

Создано: 01.12.2025 в 07:51

Обновлено: 28.12.2025 в 04:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
Коммунистическая улица, 2**

12 180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая
улица, 2

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

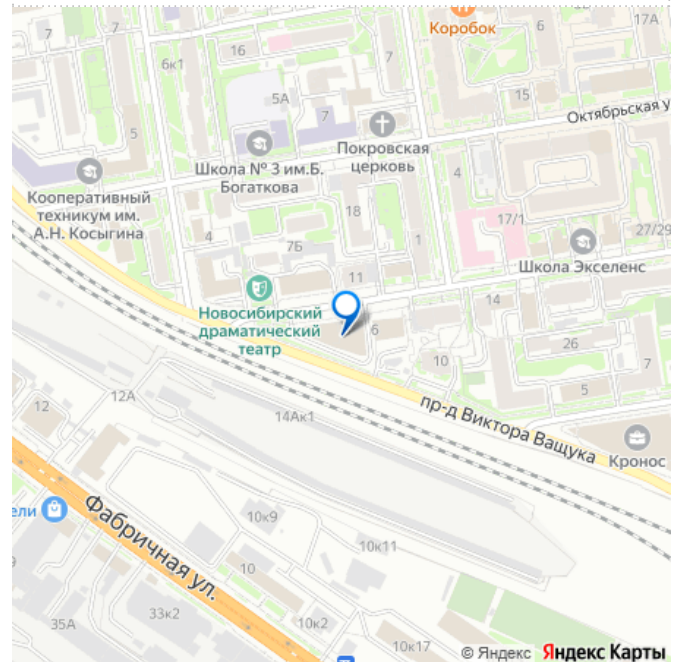
Раздел

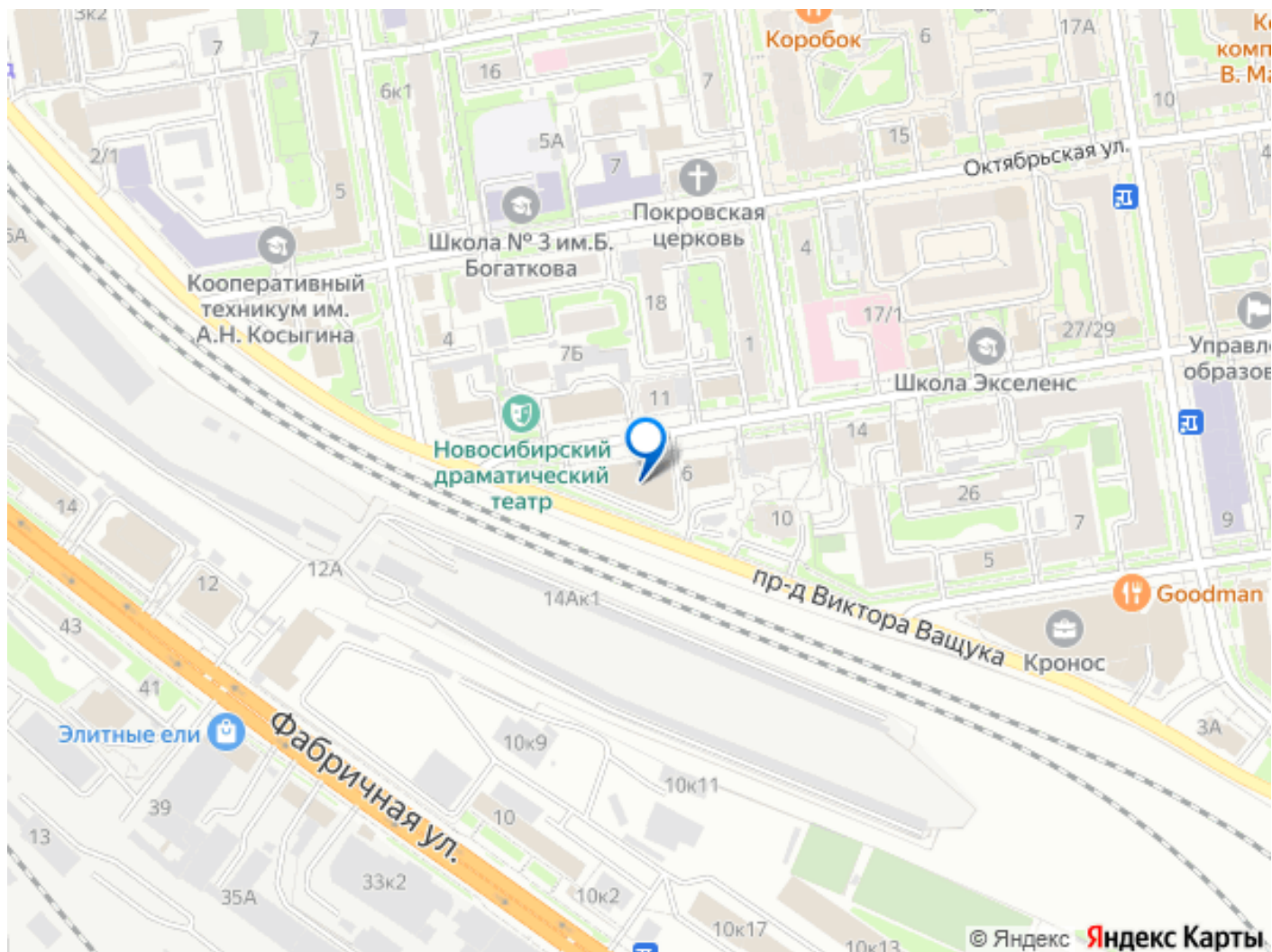
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 22601 ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в центре! Действительно можете сделать там, офис, салон красоты, да что угодно. Но самым лучшим вариантом будет приобрести помещение как арендный бизнес. С действующим арендатором (арендует более 7 лет!). Купил и забыл. Договор долгосрочный. Окупаемость 5 лет, ВЛОЖЕНИЙ НЕ ТРЕБУЕТ!!! внимание это цоколь. окон нет. Звоните! Все подробности по телефону..

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России