

Создано: 07.06.2023 в 13:50

Обновлено: 18.12.2025 в 08:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
Серебренниковская улица, 9**

15 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Серебренниковская
улица, 9

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Серебренниковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²



 move.ru

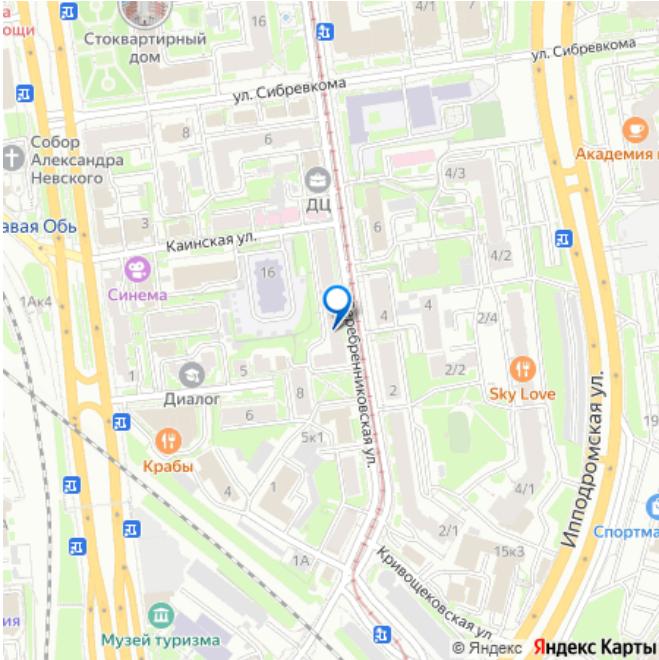
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первый этаж . Отдельный вход со двора. Высота потолка 4 метра. Помещение находить в центральной части города, в 12 минутах от пл. Ленина. 7 комнат с большими окнами, 2 санузла ,душевая. Несущих стен внутри помещения нет, можно сделать любую планировку или создать единое пространство. Можно использовать под офис компании, автошкола, арт студия, йога, частная практика, центр детского развития , школу искусств, медицинский центр,

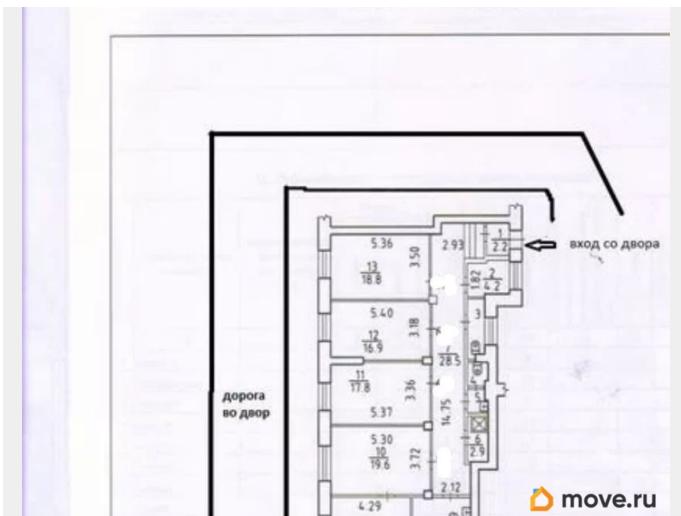
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277932>

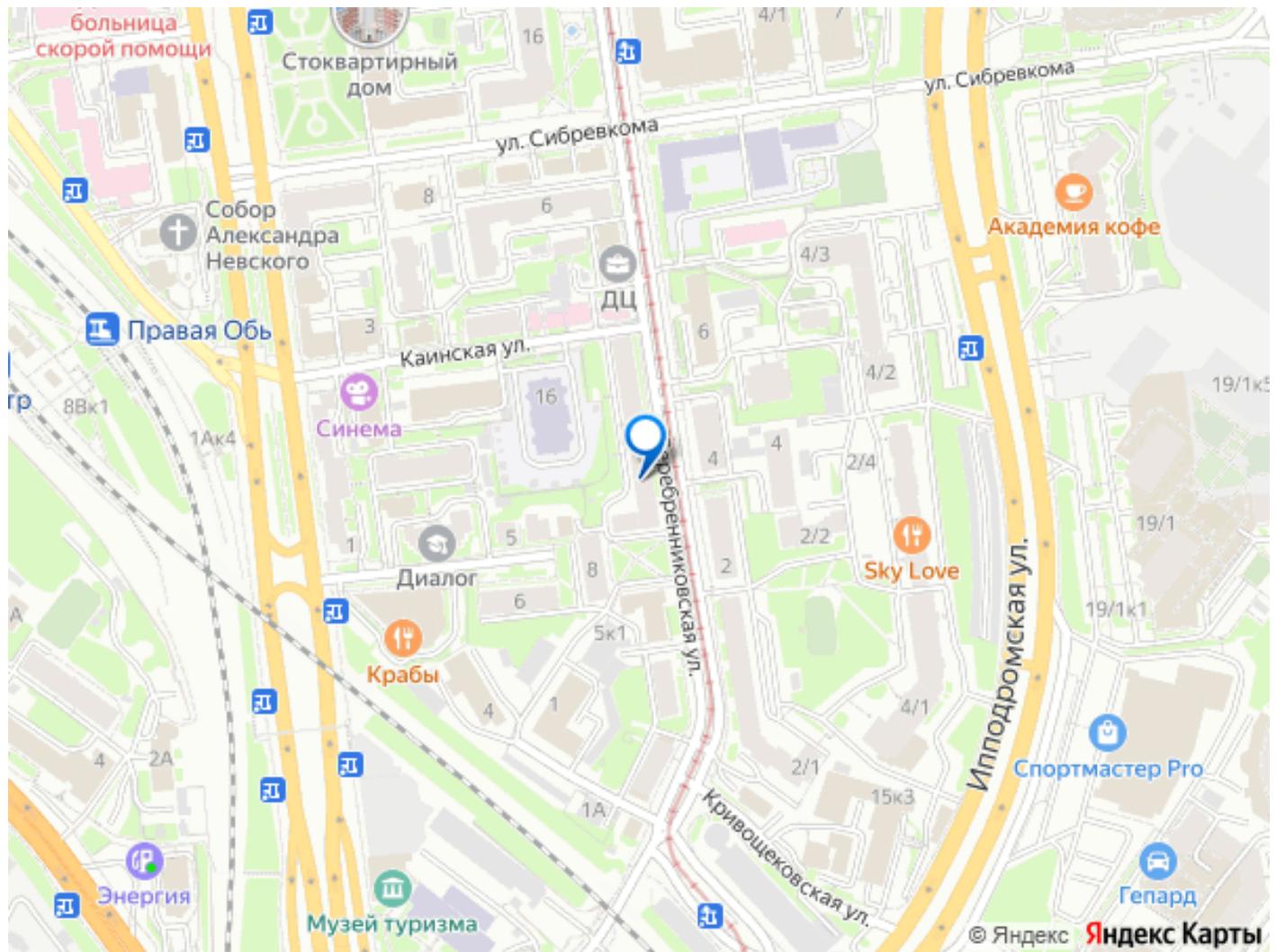
321

Собственник

79130601339

образовательный центр, стоматология итд. В перспективе так же под магазин, аптеку, отделение банка, торгово-выставочный зал. Сделан ремонт только в двух кабинетах ,всё помещение требует полного ремонта. При доп вложениях, доходность с аренды 12% годовых. Рассмотрю обмен на авто, недвижимость с вашей доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России