

Создано: 07.08.2025 в 07:48

Обновлено: 05.09.2025 в 13:12

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**19 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продам коммерческое помещение в цокольном этаже с арендатором. МАП 150 000р., возможно увеличение. Арендатор - школа танцев. Прямая продажа от собственника. В помещении есть сан.узел, смонтирована приточно-вытяжная вентиляция. Два входа, второй можно использовать под разгрузку.

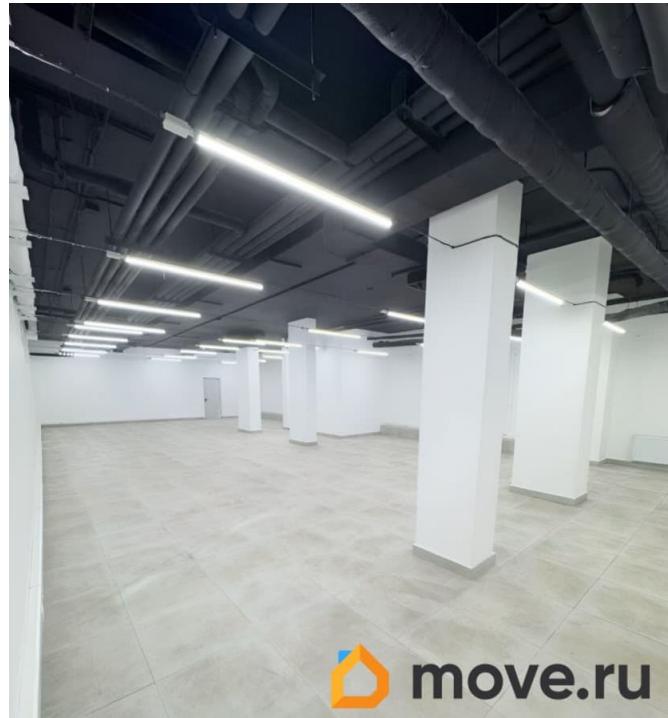
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283918>

