

Создано: 10.11.2025 в 12:37

Обновлено: 15.12.2025 в 16:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
Потанинская улица, 8**

45 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Потанинская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Потанинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

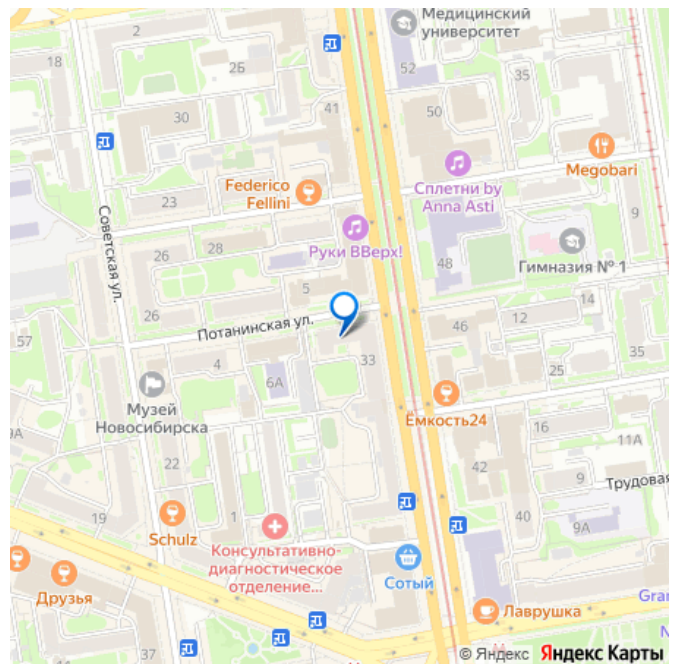
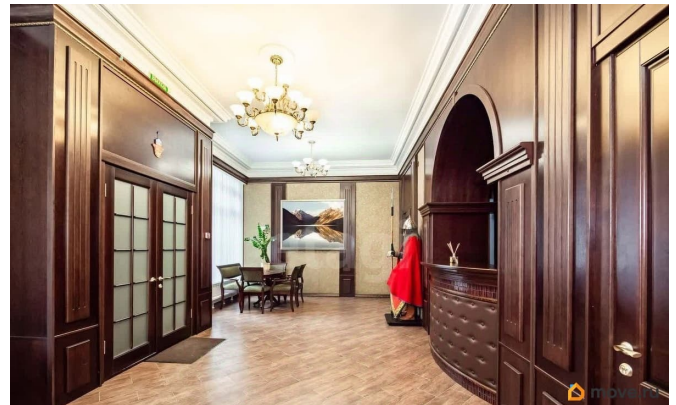
Описание

Предлагается к продаже коммерческое помещение свободного назначения в самом центре города Новосибирска. Хорошо подойдет под офис, магазин, медицинский центр, банк, кофейню. Идеальная локация! Площадь Ленина. Исторический центр. Ул. Потанинская, 8 Общая площадь - 155 кв.м. помещение располагается на первом этаже. витражное остекление своя парковка во дворе входная группа с ул. Потанинская все коммуникации центральные эл./э - 30 кВт (возможно увеличение) кондиционирование

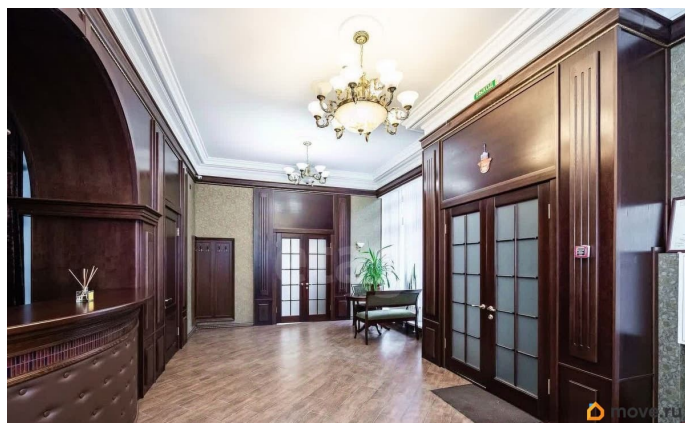
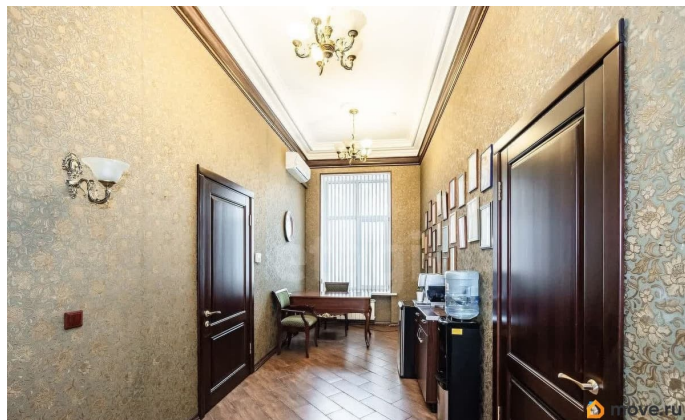
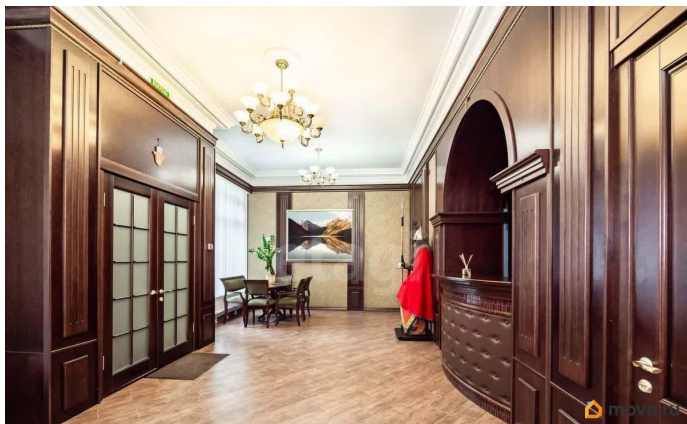
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503715>

