

Создано: 04.09.2025 в 13:11

Обновлено: 02.12.2025 в 19:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 222**

29 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

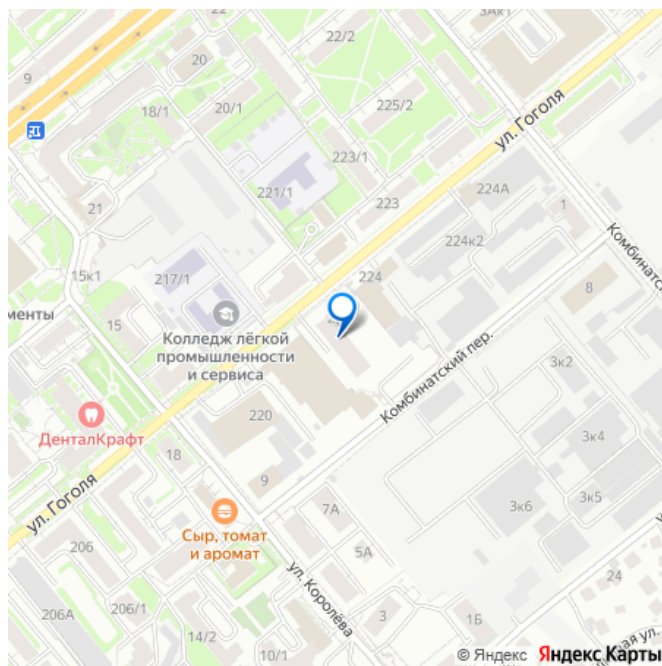
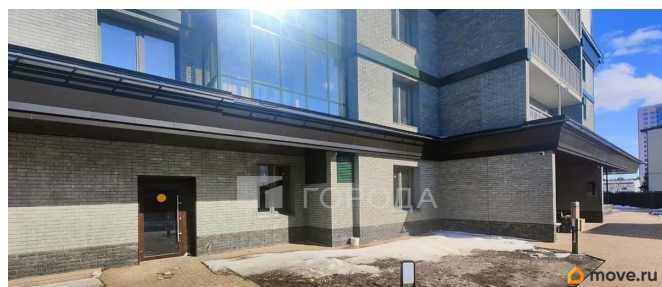
Описание

Код объекта: 1372679. Продается коммерческое помещение свободного назначения - 159,7м. ЕСТЬ АРЕНДАТОР, ИЩЕМ ИНВЕСТОРА НА ПОКУПКУ. Подходит под любой бизнес. Планировка свободная. (сделаны 4 комнаты но их можно убрать)- Сибит. Дом Сдался . Рядом нет коммерческих помещений, что делает это помещение более ликвидным. До метро 3 км ПЛАНИРОВКА: ВСЕ СТЕНЫ СНОСЯТСЯ И БОЛЬШЕ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ будет НА ФОТО ВИДНО, ЧТО ЭТО СЕБИТ колон нет от слова совсем, это очень

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847989>

Павел Божко, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



прекрасно дня помещения свободного назначения. Подход к Дому со стороны улицы Гоголя и со стороны Комбинатский переулок. Первая линия по ул. Гоголя, подойдет под любой бизнес, как от студии красоты и студии танцев или йоги, так и до магазина у дома или медицины, подойдет и под офис. ЗВОНИТЕ!!! цена низкая на сегодня, относительно рынка, успевайте купить, так же помогу с арендаторами Доп. описание: черновая отделка, также имеются: пожарная сигнализация

