

🕒 Создано: 07.08.2025 в 07:48

Обновлено: 05.09.2025 в 13:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

19 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

173 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

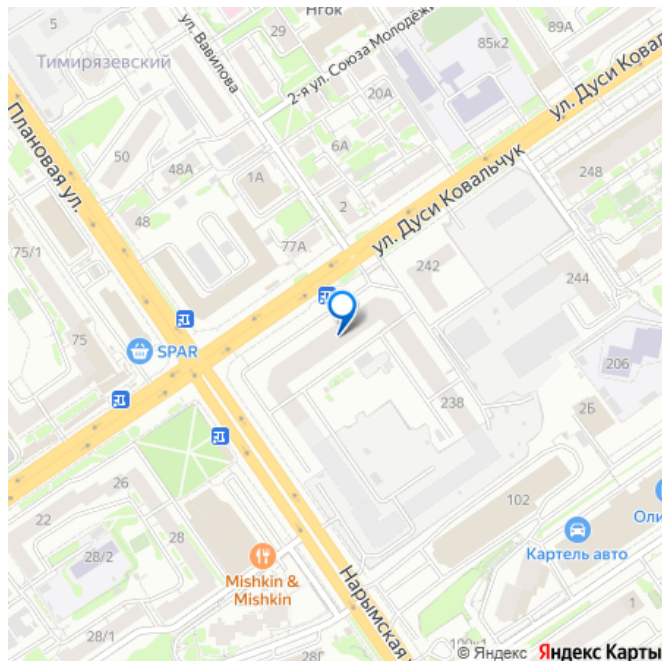
Продам коммерческое помещение в цокольном этаже с арендатором. МАП 150 000р., возможно увеличение. Арендатор - школа танцев. Прямая продажа от собственника. В помещении есть сан.узел, смонтирована приточно-вытяжная вентиляция. Два входа, второй можно использовать под разгрузку.

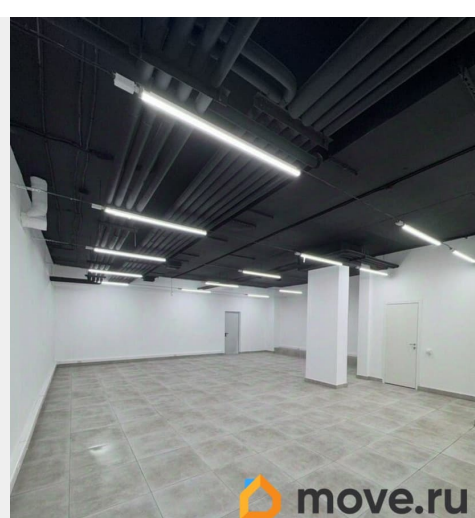
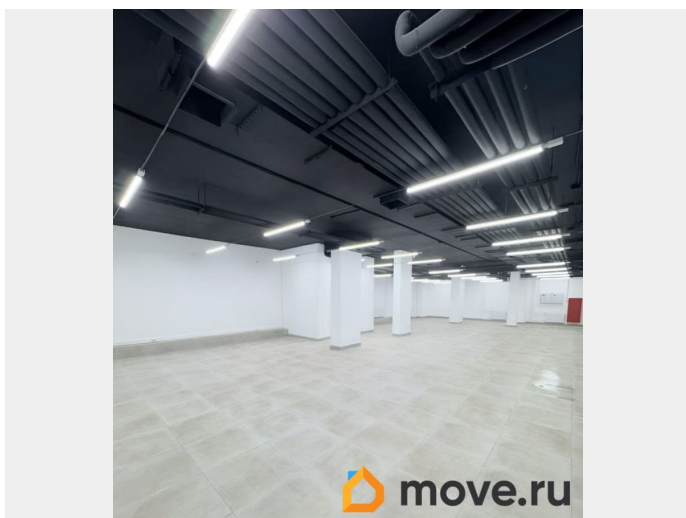
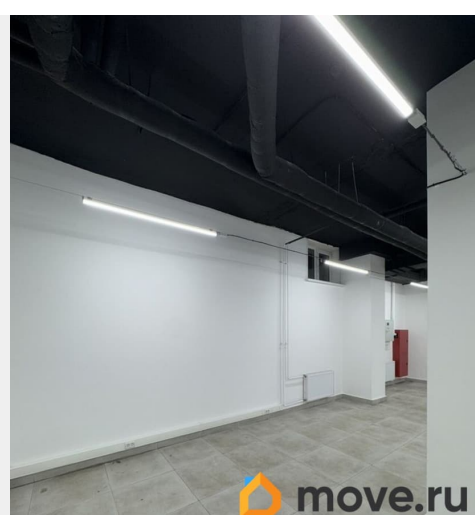
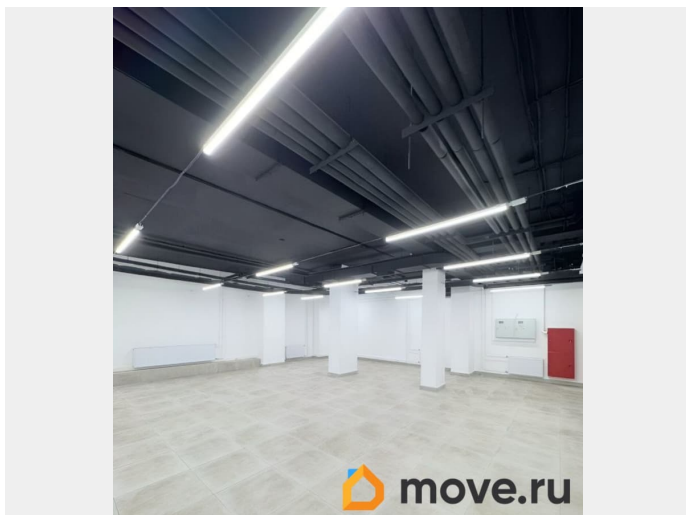
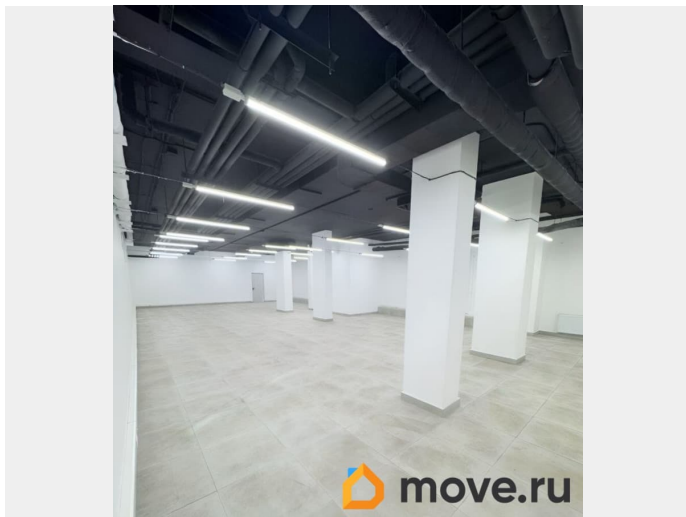
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283918147>