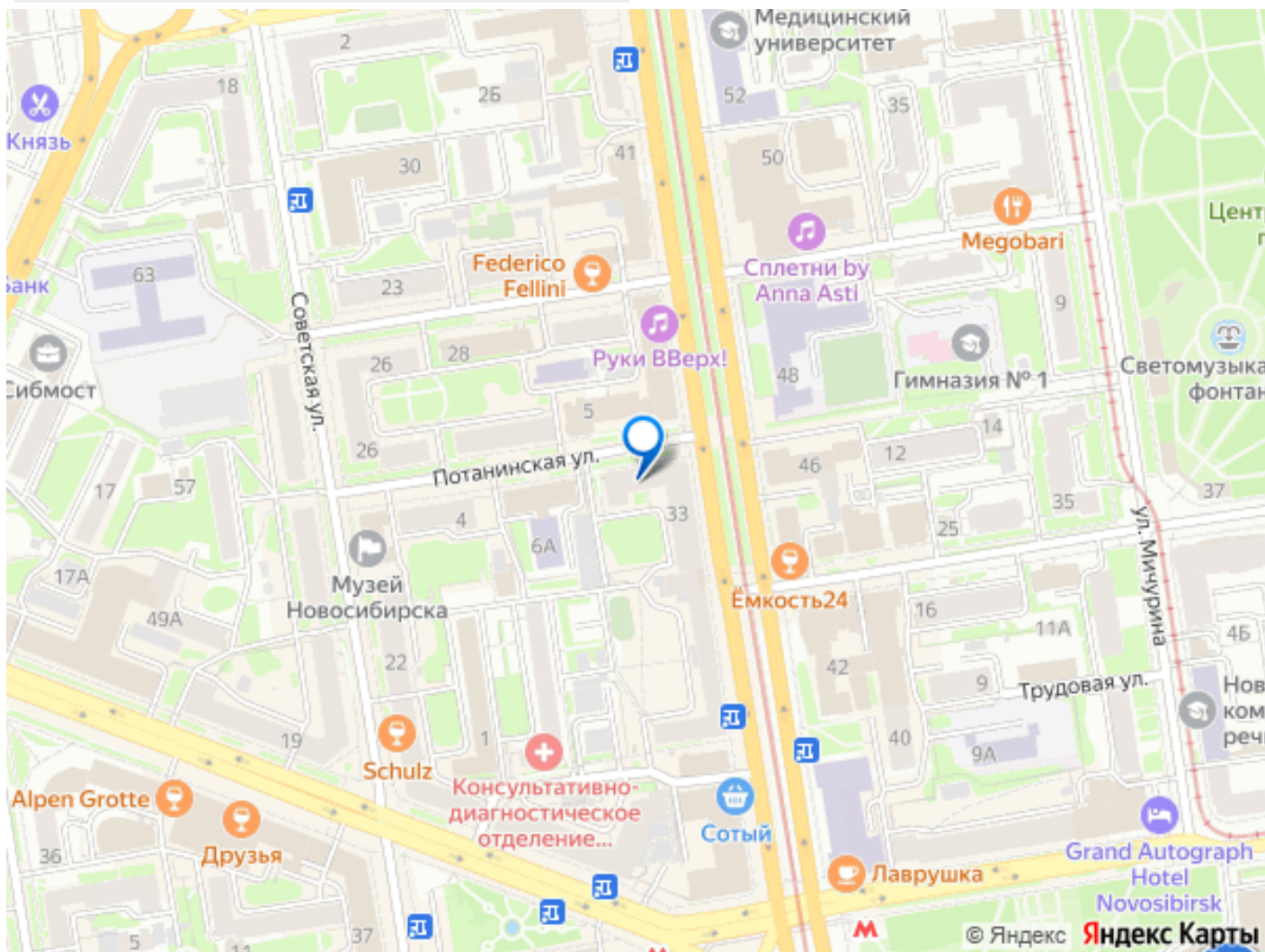
Ольга Владимировна Спасская, Этажи
79833123503

для заметок



по всему помещению Продажа от
Физического лица. Звоните! Ответим на все
интересующие вопросы. Приглашаем на
просмотр. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
77643 Номер в базе: 10332169





Move.ru - вся недвижимость России