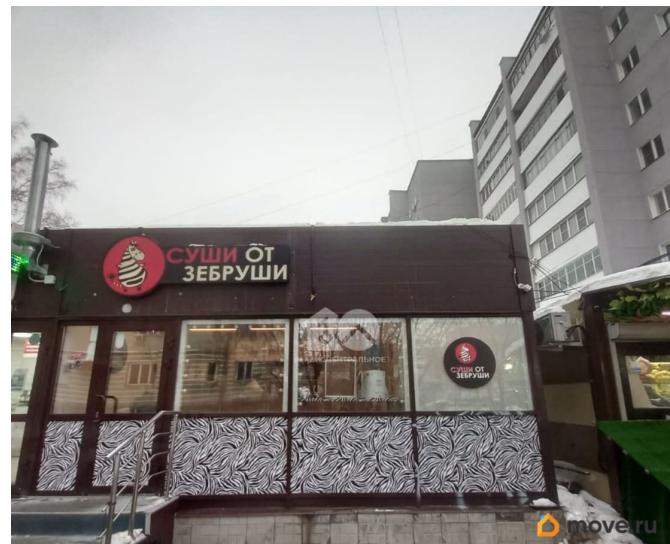
Код объекта: 1926420. В продаже помещение для вашего бизнеса: просторная коммерческая площадь в Новосибирске ждёт нового собственника. Локация с хорошим пешеходным трафиком, 150 м до метро Гагаринская. Три арендатора: Аптека, Суши и Выпечка, с каждым заключён договор аренды. Свободно ещё 60м, где возможно посадить своих арендаторов. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Остались вопросы, звоните отвечу с удовольствием. Мы

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701>  
141

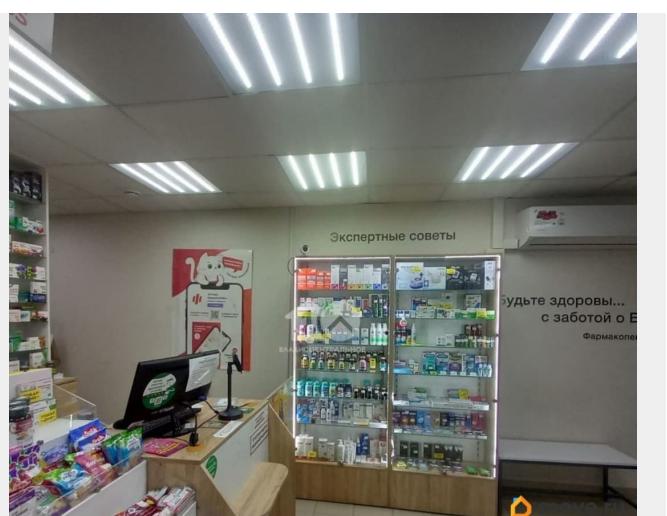
**Владис Центральное, Владис  
Центральное**

