

Создано: 11.12.2025 в 09:50

Обновлено: 30.12.2025 в 16:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мира, 54Ас5****6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мира, 54Ас5

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

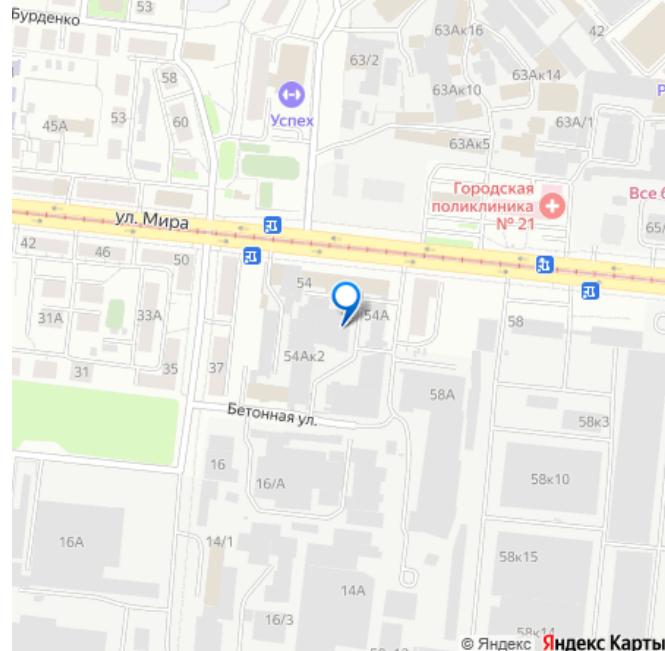
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1964084. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Новосибирска — гостиница с отдельным входом и свободным доступом на улице Мира, 54Ас5. Это кирпичное здание 1985 года постройки, которое отличается надёжностью и хорошей теплоизоляцией. Общая площадь объекта составляет 170 кв. м, высота потолков — 2,7 м. Гостиница имеет два этажа, на которых расположены необходимые помещения для комфортного размещения гостей. Наземная парковка

[https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320  
439](https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320)**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск****79831236186**

для заметок



обеспечивает удобство для клиентов. В гостинице проведён косметический ремонт, установлена современная мебель, кухня, система вентиляции и пожарная сигнализация. Объект полностью оборудован для работы: есть интернет и охрана. Этот объект станет отличным выбором для инвесторов и предпринимателей, ищущих возможности в сфере гостиничного бизнеса. Удобное расположение, развитая инфраструктура и транспортная доступность делают его привлекательным для потенциальных клиентов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