147

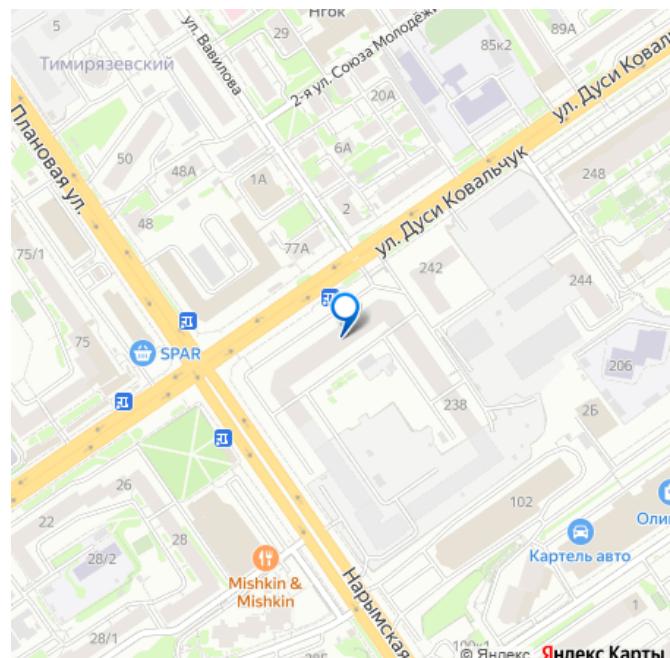
**Собственник**

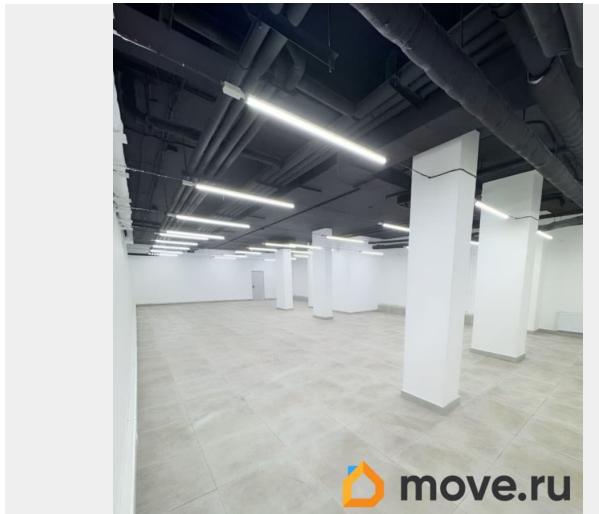
**79830063900**

для заметок



 move.ru

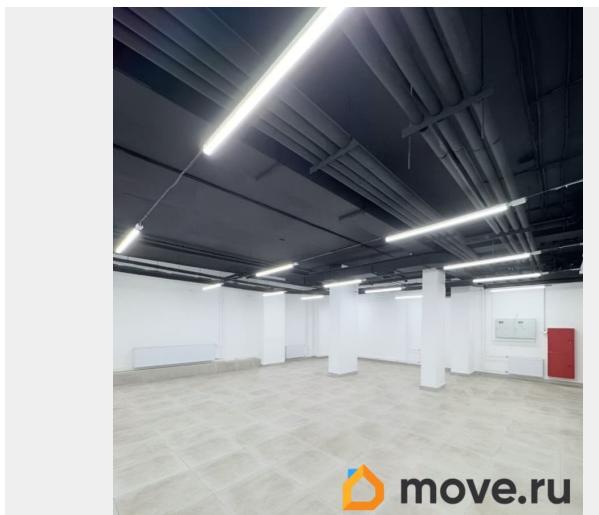




move.ru



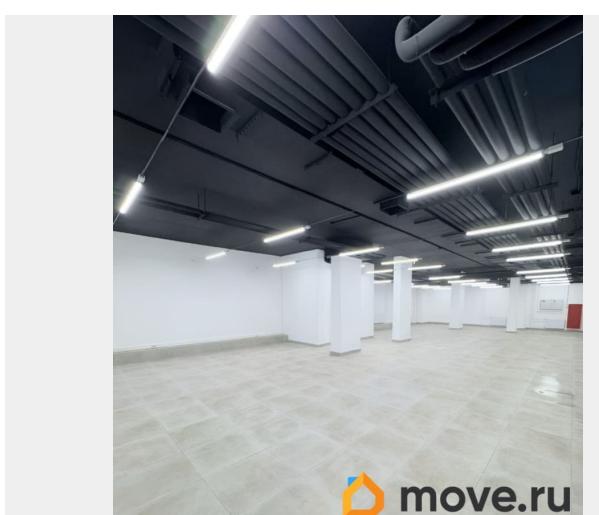
move.ru



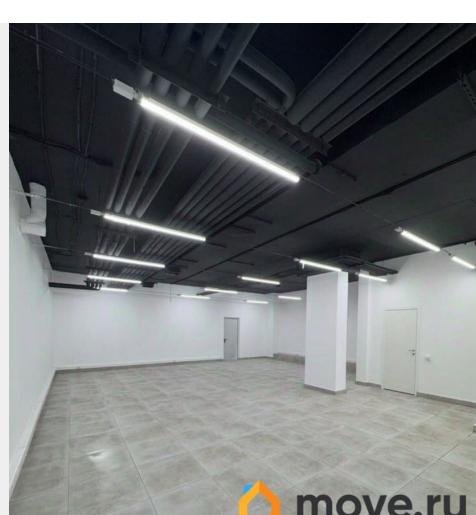
move.ru



move.ru



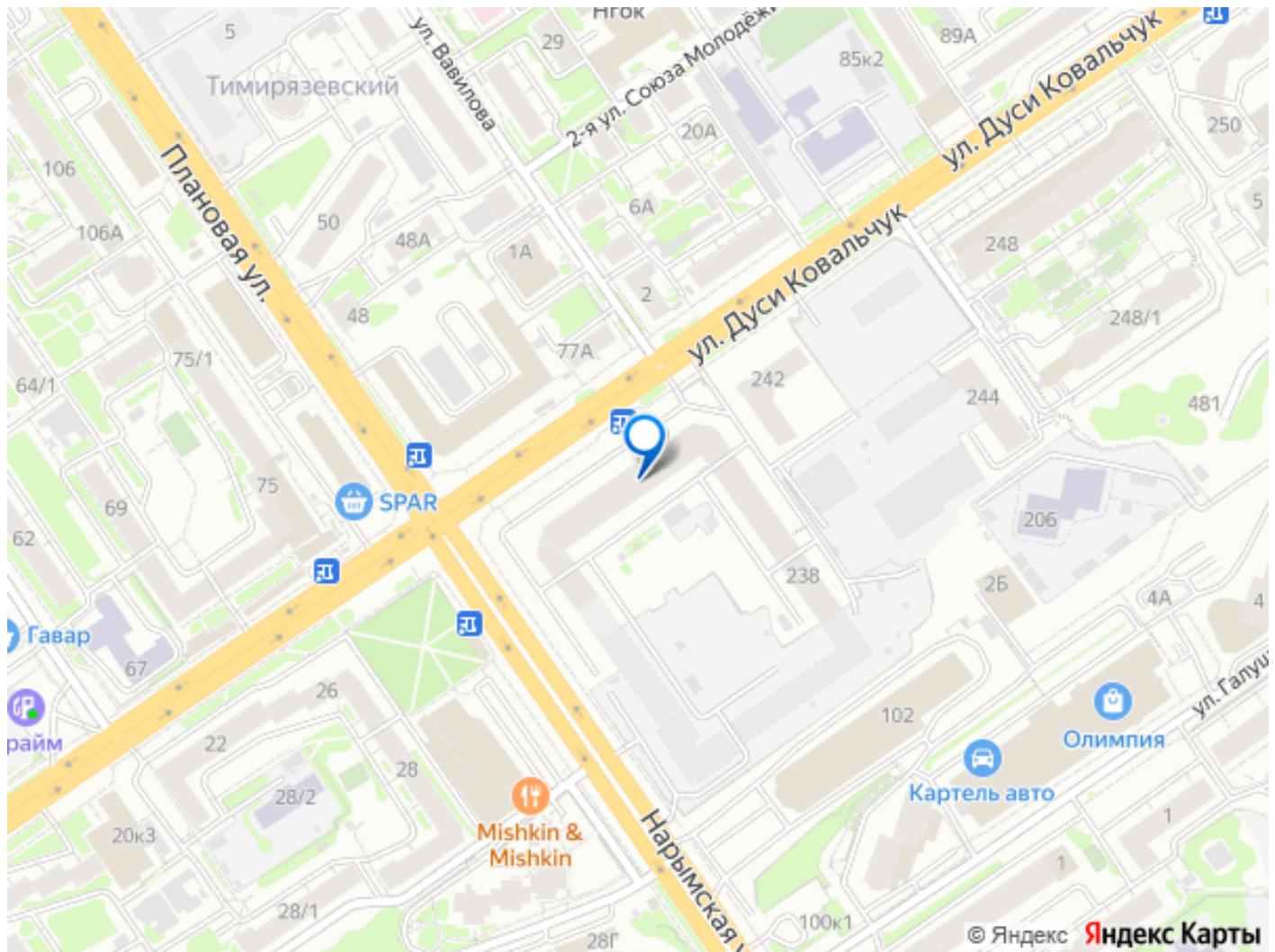
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России