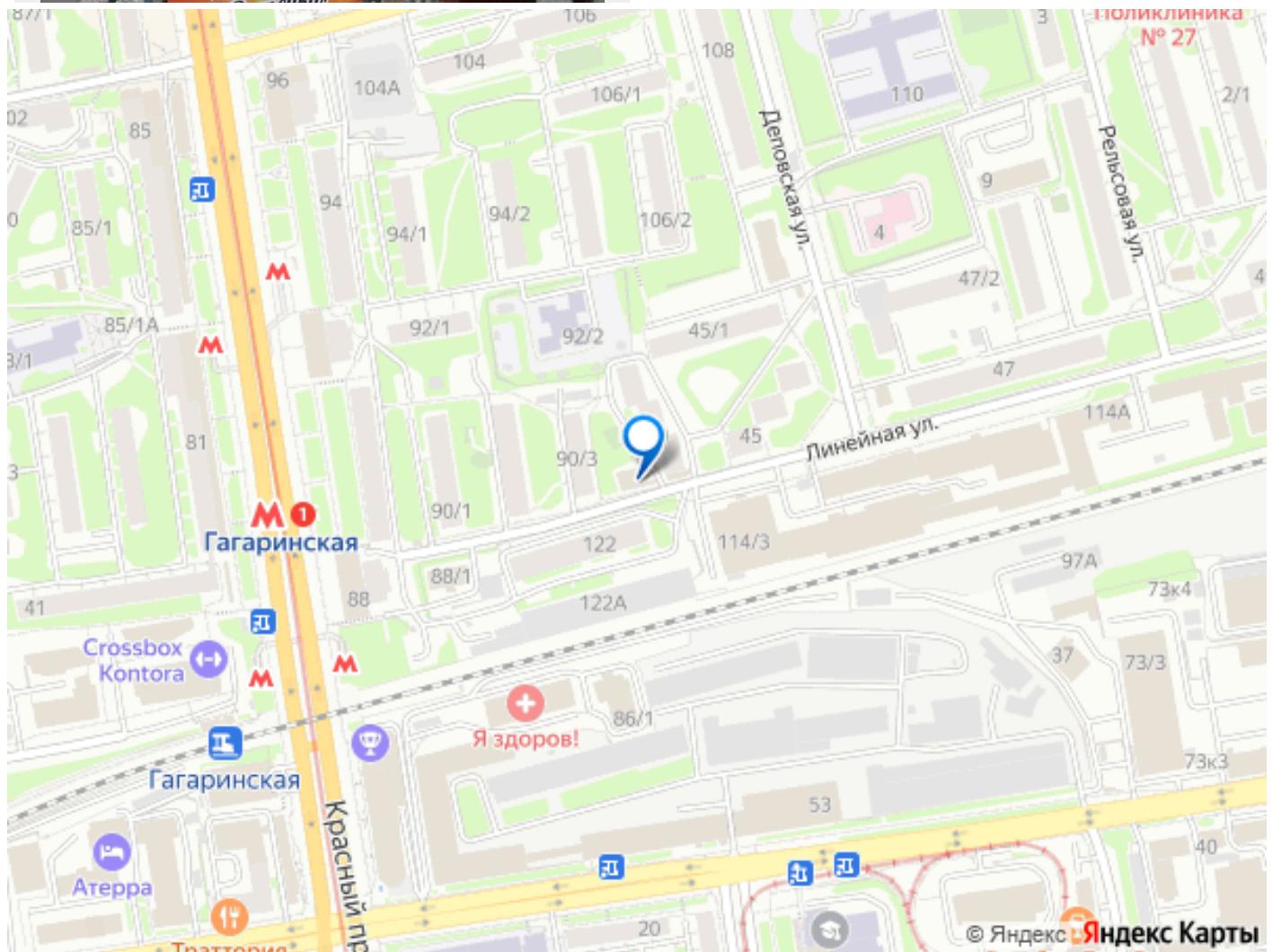
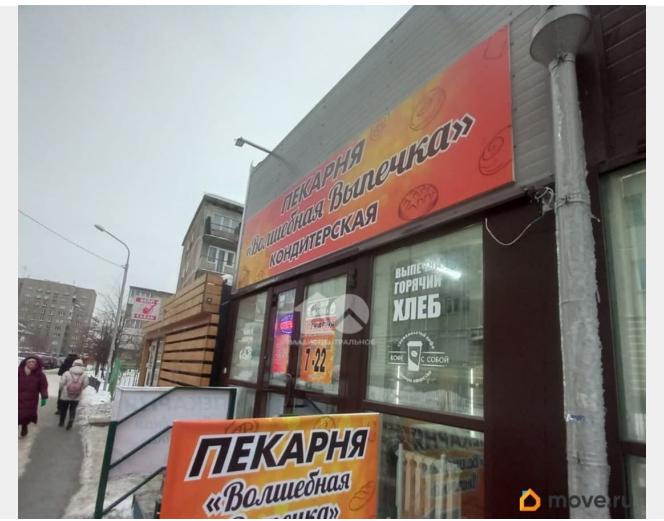
**79132021274**

для заметок



гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России