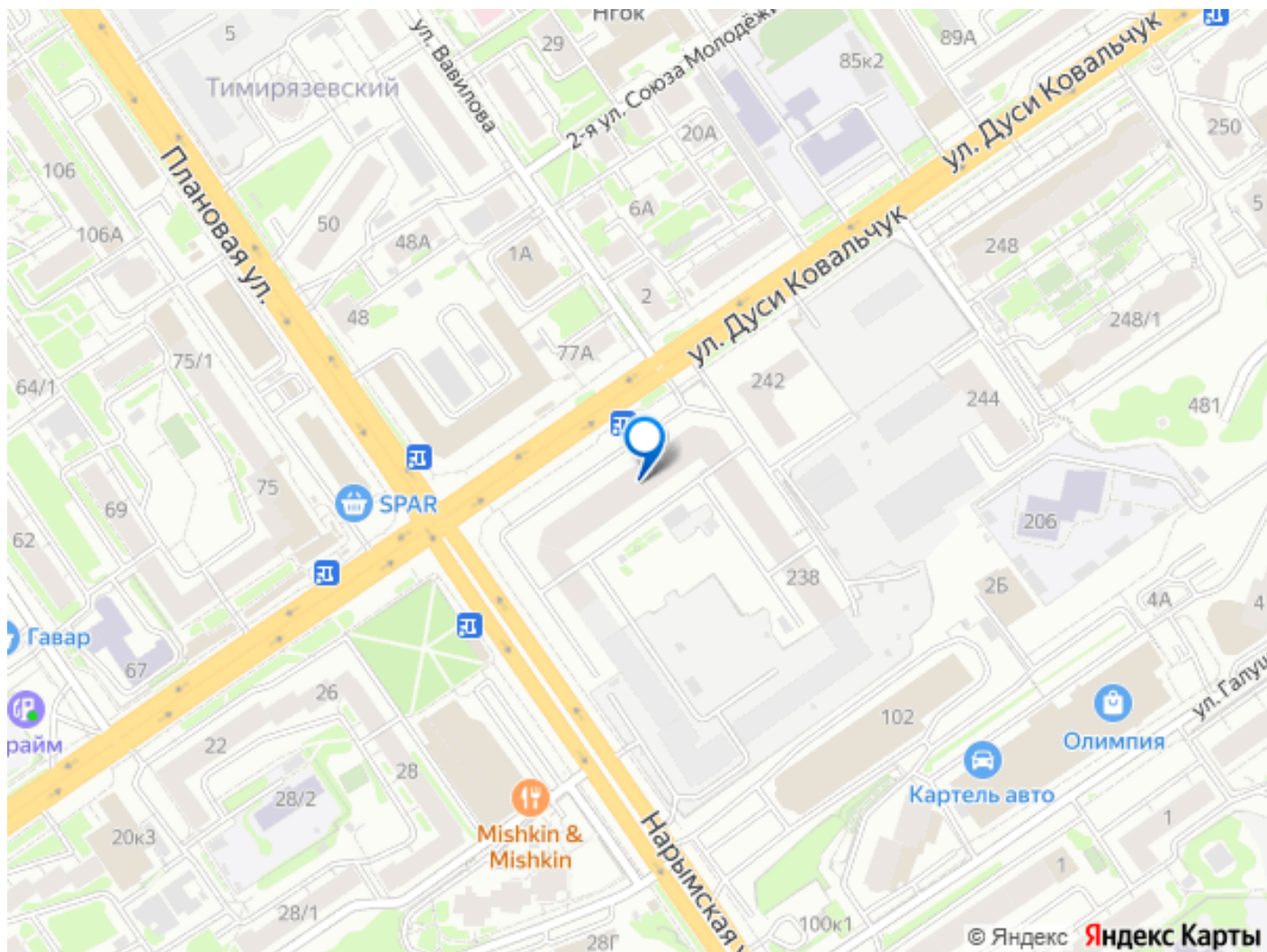
Собственник

79830063900

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России