

Создано: 26.06.2025 в 13:11

Обновлено: 08.01.2026 в 16:03

Новосибирская область, Новосибирск,

Потанинская улица, 3

10 500 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, Потанинская улица, 3

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Потанинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

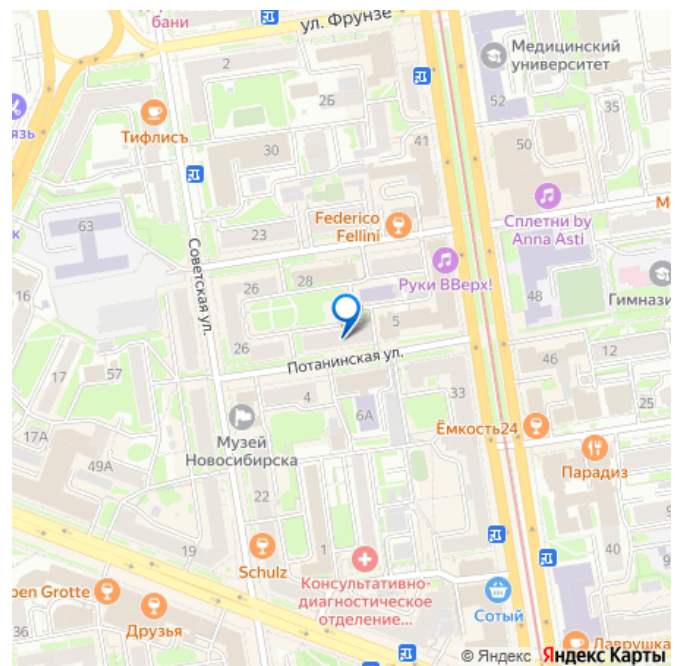
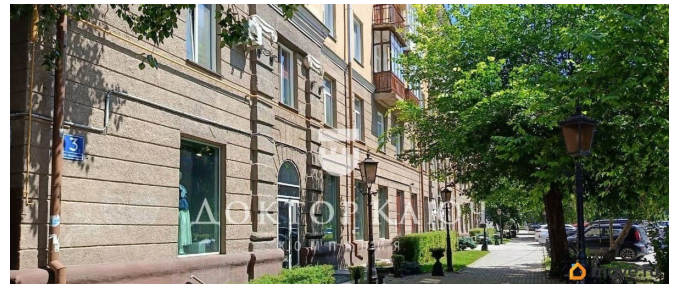
Описание

Предлагаем к приобретению нежилое помещение в трех минутах от Площади Ленина. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: - В 3 минутах пешей прогулки от ветро «пл. Ленина» - Удобная транспортная развязка - Высокий автомобильный и пешеходный трафик О ПОМЕЩЕНИИ: - Расположено в цокольном этаже - Отдельный вход - Естественное освещение (6 окон) - Высокие потолки не менее 3,5 м - Помещение оснащено мокрыми точками - Над помещением нежилые помещения - Частично выполнена отделка

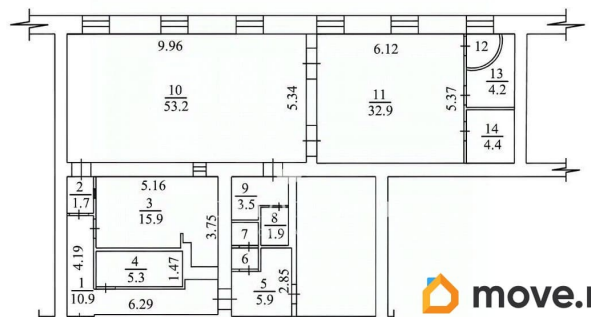
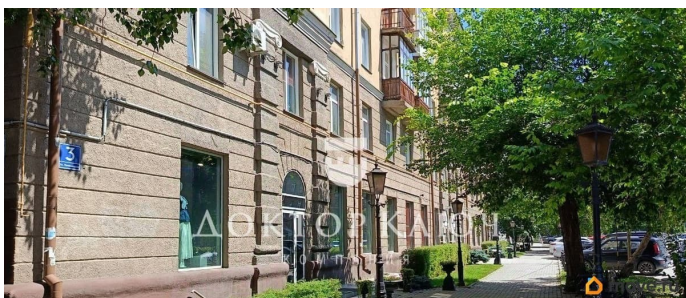
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281916653>

Денис ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР КЛЮЧ
79833026988

для заметок



(штукатурка, клинкерная плитка),
вентиляция, электро разводка,
водоотведение. Помещение подойдет под: -
Шоу-рум, магазин любого формата - Барбер
шоп, салон красоты - СПА центр - Фотостудию
- Школу танцев, шахмат... - Ремонтную,
гончарную мастерскую, галерею и многое
другое Звоните! Презентация по
предварительной договоренности. Данный
объект недвижимости прошел юридическую
экспертизу и является абсолютно безопасным
для покупки с целью вложения денежных
средств, возможен любой порядок оплаты.
Специалист Компании готов организовать
просмотр в удобное время и подробнее
ответит на Ваши вопросы. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Арт.
108758177



 move.ru

